

خبر

«برنام» رهبر حزب کارگر بریتانیا شد

اندی برنام روز گذشته به عنوان رهبر جدید حزب کارگر و جانشین کی‌یر استارمر معرفی شده و قرار است روز دوشنبه به عنوان نخست‌وزیر بریتانیا در ۱۰ سال گذشته قدرت را در دست بگیرد. برنام در سخنرانی پس از معرفی گفت این لحظه برای او و خانواده‌اش «غرورآفرین» و «احساسی» است و به کی‌یر استارمر، نخست‌وزیر مستعفی بریتانیا، ادای احترام کرد. برنام گفت: «این نسل سیاستمداران، از جمله خود من، نتوانسته فرهنگ سیاسی و الگوی اقتصادی‌ای را که برای مردم عادی به اندازه کافی کار نمی‌کند به چالش بکشد». او وعده داد تغییرات گسترده‌ای در سیاست بریتانیا ایجاد کند و نسل خود از سیاستمداران را به دلیل کم‌کاری در قبال طبقه کارگر در سراسر کشور مورد انتقاد قرار داد. برنام گفت: «این نسل سیاستمداران، از جمله خود من، در به چالش کشیدن فرهنگی و سیاسی و الگویی اقتصادی شکست خورده است که به اندازه کافی به نفع مردم عادی کار نمی‌کند». او افزود: «امروز به آنها قول می‌دهیم بهتر عمل کنیم». پس از آنکه آخرین رقیب احتمالی او برای رهبری حزب هفته گذشته اعلام کرد وارد رقابت نخواهد شد، راه برنام برای رسیدن به خیابان داوینیک هموار شد. او برای رهبری حزب از سوی ۳۷۹ نماینده حزب کارگر از مجموع ۴۰۳ نماینده، نامزد شد. با این حال، رقابت بدون رقیب او نگرانی برخی تحلیل‌گران و افراد مطلع در دولت را برانگیخته و کامی یادنوک، رهبر اپوزیسیون، حزب کارگر را به «گریز از نظارت» متهم کرده است. این تحولات پس از آن رخ می‌دهد که استارمر ماه گذشته و در پی ادامه فشارها پس از نتایج فاجعه‌بار حزب کارگر در انتخابات محلی ماه می اعلام کرد از سمت نخست‌وزیری کنار می‌رود.

یادداشت

سیاست ازدهای خفته؟

چین دربراه تجاوز آمریکا به تنگه هرمز و تخریب و جنایت علیه ایران هم ساکت است. چرا؟ درحالی‌که هزاران یانکی از ورای دریاها به خلیج فارس آمده، راه را بر کشتی‌های ایرانی بسته‌اند و می‌گویند «می‌خواهیم تنگه هرمز را برای جهانمان امن کنیم» آن هم به شرط اینکه معادل ۲۰ درصد بهای مال‌التجاره کشتی عبوری به ما غرامت/عوارض بدهند. ترامپ در این کوسه و ریش‌پهن راهزنی دریایی زیر پرچم آمریکایی، باج‌خواهی و کنشتار را پیروزی می‌انگارد. او گرفتار روان‌پریشی و خودشیفتگی است که ادعای پیروزی هایش جز دروغ، جنایت و تجاوز مبنایی ندارد. این پیروزی‌های خیالی همان است که استداد سخن پارتسی، سعدی علیه‌الرحمه فرمود: چو پیروز شد دزد تیرروان / چه غم دارد از گریه کاروان. ترامپ خودشیفته، خودپیروزانگار هم هست. چندان که در کنگره آمریکا جمعی از دموکرات‌ها و هم‌حزبی‌های جمهوری‌خواه او مجبور شده‌اند همپیم او را در جنگ‌افروزی بکشند. ترامپ می‌انگارد که چون آمریکا به بزرگ‌ترین تولیدکننده سوخت فسیلی (مخرب محیط زیست) و به یک صادرکننده بزرگ نفت و فراورده‌های نفتی هم تبدیل شده، باید بازار رقبا را کنترل کند و در منطقه خلیج فارس همان‌ند کند که با اندم‌زدی در ونزوئلا به آن دست یافته است. البته آمریکا این هژمونی را به ضرب «بزرگ‌ترین تولیدکننده‌بودن نفت شیل» به دست می‌آورد. ایران و چین هم به مثابه دوقطب بزرگ تولید و مصرف در بازار جهانی نفتش‌های آشکار و پنهان بسیار مهمی دارند. لاجرم ایران و چین هم باید هماهنگی تنگاتنگی در همه زمینه‌ها برای مقابله با هژمونی آمریکایی آن هم گونه‌ترامپی آن داشته باشند.اما به غیر از ایران، هیچ کشوری به «هل من مبارز» یانکی آدامکش باج‌خواه باسخی نداده است. انتظار می‌رود چین و کشورهای بار ایران بایستند و پاسخ مناسب را طبق موازین بین‌المللی و قواعد تجارت جهانی به او بدهند. چون مجموعه آنها بزرگ‌ترین طرف‌های تجارت جهانی انرژی هم هستند و طبق قاعده، «هرکه باشم بیش، برشم بیشتر» نباید اجازه دهند هژمونی آمریکایی بر تنگه هرمز پایدار شود. اما چین بر آن است که همچون ۶۰ سال گذشته نباید با هیچ‌کس درگیری نظامی داشته باشد و قدرت و زرادخانه عظیم نظامی چین فزاینده نیروی بازدارنده تجاوز به چین است. در این میان برخی این سیاست را به «سیاست ازدهای خفته» تعبیر می‌کنند و بر آن‌اند که اگر خواب ازدها بسیار طولانی شود، به مرگ ازدها می‌انجامد. اما چین با بیداری کامل از سیاست خود دفاع می‌کند و نشاط عظیم اقتصادی چین را دلیل زنده‌ماندن می‌داند. پس بر این اساس باید از چین انتظار عکس‌العمل‌های سیاسی، دیپلماتیک و اقتصادی در برابر آمریکای ترامپ داشت تا مردمان نگویند که چین منافع دیگر کشورها در برابر آمریکا را فدا رها می‌کند. اما چین در مقابل از ایران می‌خواهد از دادن هر نوع بهانه به آمریکایی‌ها برای حضور نظامی و ایجاد درگیری‌های تخریب‌آفرین آمریکایی از جنایت‌های آمریکایی- صهیونیستی جلوگیری کند. بازم به قول سعدی، چین می‌گوید:

