خبر

معاون وزیر صنایع: حداکثر ۱۰ واحد صنعتی بحرانی داریم

■ **ایسنا:** معاون وزیر صنایع و معادن با اشاره به کاهش شدید تعداد واحدهای بحران‌دار صنعتی در کشور گفت: در حال حاضر حداکثر ۱۰ واحد صنعتی دارای بحران حاد در کشور وجود دارند. افشین روغنی درباره آخرین وضعیت واحدهای بحران‌دار صنعتی در کشور توضیح داد: دلیل بحران تمامی این واحدها مربوط به واگذاری‌های غلط آنها در سال‌های گذشته می‌شود. وی افزود: از جمله واحدهایی که دارای بحران حاد هستند می‌توان به ITMI شیراز، لاستیک البرز، کیان تایر، لوله‌سازی خوزستان و چند واحد نساجی اشاره کرد. به گفته معاون وزیر صنایع و معادن، این واحدها بعضا در اختیار بانک‌ها بودند که به اهل فن واگذار نشدند و به همین دلیل بحران آنها حاد شد.

هزینه روزانه ناهار هر کارمند ۱۸۰۰ تومان

■ **ایسنا:** معاون راهبردی منابع انسانی معاونت توسعه مدیریت و سرمایه انسانی رییس جمهور اعلام کرد که پس از حذف وعده ناهار در سازمان‌ها و ادارات دولتی و کاهش ساعات کاری، هزینه غذای کارمندان به ازای هر روز ۱۸۰۰ تومان به آنها پرداخت می‌شود. هاجر تحریری افزود: همزمان با اعمال کاهش ساعات اداری و تعطیل شدن کارمندان در ساعت ۱۴:۳۰ بعدازظهر به دلیل حذف وعده ناهار، براساس تصمیم دولت رقم نقدی معادل آن همزمان با پرداخت حقوق ماهانه به حساب‌شان واریز می‌شود. او ادامه داد: بنابراین از همان زمان باید بهای غذا محاسبه و به حساب کارمندان واریز شود، اما اگر به هر دلیلی این کار به تاخیر بیفتد، آن رقم به عنوان دیون برای کارمند محاسبه و در اولین فرصت پرداخت می‌شود.

