خبر

تا روش اجرایی دولت شفاف نشود چگونگی تغییر قیمت مسکن مشخص نخواهد بود

رئیس کانون سراسری انبوه‌سازان درباره وضعیت بخش مسکن پس از اجرای قانون هدفمند کردن یارانه‌ها اظهار کرد: از آنجا که هنوز روش اجرایی دولت و جزییات قانون مشخص نیست، نمی‌توان درباره وضع بخش مسکن پس از اجرای این قانون اظهارنظر قطعی کرد. ایرج رهبر رئیس کانون سراسری انبوه‌سازان در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به اینکه ممکن است دولت در روش اجرایی خود به کارخانه‌های تولیدی یارانه بدهد، گفت: تا زمانی که روش اجرایی دولت شفاف نشود، چگونگی تغییر قیمت مسکن مشخص نخواهد بود. او درباره راه‌های ارزان شدن مسکن در کشور تصریح کرد: یکی از راهکارهای مناسب مدیریت مالی در امور ساختمان، صنعتی‌سازی به صورت انبوه است چراکه بسیاری از هزینه‌ها را کاهش می‌دهد و از هدررفت مصالح جلوگیری می‌کند. رئیس کانون سراسری انبوه‌سازان با اشاره به اینکه هدررفت مصالح ساختمانی منجر به تخریب محیط زیست می‌شود و حمل و نقل آنها هزینه دارد، گفت: در روش صنعتی مدت‌زمان ساخت و در نتیجه مدت‌زمان خواب سرمایه نیز کاهش می‌یابد و بهره‌برداری از پروژه‌ها سریع‌تر انجام می‌شود. به گفته او صنعتی‌سازی کنترل کیفیت مناسب، افزایش عمر و دوام ساختمان و صرفه‌جویی در مصرف انرژی را نیز در پی دارد. او درباره حذف قیمت زمین از قیمت مسکن گفت: اگر هزینه ساخت را از قیمت ملک کم کنیم، آن چیزی که باقی می‌ماند قیمت زمین است، بنابراین اگر بتوانیم طرح‌هایی مانند مسکن مهر را اجرا کنیم که قیمت زمین کم یا حذف شود، آنگاه قیمت مسکن کاهش می‌یابد.

ورود کنتورهای آب پیش‌پرداخت به خانه تهرانی‌ها

شرکت آبفای استان تهران اقدام به نصب آزمایشی کنتورهای جدیدی کرده است که استفاده از آن، نیاز به ارائه کارت با اعتبار ریالی خاصی دارد که با توجه به میزان اعتبار، مشترک می‌تواند از آب استفاده کند. به گزارش مهر با نزدیک شدن به زمان اجرای قانون هدفمند کردن یارانه‌ها، شرکت‌های آب و فاضلاب اقدامات خود را برای ارائه تجهیزات به مصرف‌کنندگان در راستای بهینه‌سازی مصارف خود آغاز کرده‌اند. در این میان، شرکت آبفای استان تهران نیز اقدام به نصب آزمایشی کنتورهای آب پیش‌پرداخت کرده است. بر اساس این گزارش، استفاده از این کنتورها نیاز به ارائه کارت با اعتبار ریالی خاصی دارد که هر مشترک می‌تواند از امور مشترکین ناحیه محل سکونت خریداری کند و با توجه به میزان اعتبار آن از آب استفاده کند. در صورت اتمام شارژ به طور خودکار جریان آب توسط کنتور قطع می‌شود.