اگر پل زوری و گر شیر جنگ / به نزدیک من صلح بهتر ز جنگ

همچون یک ملت

در اینکه این ایده محقق نخواهد شد، جای تردیدی وجود ندارد و در طول سالیان گذشته این ایده از سوی مردم با ناکامی روبه‌رو شده است و آنان نشان داده‌اند به شکلی خودانگیخته و بر اساس توان و نیروهای متکثر خود، صورت واقعی‌شان را عیان خواهند کرد. همان مردم بزرگزیده، نشان داده‌اند به‌هنگام ضرورت در کنار همین مردمی قرار خواهند گرفت که آنان پرسیاخته‌اند و برعکس؛ این مردم ساخته‌شده، جدا از مردم نیستند و در بستر جامعه و همنشینی زندگی روزمره و در ستیز جریان‌های اجتماعی در نهایت به شکل آحاد ملت تجلی پیدا خواهند کرد. مردم ساخته نمی‌شوند، مردم خلق می‌شوند. این مرز بین دو ایده است. یکی بر هنر و معنای اصیل آن تاکید دارد و دیگری همچون هنر فشاری به تحمیل صورت بر محتوا باور دارد. مردم در لحظات حساس با هر طرز تفکری کنار یک باور (ایده) می‌ایستند. تجربه تاریخی ایران غیر از این نشان نداده است. البته پدیده‌اند چهره‌های سیاسی که خود به‌جای یک «ایده» نشست‌اند. چهره‌هایی همچون مهاتما گاندی، لنین، فیدل کاسترو و آبراهام لینکلن ... چهره‌هایی که خود «ایده» شده‌اند. رهبران انقلاب نیز از این قاعده مستثنی نیستند. رهبرانی که توانسته‌اند بالقوگی مردم را بالفعل سازند. در واقع چیزی به نام مردم وجود ندارد. ایده‌ها و چهره‌ها وجود دارند که افراد یک جامعه را به شکل مردم عینیت می‌بخشند. بدیهی است بعد از مرگ ایده‌ها و چهره‌ها آن مردم هم ناپدید می‌شوند تا در زمان و مکانی دیگر هویدا شوند. تاکید دلوز بر «مردمی که در راهند» شاید از این منظر باشد؛ همان اقلیتی که در اکثریت ذوب نمی‌شود و اقلیت باقی می‌ماند. اینجا اقلیت به معنای تعداد افراد نیست، کیفیت وجودی مردمی است که در وضعیت موجود مستحیل نمی‌شوند. از این منظر است که حتی اگر بتوان مردمی را جامعه‌ای ساخت، در لحظات تاریخی این مردم دستکاری شده فرو خواهند پاشید. همواره باید به مردمی باور داشت که خودانگیخته تجلی یافته‌اند. به جامعه‌سازی می‌توان به قدر رسید اما نمی‌توان در رسمیت شناخت. با هر برابر هم قراردادن مردم کاری با تنوع و تکثری که در مردم ایران وجود دارد، آنان در شرایط حساس کشور قادرند همدل و همراهی شوند. حتی اگر این اتحاد موقتی باشد، حتی اگر کسان‌ای از آنان نخواستند باشند. شاید این حرف گزافه نباشد که مردم همواره قادرند به شکلی شهودی یکدیگر را پیدا کنند و در کنار یکدیگر برای هدفی مشترک هم‌داستان شوند. این رویه نشان می‌دهد باید مردم را به عنوان آحاد ملت خطاب داد و در شکل خودانگیخته‌آن را پذیرفت و به رسمیت شناخت. با هر برابر هم قراردادن مردم کاری از پیش نمی‌رود. این کار جز ائتلاف وقت و هزینه ایجاد تفرقه موقتی در بین مردم سودی ندارد. مردم ایران نشان داده‌اند به این تعبیر «آحاد ملت» می‌توان اعتماد کرد. آنان به وقت ضرورت همچون یک ملت چنان پشت ایران ایستادند که کمتر کسی به این ایستادگی باور داشت و آن را انتظار می‌کشید.