جزییات تخفیف و تنبیه مشترکان برق

■ **مهر:** تعرفه جدید برق مشترکان با قدرت بالای ۳۰ کیلووات به همراه جزییات تخفیف و تنبیه مشترکان شبکه برق کشور منتشر شد. بعد از مصوبه دولت مبنی بر اجرای فاز دوم قانون هدفمند کردن یارانه‌ها در بخش برق، وزیر نیرو علاوه بر تعرفه‌های بخش خانگی، صنعتی، کشاورزی و عمومی، جدول تعرفه‌های برق مربوط به مشترکان دارای دیماند بالای ۳۰ کیلووات و کمتر از ۳۰ کیلووات را ابلاغ کرده است. بر این اساس، جدول تعرفه مشترکان با قدرت بالای ۳۰ کیلووات نشان می‌دهد که بهای انرژی برای ساعات میان‌باری این مشترکان به ازای هر کیلووات ساعت ۱۱۰۰ ریال، در ساعات اوج‌بار به ازای هر کیلووات ساعت ۲۲۰۰ ریال و در ساعات کم‌باری به ازای هر کیلووات ساعت ۵۵۰ ریال در نظر گرفته شده است؛ ضمن اینکه بهای قدرت آنها نیز به ازای هر کیلووات ساعت ۲۰ هزار ریال محاسبه می‌شود. همچنین بر اساس جدول تعرفه مشترکان با قدرت ۳۰ کیلووات و کمتر برای مناطق غیرگرمسیر و ماه‌های غیرگرم مناطق گرمسیر در پلکان مصرف صفر تا ۱۰۰ کیلووات ساعت در ماه به ازای هر کیلووات ساعت ۱۱۰۰ ریال، مازاد بر ۱۰۰ تا ۲۰۰ کیلووات ساعت به ازای هر کیلووات ۱۱۵۰ ریال، مازاد بر ۲۰۰ تا ۳۰۰ کیلووات ساعت به ازای هر کیلووات ساعت ۱۲۰۰ ریال، مازاد بر ۳۰۰ تا ۴۰۰ کیلووات ساعت به ازای هر کیلووات ساعت ۱۲۵۰ ریال، مازاد بر ۴۰۰ تا ۵۰۰ کیلووات ساعت در ماه به ازای هر کیلووات ساعت ۱۴۰۰ ریال، مازاد بر ۵۰۰ تا ۶۰۰ کیلووات ساعت به ازای هر کیلووات ساعت ۱۶۰۰ ریال و مازاد بر ۶۰۰ کیلووات ساعت به ازای هر کیلووات ساعت ۱۸۰۰ ریال در نظر گرفته شده است. جدول تعرفه مشترکان با قدرت ۳۰ کیلووات و کمتر برای ماه‌های گرم مناطق گرمسیر در پلکان مصرف صفر تا ۱۵۰۰ کیلووات ساعت در ماه به ازای هر کیلووات ساعت ۶۰۰ ریال، مازاد بر ۱۵۰۰ تا ۲۰۰۰ ریال به ازای هر کیلووات ساعت ۶۵۰ ریال، مازاد بر ۲۰۰۰ تا ۲۵۰۰ کیلووات ساعت به ازای هر کیلووات ساعت ۸۰۰ ریال، مازاد بر ۲۵۰۰ تا ۳۰۰۰ کیلووات ساعت به ازای هر کیلووات ساعت ۱۰۰۰ ریال، مازاد بر ۳۰۰۰ تا ۴۰۰۰ کیلووات ساعت به ازای هر کیلووات ساعت ۱۱۰۰ ریال، مازاد بر ۴۰۰۰ تا ۵۰۰۰ کیلووات ساعت به ازای هر کیلووات ساعت ۱۲۰۰ ریال و مازاد بر ۵۰۰۰ کیلووات ساعت نیز به ازای هر کیلووات ساعت ۱۵۰۰ ریال تعیین شده است. در این میان، برای مشترکان با قدرت ۳۰ کیلووات و کمتر، حداکثر بهای انرژی بدون احتساب اضافه پرداختی و تخفیف بند ۵-۲ شرایط اختصاصی، به ازای هر کیلووات ساعت به طور متوسط در مناطق عادی و ماه‌های غیرگرم مناطق گرمسیر ۱۵۰۰ ریال و در ماه‌های گرم مناطق گرمسیر ۱۱۰۰ ریال است. در ماه‌های تیر، مرداد و شهریور به بهای برق مصرفی مشترکان ۲۰ درصد اضافه می‌شود؛ ضمن اینکه برای مشترکان با قدرت ۳۰ کیلووات و کمتر، به منظور تشویق مشترکان برای جابه‌جایی مصرف از ساعات اوج بار، پس از محاسبه بهای برق مصرفی بر اساس جداول مذکور، اضافه پرداختی مصارف اوج‌بار و تخفیف مصارف غیراوج‌بار برای آن دسته از مشترکانی که دارای لوازم اندازه‌گیری چندزمانه هستند، به نحوی محاسبه می‌شود که اضافه پرداخت مصارف اوج‌بار برابر با کل مصرف اوج‌بار در دوره ضرب در ۴۰۰ ریال محاسبه شود. همچنین تخفیف مصارف غیراوج‌بار برای آن دسته از مشترکانی که دارای لوازم اندازه‌گیری سه زمانه هستند برابر با کل مصرف کم‌باری ضرب در ۲۰۰ ریال و برای مشترکانی که دارای لوازم اندازه‌گیری دوزمانه هستند برابر با کل مصرف غیراوج‌بار در دوره ضرب در ۸۰ ریال محاسبه می‌شود. بر اساس ابلاغیه جدید وزیر نیرو، ارقام مذکور برای ماه‌های گرم مناطق گرمسیر با ضریب یک‌دوم محاسبه می‌شود.