مخابرات: منتظر استعلام رگولاتوری هستیم

مدیرکل روابط عمومی شرکت مخابرات ایران گفت: در رابطه با توقف فروش سیم‌کارت‌های ۲۸۸ هزار تومانی همراه اول از رگولاتوری استعلام کرده‌ایم و اگر جواب این استعلام منفی باشد، سیم‌کارت ۹۱۲ را نیز با قیمت ۱۲۳ هزار تومان و بدون ودیعه خواهیم فروخت. داوود زارعیان مدیرکل روابط عمومی شرکت مخابرات ایران در گفت‌وگو با فارس در پاسخ به این سوال که با توجه به اینکه سازمان تنظیم مقررات اعلام کرده مخابرات در فروش کدهای خود مختار است و علاوه بر عرضه کد ۹۱۰ با قیمت ۱۲۳ هزار تومان، الزامی برای عرضه کد ۹۱۲ ندارد، آیا مخابرات تصمیم ندارد امکان خرید سیم‌کارت‌های ۹۱۲ با قیمت ۱۲۳ هزار تومان را برای مردم فراهم کند، گفت: در اطلاع‌رسانی شما اشکالی وجود دارد و آن این است که قیمت موبایل، اعم از ۹۱۲ و ۹۱۰ همان ۱۲۳ هزار و ۶۰۰ تومان است، با این تفاوت که ۹۱۲ ودیعه دارد و مردم در قبال پولی که به عنوان ودیعه پرداخت کردند از مزایای آن استفاده کرده‌اند. او ادامه داد: کد ۹۱۰ ودیعه نداشت و طبیعتاً اگر ما تصمیم بگیریم که فقط ۱۲۳ هزار تومانی بفروشیم، برایمان فرقی نمی‌کند، هر کدی که خالی داشته باشیم، می‌فروشیم. مدیرکل روابط عمومی شرکت مخابرات ایران افزود: به هر حال واگذاری شماره‌ها در اختیار خودمان است و شماره‌هایی را که جا داشته باشیم، می‌فروشیم، فرقی نمی‌کند ۹۱۰ باشد یا ۹۱۲. او تاکید کرد: از نظر کیفیت و توپولوژی شبکه، تفاوتی بین ۹۱۰ یا ۹۱۲ نیست و ما فقط برای تفکیک شماره‌ها بین آنهایی که ودیعه دارند و آنهایی که ندارند، دو نوع کدگذاری کرده‌ایم زیرا کسانی که ودیعه دارند از مزایا و امکاناتی استفاده می‌کنند که کسانی که ودیعه ندارند، استفاده نمی‌کنند. زارعیان افزود: اگر بنا باشد ۲۸۸ هزار تومانی نفروشیم هیچ فرقی برایمان نمی‌کند، هر دو کد را واگذار می‌کنیم، اما هنوز در این مورد تصمیمی نگرفته‌ایم. مدیرکل روابط عمومی شرکت مخابرات ایران خاطرنشان کرد: ما یک استعلامی از سازمان تنظیم مقررات کرده‌ایم و منتظر هستیم جواب استعلام بیاید. او تاکید کرد: قیمت سیم‌کارت همان ۱۲۳ هزار و ۶۰۰ تومان است و قیمت ۲۸۸ هزار تومانی را براساس مصوبه دولت می‌فروختیم، جواب نامه که بیاید اگر گفته باشد نباید بفروشیم، قطعاً دیگر نمی‌فروشیم. او گفت: اگر جواب نامه بیاید و گفته شود که نباید بفروشید سیم‌کارت ۹۱۲ را با قیمت ۱۲۳ هزار تومان و بدون ودیعه می‌فروشیم. گفتنی است براساس پروانه شرکت مخابرات قیمت فروش سیم‌کارت‌های دائمی همراه اول ۱۲۰ هزار تومان به اضافه مالیات است، در حال حاضر در سایت شرکت ارتباطات سیار سیم‌کارت‌های کد ۹۱۰ با قیمت ۱۲۳ هزار و ۶۰۰ تومان فروخته می‌شود اما هنوز امکان خرید سیم‌کارت‌های ۹۱۲ این اپراتور با همان قیمت ۱۲۳ هزار تومان برای مردم فراهم نیست.

کمیته پنج‌نفره برای پیگیری مطالبات طلافروشان تشکیل شد

خبرهای ضد و نقیض در مورد باز شدن بازار طلا

گروه اقتصادی: طلافروشان به صورت مشروط سر کار خود حاضر شدند. دیروز با امضای طوماری که گفته می‌شود، طلافروشان در حمایت از دولت و قانون تهیه کرده‌اند، حجره‌های خود را باز کردند، اما ساعاتی بعد اعلام شد که باز حجره‌های خود را بسته نگه داشته‌اند. «شرق» در این خصوص نتوانست به اطلاعات جدیدی دست‌یابد.