حملات گسترده پهپادهای کی‌یف، شریان‌های انرژی شبه‌جزیره کریمه را مسدود کرد

گرفتاری روسیه در تله آزوف

شرق: حملات هماهنگ پهپادهای اوکراینی به نفتکش‌های روس در دریای آزوف، مسیرهای حیاتی انتقال سوخت به شبه‌جزیره اشغالی کریمه را به طور کامل متوقف کرد. این کارزار نامتعارف مرزی بدون اتکا به نیروی دریایی، شریان‌های مالی و لجستیکی ماشین جنگی روسیه را ویران کرده است.

پنجشنبه‌شب و طبق روال روزهای اخیر، پهپادهای اوکراینی در تاریکی شب بر فراز خطوط کشتیرانی دریای آزوف به پرواز درآمدند تا طعمه‌های استراتژیک خود را شکار کنند. در بخش پایینی این آبراه، نفتکش‌های سنگین و بی‌دفاع روس با ظرفیت تقریبی هفت هزار تن به سمت شبه‌جزیره اشغالی کریمه در حرکت بودند. انفجارهای پیاپی ناشی از حملات انتحاری این پهپادها، آسمان شب را روشن کرد و تصاویر ماهواره‌ای در صبح روز بعد، برخاستن ستون‌های دود از بدنه درهم‌شکسته یکی از این شناورهای آسیب‌دیده را ثبت کردند. براساس بیانیه اوکراین، این حمله تعداد شناورهای منهدم‌شده روس در دریای آزوف را فقط در یک هفته به ۱۱۶ فروند رساند. این کارزار فشرده در تاریخ جنگ‌های مدرن بی‌سابقه است و با نرخ متوسط یک حمله در هر دو ساعت، ترافیک دریایی را در این آبراه حیاتی متوقف کرد.

روبرت برودی، فرمانده نیروهای پهپادی اوکراین معروف به ماژور برودی، اخیرا ادعا کرد ناوگان سایه پوتین در حال نابودی است. هدف نهایی این کارزار استراتژیک که در قالب اسم رمز مخفف مولوچکا به معنای «مسکو از طریق کریمه سقوط خواهد کرد» دنبال می‌شود، قطع کامل تدارکات سوخت به این شبه‌جزیره و تسریع فروپاشی ساختارهای اشغالگران است. تحلیل سیکنال‌های رادیویی شناورهای غیرنظامی توسط مؤسسه اطلاعات دریایی استابورد نشان می‌دهد شمار فرانکس‌های دریایی‌شده در این پهنه آبی محصور، از ۱۹۶ سیکنال در ۶ جولای به کمتر از نصف کاهش یافته است. تصاویر ماهواره‌ای تایید می‌کنند کشتی‌های باقی‌مانده از حضور در آب‌های آزاد هراس دارند و در خروجی‌های شرقی و جنوبی پناه گرفته‌اند. سرگی لاوروف، وزیر امور خارجه روسیه، اخیرا با لحنی تلخ این اقدامات را «دزدی دریایی و تروریسم» خواند که هدفشان صرفا واردکردن خسارت و ایجاد وحشت است.