معاون وزیر مسکن در گفت‌وگو با «شرق»:

معتقدیم اجاره‌بها افزایش نیافته است

عکس: فارس

خبرها حکایت از افزایش قیمت اجاره‌بها از ابتدای امسال تاکنون دارد اما مسوولان وزارت مسکن همچنان این خبرها را تکذیب می‌کنند. ابوالفضل صومعه‌لو، معاون امور مسکن و ساختمان وزیر مسکن و شهرسازی در گفت‌وگویی افزایش قیمت مسکن را از دو منظر مختلف بررسی کرد. صومعه‌لو در تمام اظهاراتش تاثیر عوامل روانی بر بازار مسکن را مهم‌ترین عامل برای افزایش اجاره‌بها می‌داند و در عین حال به هماهنگی‌های صورت گرفته میان مشاورین املاک کشور و این وزارتخانه برای عدم اعلام افزایش قیمت‌ها در بازار اشاره می‌کند و از سویی دیگر بر عدم سیاست وزارت مسکن برای دخالت در بازار اجاره‌بها اصرار می‌ورزد. بر این اساس شاید بتوان نتیجه گفت‌وگوی یک ساعته با ابوالفضل صومعه‌لو را در این نکته خلاصه کرد که دولت تلاش دارد به هر قیمتی از تاثیر عوامل روانی بر بازار مسکن جلوگیری کند و به همین منظور اگر افزایش قیمتی هم باشد با هماهنگی‌های صورت گرفته اعلام نخواهد شد. مشروح گفت‌وگو با وی را در ادامه می‌خوانید:

■■■

آقای صومعه‌لو گفته می‌شود قیمت اجاره‌بها از ابتدای امسال تاکنون در برخی از شهرهای بزرگ چون تهران ۲۰ درصد افزایش یافته است. چنین چیزی را تایید می‌کنید؟

ما معتقدیم هیچ‌گونه افزایش قیمتی هنوز رخ نداده و امیدواریم در صورت بهره‌برداری از بخشی از مسکن مهر تا پایان بهار امسال شاهد افزایش قیمت در تابستان امسال نباشیم.

این درست است که شما برای مهار قیمت‌ها در بازار مسکن با مشاورین املاک برای اعلام وضعیت موجود هماهنگ هستید و تنها در صورتی شرایط بازار اعلام می‌شود که دو بخش با یکدیگر هماهنگ باشند؟

بله، این مطلب به نوعی درست است ما تقریبا هر هفته با نمایندگان مشاورین املاک جلسه داریم و وضعیت بازار مسکن را بررسی می‌کنیم و سعی داریم از این طریق تاثیر روانی بر افزایش قیمت‌ها را مهار کنیم.

برخی از کارشناسان معتقدند یکی از اساسی‌ترین مواردی که موجب افزایش اجاره‌بها در دو سال گذشته شده، کاهش نرخ سود بانکی است. در واقع کاهش نرخ سود سپرده‌ها و عدم تسهیلات‌دهی بانک‌ها موجب شده که بیشتر مالکان، اجاره‌بها را یکی از راه‌های کسب درآمد به شمار آورند؛ بنابراین با افزایش قیمت در هر بخش به خصوص در مواد غذایی، مالکان هم اجاره‌بها را افزایش داده‌اند. آیا این نکته را رد می‌کنید و معتقدید اجاره‌بها تاثیرپذیر از عوامل روانی است؟

قطعا وقتی بازار با افزایش قیمت مواجه می‌شود عوامل مختلفی روی آن تاثیر گذاشته اما ما معتقدیم اگرچه در برخی مواقع مشکلاتی در ارایه تسهیلات از سوی بانک‌ها وجود داشته اما این مشکلات در کوتاه‌مدت بوده و با هماهنگی‌های ما با بانک مسکن برطرف شده ضمن آنکه مسکن مهر نیز در تامین مسکن مردم و افزایش عرضه در بازار بسیار تاثیرگذار بوده است. بنابراین مساله‌ای که اینجا بیش از دیگر موارد می‌تواند باعث افزایش قیمت‌ها در بازار شود و به نوعی بازار را تهدید می‌کند، تنها عوامل روانی است.