روز گذشته خبرگزاری‌ها به نقل از رئیس مرکز اصناف و بازرگانان وزارت بازرگانی اعلام کردند صبح روز سه‌شنبه طلافروشان با امضای طوماری در حمایت از دولت و قانون بازار را باز کردند. رادمرد توضیح داد:«صبح روز گذشته فعالان صنف طلافروش با حضور در مسجد امام خمینی طوماری را تهیه و امضا کردند که در آن بر حمایت از دولت و قانون تاکید شده بود. »وی گفت: «همچنین در پایان، کمیته پنج‌نفره‌ای تشکیل شد تا مطالبات صنف طلافروشان را پیگیری کنند و ابهامات به وجود آمده حل شود.» رادمرد در واکنش به این سوال که آیا در سایر استان‌ها نیز بازارهای طلافروشی باز است، گفت: «هرگونه تعطیلی به ضرر صنف فروشنده است و طبق اطلاعی که ما کسب کرده‌ایم در حال حاضر به صنوف تعطیل‌کننده فشار آمده است.» رادمرد که به نظر می‌آید مصاحبه خود را در اوایل ساعات کاری بازار انجام داده بود، گفت: «آخرین خبر به دست آمده موکد این موضوع است که بازار سبزه‌میدان تهران لحظاتی پیش باز شد.» رادمرد در حالی پشت تریبون سخنگوی اتحادیه کشوری طلا و جواهر کشور و اتحادیه تهران قرار گرفته و از تعاملات جدید زرگران با دولت و متولیان مالیاتی خبر می‌دهد که با وجود باز بودن دفاتر محمد کشتی‌آرای رئیس اتحادیه سراسری طلا و جواهر کشور و احمد وفادر رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران، آنها از پاسخگویی به «شرق» امتناع می‌کنند و با خاموش کردن گوشی توضیحی در این باره نمی‌دهند. بنابراین از چند و چون توافقات و تفاهمات این دو طرف جزییات بیشتری منعکس نشد. با اعلام خبر باز شدن بازار زرگران قیمت‌گذاری از دست صرافان خارج شد و قیمت‌ها تعدیل شد. عرضه گسترده سکه در بازار باعث کاهش ۱۵ هزار تومانی قیمت سکه طرح قدیم شد. سکه طرح قدیم با این کاهش قیمت ۳۵۵ هزار تومان به فروش رفت. ارزانی در سکه طرح جدید هم به‌گونه دیگری نمود پیدا کرد، به‌گونه‌ای که قیمت این سکه از ۳۵۰ هزار تومان به ۳۴۳ هزار و هفتصد تومان تنزل پیدا کرد. نیم سکه هم با افت پنج هزار تومانی، با قیمت ۱۷۷ هزار تومان یکشنبه خداحافظی کرد و سه‌شنبه به قیمت ۱۷۲ هزار تومان معامله شد. ربع سکه هم از قیمت ۹۰ هزار تومان به ۸۷ هزار تومان تغییر ماهیت داد. هر گرم طلای ۱۸ عیار در این روز ۳۴۷۰۰ تومان قیمت‌گذاری شد.

کارگاه‌های طلاسازی از مرکز شهر خارج می‌شود

در حالی که زرگران بعد از سیزده روز بر سر کار خود حاضر شده بودند، خبری مبنی بر خروج طلاسازان از بازار منتشر شد. به گزارش فارس، کمال علیپور مدیرعامل شرکت ساماندهی مشاغل شهر تهران، دیروز در برنامه‌ای به انتقال کارگاه‌های طلاسازی از مرکز شهر اشاره کرد و گفت: «کارگاه‌های طلاسازی آلودگی برای شهر دارند و باید از مرکز شهر خارج شوند.» به گفته علیپور، مناطق ۵ و ۲۲ را برای انتقال بورس طلا و کارگاه‌های طلاسازی پیشنهاد داده‌اند، اما هنوز نهایی نشده است.