پرونده‌عملیات

موقعیت چشمگیر کی‌یف حاصل ترکیبی از حملات هماهنگ به پدافند هوایی و بالایشگاه‌های نفت روسیه است که توانایی مسکو برای رهگیری پرنده‌ها را به‌شدت کاهش داد. طراحی بهینه پهپادهای دوربرد اف‌پی‌۲ در کنار خطای محاسباتی بزرگ ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه، بستر این پیروزی را فراهم کرد. برودی با اعلام پایان موقت عملیات در دریای آزوف، آغاز فاز جدید کارزار در دریای سیاه را کلید زد. این قلمرو دریایی عمیق‌تر از طریق یک گلگواه باریک به دریای آزوف متصل می‌شود که مسیر اصلی صادرات سوخت و غلات مسکو به بازارهای جهانی است. این وضعیت، کرملین را در برابر یک دوراهی پرهزینه و فلج‌کننده قرار می‌دهد. پوتین در ۲۸ ژوئن دستور داده بود تدارکات سوخت کریمه از طریق دریا افزایش یابد، چراکه حملات پهپادهای اوکراینی مسیرهای زمینی را به یک قفلگاه برای کامیون‌های روس تبدیل کرده بود.

به نوشته دیلی‌تلگراف، گزارش روزنامه مسکویتامز فاش کرد شرکت‌های بیمه روسیه دیگر حاضر به ارائه پوشش بیمه ریسک جنگ به این نفتکش‌ها نیستند. وزارت امور اقتصادی و دارایی روسیه نیز به دلیل فشارهای شدید بر بودجه دولت، در برابر اعطای ضمانت‌های حاکمیتی مقاومت می‌کند. مسکو معمولا ثروت ملی را خرج تسلیحات تهاجمی می‌کند و در روزهای بحران، توان حمایت از زیرساخت‌های خود را ندارد. سیدارت کاوشال، پژوهشگر ارشد مؤسسه خدمات ملکی سلطنتی بریتانیا، تایید کرد با توجه به ناتوانی ناوگان دریای سیاه روسیه در اسکوروت کشتی‌های غیرنظامی، شهروندان کریمه باید ماهه را در انتظار تأمین سوخت بمانند. او اشاره کرد اوکراین بدون در اختیار داشتن یک نیروی دریایی سنتی، توانسته یک آبراه راهبردی را مسدود کند. مسکو سال‌ها بودجه صنعتی خود را صرف ساخت موشک‌های بالستیک، بمب‌های کلاید و پهپادهای شاهد کرده بود تا کی‌یف را وادار به تسلیم کند.

خطای محاسباتی پوتین

رئیس‌جمهور روسیه هرگز تصور نمی‌کرد اوکراین بتواند به توانایی ضربات دوربرد دست یابد و گمان می‌کرد واشینگتن همانند دوران ریاست‌جمهوری جو بایدن، مانع از این حملات خواهد شد. مایکل بونرت، مهندس و پژوهشگر اندیشکده رند، تصریح کرد محدودیت‌های گذشته در واقع یک توقیف اجباری برای کی‌یف بود، زیرا روسیه پدافند هوایی خود را اولویت‌بندی نکرد و قمار آنها روی رویکرد تهاجمی شکست خورد. تیم‌های پهپادی اوکراین از مواضع متحرک در خاک خود بی‌گزار کرده و با عبور از حریم هوایی در مناطق اشغال‌شده، سیستم‌های تضعیف‌شده پدافند روس را دور می‌زنند. بونرت افزود پهپادهای اف‌پی‌۲ با حمل محموله‌های سبک‌تر، مسافتی بالغ بر ۴۰۰ کیلومتر را برای کوبیدن نفتکش‌ها طی می‌کنند. این شناوروا وظیفه انتقال سوخت به کریمه با تخلیه آن در کشتی‌های بزرگ‌تر دریای سیاه را بر عهده داشتند.