برای مهار افزایش قیمت اجاره‌بها در سال جاری چه سیاستی را دنبال می‌کنید؟

در حال حاضر به دنبال تدوین بسته حمایتی در بخش اجاره‌بها هستیم که در این بسته نظرات تمام اساتید دانشگاه‌ها، محققان و صاحب‌نظران در بخش مسکن در کنار هم قرار گرفته تا شاید بتوان بازار اجاره‌بها را تا حدی در کنترل درآورد. اگرچه نباید فراموش کرد اجاره‌بهای مسکن از عوامل مختلف درون و برون بخشی متاثر است به طوری که می‌توان آن را تابعی چند متغیره از عوامل گوناگون دانست که در شرایط طبیعی در بازار رقابتی اجاره‌بها تعیین می‌شود.

در عین حال اجاره‌بهای مسکن همسویی بالایی با نرخ تورم دارد. بر همین اساس، سیاست کلی وزارت مسکن در حال حاضر عدم مداخله در حوزه قیمت‌گذاری بازار اجاره است. با این حال کنترل روانی بازار از سوی وزارت مسکن و همچنین انتظار بازار برای عرضه قریب‌الوقوع مسکن مهر، منجر شده که رشد شاخص اجاره‌بها در ۱۱ ماهه ابتدایی سال ۱۳۸۹ نسبت به مدت مشابه سال قبل تنها ۶/۴ درصد باشد، در حالی که رشد شاخص کل (تورم) در مدت یاد شده به مراتب بالاتر از رشد شاخص اجاره‌بهاست. با این حال ما اگر بتوانیم به همه ثابت کنیم که سال گذشته ۷۰۰ هزار نفر پروانه ساخت گرفته‌اند که البته این جدا از طرح مسکن مهر است، این امید می‌رود که اجاره‌بها در سال جاری ثابت بماند و شاهد افزایش قیمت‌ها در این بخش نباشیم.

> **با این حال کنترل روانی بازار از سوی وزارت مسکن و همچنین انتظار بازار برای عرضه قریب‌الوقوع مسکن مهر، منجر شده که رشد شاخص اجاره‌بها در ۱۱ ماهه ابتدایی سال ۱۳۸۹ نسبت به مدت مشابه سال قبل تنها ۶/۴ درصد باشد، در حالی که رشد شاخص کل (تورم) در مدت یاد شده به مراتب بالاتر از رشد شاخص اجاره‌بهاست**

این بسته حمایتی در چه قالبی قرار است اجرایی شود؟

قطعا دولت با اتخاذ سیاست‌هایی به شکل کوتاه‌مدت و بلندمدت، سعی در کنترل بازار اجاره مسکن دارد از آن جمله می‌توان به تسریع در روند تکمیل و عرضه واحدهای مسکونی مهر، کمک به تکمیل واحدهای مسکونی نیمه‌تمام از طریق اعطای تسهیلات، استفاده از روش‌های تشویقی و تنبیهی از جمله ابزار مالیاتی برای عرضه واحدهای اجاره‌ای و نوسازی بافت‌های فرسوده اشاره کرد.

در اظهارات‌تان اشاره به این نکته داشتید که اگر بخشی از مسکن مهر تا پایان بهار واگذار شود می‌توان امیدوار به ثابت ماندن قیمت اجاره‌بها بود. چقدر مطمئن هستید این خانه‌ها در زمان مقرر واگذار می‌شوند و شانس عدم افزایش قیمت اجاره‌بها را داریم؟

من در آخرین بازدید خود از برخی از واحدهای مسکن مهر چون واحدهای در حال احداث در پردیس، شاهد پیشرفت خوب این پروژه بوده‌ام و مطمئنم پایان بهار امسال با خبر خوش واگذاری بخشی از این خانه‌ها همراه خواهیم بود و از این بابت نگرانی وجود ندارد.