بازار سیاه فیش دلار و سهمیه نانوشته هزار دلاری

دخالت بانک مرکزی در بازار ارز هر چند تا حدی قیمت‌ها را کنترل کرد اما منتج به ایجاد فضا برای معامله فیش خرید دلار شد و بازار ارز همچنان در التهابات گذشته به سر می‌برد. با وجودی که عنوان می‌شد بالا رفتن قیمت‌ها و آشفتگی اخیر بازار ارز ناشی از بسته بودن مغازه‌های طلافروشی است اما دیروز در حالی که طلافروشی‌ها باز بودند و به‌دنبال آن قیمت‌ها هم پایین آمد ولی التهاب بازار ارز کم نشد. با وجودی که بانک مرکزی سعی می‌کند با عرضه نامحدود دلار در بازار قیمت‌ها را در کنترل خود بگیرد اما برخی صرافی‌ها کارشکنی کرده و از عرضه دلار خودداری و اعلام می‌کنند به هر نفر تنها هزار دلار می‌فروشند. بعضی از صرافی‌ها هم از ارائه قیمت شفاف دلار امریکا و یورو خودداری می‌کنند. تقاضای خرید دلار به حدی بالا بود که حتی برخی از صرافی‌های بانک‌های خصوصی با حضور در بازار تهران با ارائه فیش به متقاضیان دلار به آنها دلار ارزان‌تر از بازار فروختند. یکی از فعالان بازار تهران در گفت‌وگو با فارس افزود: «برخی صرافی‌های بانک‌های خصوصی با حضور در بازار طلافروشان تهران با ارائه فیش به متقاضیان دلار که اتفاقاً بسیاری از آنها متقاضی نبوده و بیشتر دلال هستند دلار ارزان‌تر از قیمت بازار به آنها می‌فروشند.» وی در تشریح این وضعیت ادامه داد: «به عنوان مثال یک صرافی برای فرد متقاضی یک فیش صادر می‌کند و آن فرد با مراجعه به بانک و واریز کردن مبلغ هر دلار ۱۰۷۳ تومان فیش بانکی را تحویل این صرافی می‌دهد و سپس به میزان پول واریز شده از این صرافی دلار تحویل می‌گیرد.»او افزود:«چنانچه افراد مراجعه‌کننده به این صرافی ۳۰ هزار دلار با قیمت ۱۰۷۳ تومان فیش تهیه کنند، می‌توانند روزانه ۶۰۰ هزار تومان سود به دست بیاورند.»به گفته وی، این دلال‌ها دلار ۱۰۷۳ تومانی را در بازار غیررسمی ارز به مبلغ ۱۰۹۵ تومان به فروش می‌رسانند. وی تاکید کرد: «نکته جالب حضور این صرافی‌ها در بازار، این است که هنوز بازار طلافروشان بسته است.» وی ادامه داد: «جالب این است که دلالان متقاضی خرید دلار به راحتی وارد پاساژ طلافروشان می‌شوند اما طلافروشان که پاساژ محل کسب آنهاست، حق ورود به پاساژ را نداشتند.» انصاری یکی از صرافان خیابان فردوسی نیز درباره روند روز گذشته بازار ارز گفت: «بانک مرکزی بدون قید و شرط دلار را به قیمت ۱۰۷۰ تومان به صرافی‌ها عرضه می‌کند و صرافی‌ها هم با احتساب سود خود آن را ۱۰۷۵ تومان می‌فروشند.» او ادامه داد: «با این رفتار بانک مرکزی تا حدی نیاز بازار تامین شده و نسبت تقاضا و عرضه در تعادل قرار گرفته است.» او در خصوص خریداران نیز گفت: «طبق مدارک و مستنداتی که از خریداران اخذ می‌کنیم اکثر آنها دلال به نظر می‌رسند.» انصاری توضیح داد: «صرافی موظف است از خریداران کپی کارت ملی یا کپی‌شناسنامه بگیرد و کپی‌ها و مدارک تکراری نیز از نظر بانک قابل قبول است. تکراری بودن مدارک ارائه شده از سوی خریداران و نیز نحوه برخورد آنها بیانگر این موضوع است که اکثر آنها دلال هستند.» او در مورد تاثیر کنترل قیمت دلار بر سایر ارزها گفت: «با کاهش قیمت دلار قیمت ارزهای دیگر هم پایین آمد به‌گونه‌ای که یورو با قیمت ۱۵۲۰ تومان به فروش رفت.» به گفته انصاری هر پوند انگلیس هم در این روز ۱۸۲۰ تومان قیمت داشت. به گفته انصاری دلار کانادا هم با قیمت ۱۱۳۰ تومان روی تابلوها حک شده بود. در این تابلوها قیمت هر ریال عربستان ۳۰۰ تومان بود.