این پدنده‌ها به سطح آب پرواز می‌کنند تا از دید رادارهای روس پنهان بمانند و هنگام حمله، سیستم‌های ناوبری و ارتباطی مستقر در پل فرماندهی را هدف

اصل سند و فاکتور فروش

خودروسواری kmc t8 مدل ۱۴۰۳

به شماره انتظامی ۷۸۶۷۸۶۷۸۶ ایران ۶۶ به شماره

شاسی NAKPL8112RB129513 و به شماره

موتور HFC4GA34DS0000027 به رنگ مشکی

مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

برگ سبز موتور سیکلت رایکا۱۲۵cc

مدل ۱۳۹۲ به رنگ آبی به شماره شاسی

۱25C9223249*NB1 و شماره موتور**

CG 125 NB1A3173442 به شماره پلاک ایران

۱۲۴_ ۸۱۳۸۲ به نام مرتضی رحمتی صائین

مفقود گردیده و فاقد اعتبار است.



حملات گسترده پهپادهای کی‌یف، شریان‌های انرژی شبه‌جزیره کریمه را مسدود کرد

گرفتاری روسیه در تله آزوف

می‌گیرند تا کشتی را بدون غرق‌کردن، فلج کنند. این استراتژی هوشمندانه، مسکو را مجبور کرده است بدکنش‌های خود را برای نجات کشتی‌های شخ سرگردان اعزام کند که این امر اهداف جدیدی برای اوکراین ایجاد و بار لجستیکی ارتش پوتین را مضاعف کرده است. برودی امیدوار است روسیه را مجبور به بازگشت به مسیرهای زمینی کند که کاملا تحت کنترل آتش زمرنگان کرسنه اوکراین هستند. با آغاز ضربات در دریای سیاه، صادرات نفت و غلات مسکو از بندر نووروسیسک نیز با بحران مواجه خواهد شد. هفته گذشته یک پهپاد دریایی سارگان ۳۰۰ یک قایق کشتی روس را در فاصله حدود ۲۰کیلومتری این بندر منهدم کرد و دو پهپاد دیگر نیز در روزهای بعد به نفتکش‌ها اصابت کردند.

انفخال ناوگان روسی

وبلاگ‌نویسان نظامی روسیه از فقدان پوشش امنیتی ارتش به‌شدت خشمگین هستند. اگرچه مسکو سیستم‌های اخلاکر راداری را در منطقه حدود ۳۰۰کیلومتری کرج و سواحل جنوبی مستقر کرده، اما این سامانه‌ها توانایی مقابله با پهپادهای متکی به شبکه ماهواره‌ای استارلینک ایلان ماسک را ندارند. در این میان، ناوگان دریای سیاه روسیه در بنادر خود پنهان شده و از فرستادن پرتابه‌ها برای بازکردن مسیر خودداری می‌کند. به گفته کاوشال، پوتین شلیک موشک‌های بالستیک به شهرهای اوکراین را به بازگرداندن ترافیک تجاری ترجیح می‌دهد. بونرت تاکید نیز کرد ناوچه‌های کوچک روس برای سرنگونی پهپادها طراحی نشده‌اند و هلی‌کوپترها و جنگنده‌های سوخو۲۵ آنها سال‌ها پیش منهدم شده‌اند. حمله به شناورهای غیرنظامی انتقاداتی را از سوی سازمان بین‌المللی دریانوردی به همراه داشته که این اقدامات را تهدیدی برای دریانوردان خوانده است. با این حال، الیزابت براو، کارشناس جنگ‌های ترکیبی در اندیشکده شورای اتلانتیک، تصریح کرد بیشتر این نفتکش‌ها مستقیما در مالکیت دولت روسیه هستند، نه ناوگان سایه با پرچم‌های خارجی. او افزود اگرچه در شرایط عادی این حملات قابل پذیرش نیستند، اما محاسبات کی‌یف نشان می‌دهد چون روسیه به هیچ قانونی پایبند نیست، اوکراین حق دارد کشتی‌های تجاری پشتیبان ماشین جنگی کرملین را هدف قرار دهد. پاسخ کنونی مسکو صرفا به بمباران کشتی‌های حامل غلات اوکراین محدود شده که به خروج برخی از آنها از آب‌های کی‌یف انجامیده است. این لجاجت، شهروندان کریمه را در ده‌ماه‌های گرم سال بدون سوخت رها کرده است. برودی در پاسخ به اینکه چرا پهپادها پل استراتژیک کرج را منهدم نکرده‌اند، با لحنی قاطع گفت آنها مسیرهای ورودی را مسدود می‌کنند، نه خروجی را. این پل پیرجاست تا اشغالگران راهی برای فرار داشته باشند.

«آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد:

املاک متقاضی واقع در قریه علی آباد میل پلاک ۳۳ اصلی بخش ۲ قشلاقی کلاسه ۱۴۰۴ / ۱۸۱۴ :

رای شماره ۳۴۸۳ پلاک ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۱۵۰۲۹ فرعی آقای ابراهیم جواهری کبیان فرزند نصرت اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور (کاربری باغی) به مساحت ۲۷۰ مترمربع خریداری بدون واسطه / با واسطه از آقای فرزین درویش . ضمنا اداره ارشاد توجه نماید چنانچه به علت قطع بودن اینترنت آگهی مذکور در تاریخ فوق ارسال و چاپ نگردید اداره محترم ارشاد میتواند در تاریخهای بعدی (/ / ۱۴۰۵ اولین چاپ و / ۱۴۰۵ دومین چاپ) و همینطور تاریخ بعدی (/ / ۱۴۰۵ اولین چاپ و / / ۱۴۰۵ دومین چاپ) را انجام دهد. ساعت ۹ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵ / ۰۵ / ۱۹ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۸۶ و ۸۷ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد. م.الف. ۲۲۱۸۱۱۴

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵ / ۰۴ / ۲۷

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر – علی اکبر مقدسی فر ۲۶۷۶

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۵۲۳/۱۶۰۰۳۱۰۰۰۷۰۱۵۰۶۰۳۱۰۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلااعراض متقاضی خاتم فرشته یغمائی فرزند روح اله بشماره شناسنامه ۷۹۹ صادره از سمنان در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی کاربری مسکونی به مساحت ۳۲۱ / ۲۱ مترمربع پلاک ۱۱۹۷ فرعی از ۲۵ اصلی بخش ۱۱ واقع در درپاسر خریداری از مالک رسمی آقای علی گدا صالحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نو ثبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف. ۲۲۲۶۳۰۲

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۵ / ۰۴ / ۲۷

تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۵ / ۰۵ / ۱۱

مهدی آزاد

از طرف رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۶۸۳

گزارش

کام اول برای برگزاری انتخابات

۲۷ اکتبر

پارلمان اسرائیل منحل شد

پارلمان اسرائیل پس از تصویب چندین لایحه جنجالی، طبق برنامه‌ریزی قبلی منحل شد تا راه برای برگزاری انتخابات در ۲۷ اکتبر هموار شود. این قانون با ۶۲ رأی مثبت و بدون هیچ رأی مخالف یا ممتنع تصوب شد. کنست(پارلمان اسرائیل) که قرار بود روز جمعه تعطیلات تابستانی خود را آغاز کند، طبق اعلام اخیر نتانیا‌هو و پیش از موعد مقرر منحل شد و تا پیش از برگزاری انتخابات سراسری برنامه‌ریزی‌شده در ۲۷ اکتبر، تشکیل جلسه نخواهد داد. این انحلال قابل پیش‌بینی در شرایطی رقم می‌خورد که بنیامین نتانیا‌هو در آستانه انتخابات آینده، برای حفظ قدرت با چالش‌های ساختاری عمیقی مواجه است. اسرائیل اکنون با فرسایشی ناشی از نزدیک به سه سال جنگ مداوم دست‌وپنجه نرم می‌کند و به سومین سالگرد تهاجم ۷ اکتبر نزدیک می‌شود. نظرسنجی‌های میدانی در اسرائیل، حمایت عمومی را برای احزاب اپوزیسیون نشان می‌دهند. در طول هفته گذشته، کنست در نشست‌های طولانی و نفس‌گیر، مجموعه‌ای از قوانین بحث‌برانگیز را به تصویب رساند تا نتانیا‌هو بتواند پیش از انحلال، چندین پروژه سیاسی مدنظر خود را به پیش ببرد. نتانیا‌هو در اوایل هفته گذشته، پارلمان اسرائیل دو لایحه مهم را به تصویب رساند که به صورت عملی روند سربازگیری از مردان یهودی-حریدی (اولترار اژندوکس) را متوقف می‌کند. طبق گزارش شبکه ۱۳ اسرائیل، نتایج نظرسنجی یادشده نشان می‌دهد حزب یاشار به رهبری گادی آیزنکوت، برای اولین بار با ۲۳ کرسی به بزرگ‌ترین حزب اسرائیل تبدیل شده و حزب لیکود، به رهبر بنیامین نتانیا‌هو با ۲۲ کرسی در جایگاه دوم قرار گرفته است.

ادامه از صفحه اول