این شانس وجود دارد که قیمت اجاره‌بها کاهش یابد؟

نه، چنین چیزی تقریبا غیرممکن است اما ما تمام تلاش‌مان این است که بیش از رقم‌های فعلی افزایش نیابد و خود این سیاست کار کوچکی نیست. بنابراین تلاش داریم وضعیت فعلی را حفظ کنیم.

از بازار خرید و فروش مسکن چه خبری دارید؟

ما معتقدیم در بسیاری از مناطق کشور در حال حاضر علاوه بر اینکه افزایشی شاهد نبودیم بلکه کاهش قیمت چشمگیری را شاهد بوده‌ایم. در بسیاری از مناطق حتی زیر قیمت واقعی خانه‌ها به‌فروش می‌رسند. البته ما منتظریم امسال با به ثمر رسیدن سیاست‌های ۸۹، ۹۰ و بهره‌برداری از واحدهای مسکن مهر، این امر بیشتر خودش را نشان بدهد و امیدواریم که این اتفاق بیفتد.

در تمام گفته‌های خود نشانی از امیدواری به تاثیرات مثبت بهره‌برداری از واحدهای مسکن مهر در سال جاری دیده می‌شود. از آخرین تحولات مسکن مهر چه خبر؟

براساس آمار موجود تا اواخر فروردین‌ماه امسال برای حدود ۱/۵ میلیون واحد قرارداد ساخت منعقد شده که از این تعداد یک میلیون و ۳۵۰ هزار واحد پروانه دریافت کرده، حدود یک میلیون و ۲۰۰ هزار واحد در مرحله پی‌سازی، ۷۰۰ هزار واحد در مرحله اسکلت و سقف، ۴۵۰ هزار واحد در مرحله سفت‌کاری و حدود ۲۰۰ هزار واحد مرحله نازک‌کاری را به اتمام رسانده‌اند. همچنین در این راستا برای این واحدها تاکنون ۱۰۴ میلیارد و ۸۸۴ میلیون ریال تسهیلات آماده‌سازی و ساخت پرداخت شده‌است.

بسیاری معتقدند مسکن مهر آنچنان که باید و شاید با استانداردهای روز ساخته نشده‌اند و خرید این خانه‌ها اشتباهی بزرگ خواهد بود. شما نه به عنوان یک مدیر دولتی بلکه به عنوان فردی که سالیان سال در این بخش فعالیت کرده‌اید، بگویید تا چه اندازه این اظهارات را قابل قبول می‌دانید؟

اصلا چنین چیزی را قبول ندارم. نه تنها به این علت که من مدیر اجرایی این بخش هستم بلکه به عنوان شخصی که تخصص این حوزه را دارد. من به بسیاری از کشورها سفر کرده‌ام و واحدهای ساخته شده توسط آنها را دیده‌ام؛ در بسیاری از مواقع می‌توانم به جرات بگویم که کاری که ما کرده‌ایم در دنیا بی‌نظیر است. تا جایی که من حتی در برخی از کشورها خواستار حضور مسوولان آنان در ایران و مشاهده از نزدیک ساخت مسکن مهر شده‌ام. بسیاری از آنان نیز در هنگام بازدید از ساخت مسکن مهر در ایران بارها بر بی‌نظیر بودن این کار با چنین کیفیتی تاکید کرده‌اند. این اظهارات را به شدت تکذیب می‌کنم و حتی برای اثبات آن حاضریم تمام متخصصان این حوزه در مناطقی که ساخت این واحدها در حال اجراست حضور یابند و اظهارنظر مستقیم کنند، چرا که ما به کار خود بسیار مطمئن هستیم.