ارز	قیمت(تومان)	نوسان
دلار امریکا	۱۰۷۵	۵ ▼
یورو	۱۵۲۰	۱۵ ▼
پوند انگلیس	۱۸۲۰	۲۵ ▼
دلار کانادا	۱۱۳۰	۱۰ ▲
ریال سعودی	۳۰۰	۱۰ ▼

طلا و سکه	قیمت(تومان)	نوسان
سکه طرح قدیم	۳۵۵۰۰۰	۱۵۰۰۰ ▼
سکه طرح جدید	۳۴۳۰۰۰	۷۰۰۰ ▼
نیم سکه بهار آزادی	۱۷۲۰۰۰	۵۰۰۰ ▼
ربع سکه بهار آزادی	۸۷۰۰۰	۳۰۰۰ ▼
یک گرم طلای ۱۸ عیار	۳۴۷۰۰	۱۱۰۰ ▼

قیمت نفت به زیر ۸۲ دلار رسید

گروه اقتصادی: به دنبال نگرانی سرمایه‌گذاران بین‌المللی نسبت به وضعیت اقتصادی امریکا قیمت جهانی نفت دیروز- سه‌شنبه- کاهش یافت و به کمتر از ۸۲ دلار در هر بشکه رسید. به گزارش رویترز، قیمت هر بشکه نفت سبک امریکا در بازار نیویورک برای تحویل در ماه نوامبر با ۱۸ سنت کاهش به ۸۱/۲۹ دلار رسید. قیمت نفت، روز دوشنبه نیز با ۱۱ سنت کاهش به ۸۱/۴۷ دلار رسیده بود. اوایل روز دوشنبه قیمت نفت به بیش از ۸۲/۳۸ دلار رسیده بود که این رقم از ششم آگوست بی‌سابقه است. قیمت جهانی نفت از ابتدای سال ۲۰۱۰ تاکنون بین ۷۰ تا ۸۰ دلار در هر بشکه در نوسان بوده است. کاهش ۴/۲ میلیون بشکه‌ای تولید اوپک از ابتدای سال ۲۰۰۹ تاثیر زیادی در افزایش قیمت نفت داشته است. در بازار لندن نیز هر بشکه نفت برنت دریای شمال برای تحویل در ماه نوامبر با شش سنت افزایش به ۸۳/۳۲ دلار رسید. در همین حال به گزارش امور بین‌الملل شرکت ملی نفت، قیمت نفت خام در بازارهای جهانی در روز دوشنبه پس از نوسانات زیاد سرانجام در سطح پایین‌تری نسبت به آخرین روز معاملات به ثبت رسید. به‌رغم اعتصاب در چند پالایشگاه فرانسه و وقوع سانحه برای یک کشتی در هوستون که صعود قیمت‌ها را به دنبال داشت، تقویت ارزش دلار و سقوط سهام وال‌استریت موجب کاهش قیمت نفت خام شد. اتفاقی که در هوستون رخ داد منجر به افزایش قیمت بنزین در بازار نایمکس شد. قیمت نفت خام WTI در بازار نایمکس نیویورک برای تحویل در ماه نوامبر ۱۱ سنت (۰/۱۳ درصد) کمتر شد و به بشکه‌ای ۸۱/۴۷ دلار رسید. بهای نفت خام برنت نیز در بازار ICE لندن پس از ۴۷ سنت تنزل در سطح هر بشکه ۸۳/۲۸ دلار تثبیت شد. تجدید نگرانی‌ها از ثبات مالی در منطقه اقتصادی اروپا موجب افزایش برابری دلار در مقابل یورو شد. این امر به قدرت خرید نفت خام‌هایی که براساس دلار تعیین ارزش می‌شوند، افزود. در پی این رخداد، بازار سهام امریکا متاثر و دچار افت بها شد. اما آنچه مانع از سقوط بیشتر قیمت‌ها شد، اعتصاب در فرانسه و سانحه در کانال هوستون بود که فروش نفت و فرآورده‌های نفتی را با اخلال مواجه کرده است. پیشتر پیش‌بینی رشد ۹/۵ درصدی تولید ناخالص داخلی چین در سال ۲۰۱۰ و تصمیمات اخیر فدرال رزرو امریکا تحرکات مثبتی را در بازار نفت ایجاد کرده بود. اما بازار روز دوشنبه اخبار متناقضی را دریافت کرد. سفارشات کمتر مواد اولیه کارخانجات امریکا تا حدودی ناامیدکننده بود، اما از دیگر سو معاملات مسکن در ماه آگوست افزایش نشان می‌داد. کارشناسان نفتی برآورد خود را از سطح ذخیره‌سازی نفت خام و فرآورده‌های نفتی امریکا در هفته گذشته اعلام کردند. طبق این پیش‌بینی، موجودی نفت خام این کشور ۶۰۰ هزار بشکه بیشتر شده اما از ذخیره‌سازی فرآورده‌های میان تقطیر ۸۰۰ هزار بشکه کاسته شده است. بر ذخیره‌سازی بنزین نیز ۱۰۰ هزار بشکه افزوده شده است.

قیمت بنزین در بازار نایمکس نیویورک برای تحویل در ماه نوامبر ۰/۳۵ درصد بالاتر نرفته و در سطح هر گالن ۲/۰۹ دلار به تثبیت رسید.

قیمت تقریبی نفت خام ایران به مناطق مختلف جهان (فوب خلیج فارس) بشکه/ دلار

معدل قیمت ماه (۲۰۱۰/۱۰/۱- ۲۰۱۰/۱۰/٤) — قیمت در تاریخ ۲۰۱۰/۱۰/٤

مقصد	سبک	سنگین	سبک	سنگین
آسیا	۷۹/۳۹	۷۷/۶۹	۷۹/۳۹	۷۷/۶۹
شمال غربی اروپا	۸۱/۴۰	۸۰/۶۰	۸۱/۴۰	۸۰/۶۰
مدیترانه	۸۰/۷۲	۷۹/۵۷	۸۰/۷۲	۷۹/۵۷
آفریقای جنوبی	۸۱/۱۷	۸۰/۳۷	۸۱/۱۷	۸۰/۳۷
میانگین وزنی	۸۰/۳۱	۷۸/۹۱	۸۰/۳۱	۷۸/۹۱
فوب سیدی کریر	۸۲/۱۲	۸۰/۹۷	۸۲/۱۲	۸۰/۹۷

برآورد قیمت یک بشکه نفت خام صادراتی ایران در روز مورد گزارش	۷۹/۴۲
میانگین قیمت تقریبی یک بشکه نفت خام صادراتی ایران از ابتدای ماه جاری میلادی	۷۹/۴۲

معاون وزیر بازرگانی:

افزایش بهای بلیت هواپیما با هماهنگی بود

معاون وزیر بازرگانی گفت: تاکنون ۱۰ طرح در برنامه‌ای معین برای اصلاح نظام توزیع پیش‌بینی شده که هفت طرح مورد نظر دولت در این برنامه‌ها را پیگیری کرده‌ایم. رئیس سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان گفت: افزایش قیمت بلیت هواپیما در نشست شورای عالی هواپیمایی که ششم مهر برگزار شد تا ۳۰ درصد تصویب شده است. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی دولت، محمدعلی ضیغمی افزود: این شورا اختیار قیمت‌گذاری دارد و کارشناسان ما در حال بررسی مستندات شورای هواپیمایی برای افزایش قیمت بلیت هستند. وی گفت: باید تمام دستگاه‌ها تغییرات قیمتی خود را با کارگروه تحول اقتصادی هماهنگ کنند و ما در حال پیگیری هستیم که آیا هماهنگی‌های لازم برای این افزایش قیمت صورت گرفته است یا نه. ضیغمی ادامه داد: شرکت‌های هواپیمایی اعلام کردند به دلیل افزایش هزینه‌ها و برای خدمت‌رسانی بهتر، افزایش قیمت بلیت ضروری است چون در دو سال گذشته بلیت هواپیما هیچ‌گونه افزایشی نداشته است. معاون وزیر بازرگانی در خصوص افزایش قیمت بلیت قطار هم گفت: مطابق قانون هنگامی که ۴۰ درصد شبکه ریلی کشور در اختیار بخش خصوصی باشد، قیمت‌گذاری از دولت ساقط می‌شود.