از بافت‌های فرسوده چه خبر؟ در این رابطه هم از عدم استقبال مردم از این طرح خبر می‌رسد، این مساله را هم رد می‌کنید؟

بله، دقیقا چون اصلا چنین چیزی نیست. ما براساس آمار حرف می‌زنیم و آمار می‌گوید استقبال بی‌نظیری از این طرح شده است. طبق اطلاعات موجود تا پایان فروردین امسال برای احداث ۶۴ هزار و ۴۸۳ واحد مسکن در بافت فرسوده اقدام شده که از این تعداد ۶۴ هزار و ۱۸۷ واحد تسهیلات خود را به مبلغ هفت میلیون و ۷۱۷ هزار و ۸۹۸ ریال دریافت کرده‌اند و در حال ساخت بوده یا به اتمام رسیده‌اند. در این راستا طبق برنامه پیش‌بینی شده در راستای تولید مسکن در بافت‌های فرسوده شهری طی سال‌های ۸۸ تا ۹۰ برای نوسازی به تعداد ۲۵۰ هزار واحد برنامه‌ریزی شده که از این میزان ۱۵۰ هزار واحد آن برای سال ۹۰ است. در برخی از شهرها خانه ساخته شده اما متقاضی وجود ندارد و این خوشحال‌کننده است برای من مسوول، اما در کلان‌شهرها در حال حاضر شاهد این امر هستیم که به عنوان مثال در ۲۰۰ هزار واحد در استان تهران رقم قابل توجهی است آن هم با وام ۲۵ میلیون تومانی و آورده ناچیز. در تمام دولت دهم هیچ ایرانی نباید بدون مسکن باشد برای همین دولت در تلاش است تا این امر محقق شود. در این بین باید متذکر شوم عده‌ای معتقدند اگر ثبات در قیمت بازار مسکن ایجاد شود اتفاقی در اجاره‌بها نخواهد افتاد اما عده‌ای هم هستند که تاکید می‌کنند اجاره تابعی از تورم و جو روانی بازار است اگر خوب مدیریت شود این ثبات ایجاد خواهد شد.