افزایش ۱۰۰ درصدی قیمت روغن شایعه است

وی درباره اینکه آیا بعد از اجرای قانون هدفمند کردن یارانه‌ها و اصلاح قیمت حامل‌های انرژی باز هم قیمت بلیت هواپیما افزایش می‌یابد، اظهار داشت: در این خصوص در کارگروه تحول اقتصادی بسته سیاستی حمل و نقل تدوین شده است و این کارگروه اظهارنظر خواهد کرد. ضیغمی شایعه افزایش ۱۰۰ درصدی قیمت روغن را رد کرد و گفت: تاکنون قیمت این کالا کنترل می‌شد اما به دلیل افزایش قیمت جهانی، متناسب با آن در داخل افزایش می‌یابد. وی در مورد افزایش قیمت تخم مرغ نیز افزود: با توجه به کاهش تولید تخم مرغ در ماه‌های اخیر، قیمت‌های جدید، افزایش قیمت محسوب نمی‌شود. محمدعلی ضیغمی معاون وزیر بازرگانی همچنین در نشست خبری چهارمین انتخابات شورای اصناف کشور گفت: در حوزه صنفی باید نظام جدیدی را در بخش معاملات مالی و کسب و کار ایجاد کنیم که یکی از این نظام‌ها، نظام توزیع است. وی با بیان اینکه نظام توزیع کشور دارای اشکالاتی است، اصلاح، نوسازی و بازسازی آن را خواستار شد. ضیغمی گفت: فضای کنونی در نظام توزیع مستلزم به کارگیری شیوه‌های جدید و تغییراتی است که در محیط پیرامون ما اتفاق می‌افتد. وی با بیان اینکه در فضای کسب و کار و نوین‌سازی اصناف باید اقدامات بیشتری صورت گیرد، خاطرنشان کرد: بخش‌های مختلف شبکه توزیع در دنیا به سمت استفاده موثرتر از ابزارهای الکترونیکی در حال حرکت است و موضوع تجارت الکترونیک سال‌هاست که مورد بحث است. معاون وزیر بازرگانی ادامه داد: هم اکنون روش‌های تجارت الکترونیک در حوزه‌های مختلف اقتصادی در حال توسعه و اجرا شدن است و باید دید چطور می‌توان از تجارت الکترونیک در حوزه صنفی و بخش کسب و کار به ویژه در سطوح خرده‌فروشی و عمده‌فروشی استفاده کرد. ضیغمی با اشاره به رویکرد دولت در استفاده از حداکثر ظرفیت‌های بخش خصوصی خاطرنشان کرد: براساس قانون سیاست‌های اصل ۴۴ قانون اساسی واگذاری فعالیت‌هایی که از حوزه دولتی به بخش خصوصی امکان‌پذیر است، باید تحقق یابد. وی در ادامه سخنان خود به ماده ۷۱ قانون نظام صنفی اشاره و اظهار کرد: در این قانون بر ضرورت ایجاد و استقرار سامانه فروش در واحدهای صنفی تاکید شده است ولی متاسفانه در اجرای قانون عقب‌ماندگی داریم در حالی که باید ظرف مدت پنج سال تمام واحدهای صنفی به سامانه فروش و استقرار سیستم کارتخوان مجهز شوند. معاون وزیر بازرگانی ادامه داد: امروز در بسیاری از فروشگاه‌های زنجیره‌ای بزرگ مردم با کارت‌های اعتباری خرید و فروش می‌کنند و در واحدهای صنفی هم کم و بیش شاهد نصب دستگاه‌های کارتخوان هستیم که به دلیل رغبت و انگیزه‌ای که در شبکه بانکی وجود دارد این سیستم‌ها در واحدهای صنفی مستقر شده است. ضیغمی در عین حال قابلیت و توانمندی بالای صنوف تولیدی در بخش صادرات را مورد تاکید قرار داد و گفت: در حوزه داد و ستد روزانه صرف نظر از پتانسیل‌های بالای اصناف می‌توان از قابلیت آنها در بخش توسعه صادرات غیرنفتی استفاده کرد. وی از تشکیل کمیته‌های مختلف بازرگانی به منظور اصلاح نظام توزیع خبر داد و گفت: تاکنون ۱۰ طرح در برنامه معین برای اصلاح نظام توزیع پیش‌بینی شده که هفت طرح مورد نظر دولت در این برنامه‌ها را پیگیری کرده‌ایم. وی به اجرای قانون هدفمند کردن یارانه‌ها اشاره و خاطرنشان کرد: آن چیزی که در اجرای قانون بیش از همه مورد دغدغه مسوولان و مردم است این است که در سطح بازار چه اتفاقی می‌افتد. ضیغمی افزود: بخشی از اصلاح قیمت‌ها جزء ذات و اهداف اجرای قانون است و با اجرای آن قیمت‌ها شفاف و کالاها به قیمت واقعی خود نزدیک می‌شوند. وی پنج درصد از آورده ناشی از اجرای قانون را متعلق به مردم و ۳۰ درصد دیگر را متعلق به واحدهای تولیدی عنوان کرد. ضیغمی در پایان ایجاد فروشگاه‌های زنجیره‌ای خرده‌فروشی، شرکت‌های پخش و فروشگاه‌های مجازی اینترنتی را در اصلاح توزیع، موثر خواند و گفت: کالاهایی که در واحدهای صنفی عرضه می‌شوند حتماً باید دارای «ایران کد» باشند تا امکان مدیریت و توزیع را داشته باشند، لذا طرح کدینگ کالا در فروشگاه‌های زنجیره‌ای باید با جدیت دنبال شود.

خبر

ادامه روند نزولی قیمت مسکن و اجاره‌بها در دوبی

کارشناسان اقتصادی از ادامه روند نزولی قیمت املاک و مستغلات و اجاره‌بهای مسکن در دوبی تا پایان سال ۲۰۱۰ خبر می‌دهند. به گزارش فارس به نقل از خبرگزاری فرانسه، موسسه تحقیقاتی جونزلانگ لاسال در گزارشی افزود: وجود مازاد عرضه و شرایط سخت دریافت اعتبارات بانکی تاثیر منفی زیادی بر بازار مسکن دوبی داشته است و این روند تا پایان امسال موجب کاهش قیمت مسکن و اجاره‌بها خواهد شد. بالا بودن هزینه دریافت تسهیلات بانکی موجب شده بسیاری از پروژه‌های بخش مسکن نیمه‌کاره رها شوند. در واقع سرمایه‌گذاران انگیزه‌ای برای تکمیل پروژه‌های ساختمانی و مسکن خود ندارند. بحران مالی و اقتصادی جهان موجب شد بخش مسکن دوبی از اواخر سال ۲۰۰۸ با بحران و رکود روبه‌رو شود. از سال ۲۰۰۸ تاکنون میلیاردها دلار پروژه‌های مسکن دوبی لغو یا متوقف شده و هزاران فرصت شغلی در بخش مسکن دوبی از بین رفته است.

ممنوعیت فروش تجهیزات انرژی‌بر فاقد برچسب

نمایندگان مجلس مصوب کردند توزیع و فروش هر گونه تجهیزات انرژی‌بر فاقد برچسب انرژی ممنوع شود.

به گزارش فارس، نمایندگان مجلس در جلسه علنی دیروز خود و در ادامه بررسی جزییات طرح اصلاح الگوی مصرف انرژی تصویب کردند همه تولیدکنندگان و واردکنندگان تجهیزات انرژی‌بر موظفند بر مبنای معیارها و مشخصات فنی ابلاغ‌شده از سوی موسسه استاندارد و تحقیقات صنعتی نسبت به تهیه و نصب برچسب مصرف انرژی روی کالا و بسته‌بندی آن اقدام کنند. بر اساس مصوبه نمایندگان ملت، توزیع و فروش هرگونه تجهیزات انرژی‌بر فاقد برچسب مصرف انرژی ممنوع است و موسسه استاندارد و وزارت بازرگانی هم موظف به نظارت و برخورد با توزیع‌کنندگان و فروشندگان متخلف مطابق قانون خواهند بود.

مجلسی‌ها همچنین مقرر کردند به منظور ترغیب مصرف‌کنندگان به استفاده از تجهیزات، مجموعه‌ها و فرآیندهایی با مصرف انرژی و آلودگی زیست‌محیطی کمتر، برای مصرف‌کنندگان این موارد از محل صرفه‌جویی‌های ناشی از اجرای این قانون و قانون هدفمند کردن یارانه‌ها، بودجه‌های سنواتی و منابع داخل شرکت‌های دولتی تابعه و نیز اعتبارات پیش‌بینی‌شده در لوایح بودجه، مشوق‌های مالی در نظر گرفته شود. بر اساس مصوبه خانه ملتی‌ها، آیین‌نامه اجرایی این قانون حداکثر ظرف شش ماه پس از تصویب آن توسط وزارتخانه‌های نفت و نیرو تهیه می‌شود و به تصویب هیات وزیران می‌رسد.