خبر

گزارش یواشکی بانک مرکزی از معوقات بانکی
رشد ۲۱ درصدی مطالبات در سال ۸۹

■ **خبرآنلاین:** طی دو سال گذشته میزان معوقات بانکی به عنوان یکی از بحث‌برانگیزترین مباحث پولی کشور بوده است. در بهمن ماه سال ۸۸، محمود بهمنی خبر از رشد بی‌رویه میزان معوقات بانکی داد و اعلام کرد، میزان معوقات بانکی از مرز ۴۰ هزار میلیارد تومان فراتر رفته است. بر اساس گزارش بانک مرکزی میزان معوقات در بهمن ماه سال ۸۸ به رقم ۴۵ هزار میلیارد تومان رسیده بود این رقم در مقایسه با ۲۰۴ هزار میلیارد تومان مانده تسهیلات بانکی نشان می‌دهد در تراز مطالبات بانکی میزان معوقات سهمی به حدود ۲۲ درصد رسیده، رقمی که شاید بتوان گفت در سیستم بانکی بی‌سابقه بود. اما این رقم در رسانه‌ها بازتابی گسترده پیدا کرد و به عبارت ساده‌تر انفجار خبری که این جمله رییس کل بانکی مرکزی ایجاد کرده بود موجی بزرگ‌تر از محاسباتش ایجاد کرد و همین مساله باعث شد که موضوعی که برای بیان مشکلات سیستم بانکی و گرفتن امتیاز از سوی بانک مرکزی بیان شده بود به موضوعی علیه سیستم بانکی تبدیل شد، و برای جبران فشار وارده به سیستم بانکی و جلوگیری از وارد شدن خسارات بیشتر به میزان اعتماد مردم به سیستم بانکی مدیران دیگر سیستم بانکی وارد میدان شدند تا شاید بتوانند اشتباه محاسباتی رییس کل بانک مرکزی را جبران کنند، از جمله محمودرضا خاوری، رییس شورای عالی هماهنگی مدیران عامل بانک‌های دولتی و مدیرعامل بانک ملی بعد از سخنان بهمنی تلاش کرد با استفاده از تشابه تعریف بین مطالبات لاوصول با معوقات میزان معوقات را حدود ۱۶ هزار میلیارد تومان جلوه دهد. به هر شکل در حالی که میزان مطالبات معوق در بهمن ماه سال ۸۸ از مرز ۴۵ هزار میلیارد تومان عبور کرده بود به یکباره و با فشار سیستم بانکی بر گیرندگان برای پرداخت سریع اقساط معوق مانده می‌بینیم که در پایان اسفند ماه سال ۸۸ به ناگهان میزان معوقات به ناگهان معادل هفت هزار میلیارد تومان کاهش و به رقمی حدود ۳۸ هزار میلیارد تومان رسیده است. این روند البته در فروردین ماه سال ۸۹ دوباره تغییر پیدا کرده است و طی ۹ ماهه منتهی به آذر ماه سال ۸۹ یعنی آخرین دوره گزارش شده توسط بانک مرکزی نیز شاهد افزایش میزان معوقات سیستم بانکی هستیم. اما با توجه به توقف انتشار آمارهای بانک مرکزی در طول سال ۸۹ نه مجلس و نه رسانه‌ها اطلاعی از رشد این معوقات نداشتند و بانک مرکزی نیز با توجه به تجربه سال ۸۸ حاضر به طرح دوباره موضوع نبوده است. آمارها نشان می‌دهد در آبان‌ماه سال ۸۹ میزان بدهی‌های معوق در سیستم بانکی به ۴۶/۶ هزار میلیارد تومان رسید رقمی که در مقایسه با اسفند سال ۸۸ نشان از رشد ۸۳۰۰ میلیارد تومانی بدهی معوق سیستم بانکی دارد و البته این رقم در پایان آذر ماه حدود ۳۰۰ میلیارد تومان تعدیل شده است. ولی با این وجود به نظر می‌رسد دوباره میزان مطالبات معوق سیستم بانکی به سرعت در حال افزایش است هرچند با توجه به افزایش میزان تسهیلات اعطا شده از سوی سیستم بانکی سهم این معوقات در کل مانده تسهیلات در مقایسه با بهمن ماه سال ۸۸ کاهش و به حدود ۱۸ درصد رسیده است ولی در نهایت این روند باید اصلاح شود، هیچ بعید نیست در سه ماهه پایانی سال گذشته میزان معوقات بانکی به مرز ۵۰ هزار میلیارد تومان نیز رسیده باشد ولی تا زمانی که گزارش‌های بانک مرکزی در این زمینه منتشر نشده است باید منتظر ماند و دید. البته در جریان رسیدگی به لایحه بودجه سال ۹۰ در کمیسیون تلفیق پیشنهادی مطرح شد که طی سال جاری با در نظر گرفتن مشوق‌هایی مانند بخشودگی جرایم معوقات و همچنین تقسیط اصل معوقات راهی جهت بازپرداخت این معوقات از سوی فعالان اقتصادی فراهم شود که البته در صورت تصویب باید دید آیا در مرحله عمل نیز می‌تواند موثر واقع شود یا خیر؟

توافق یک میلیارد دلاری وزارت نفت و قرارگاه خاتم‌الانبیا(ص)

■ **مهر:** مدیرعامل شرکت نفت مناطق مرکزی با اشاره به واگذاری قرارداد توسعه دو میدان گازی به صورت ترک تشریفات به قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا(ص)، ارزش این قرارداد را نزدیک به یک میلیارد دلار اعلام کرد و جزییات سیاست جدید وزارت نفت برای واگذاری ترک تشریفات قراردادهای نفت و گاز را تشریح کرد. مهدی فکور از واگذاری قرارداد طرح توسعه دو میدان گازی به صورت ترک تشریفات مناقصه به قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا (ص) خبر داد و گفت: قرارداد طرح توسعه میادین گازی هالگان و سفید باغون به صورت EPCF به قرارگاه خاتم‌الانبیا(ص) واگذار شده است. مدیرعامل شرکت نفت مناطق مرکزی ایران با تاکید بر اینکه ارزش این قرارداد گازی نزدیک به یک میلیارد دلار (حدود ۹۷۰ میلیون دلار) برآورد می‌شود، تصریح کرد: مطابق با توافق انجام گرفته بین شرکت ملی نفت و قرارگاه خاتم‌الانبیا(ص) باید تمامی منابع مالی و سرمایه‌گذاری طرح توسعه این دو میدان گازی توسط این مجموعه تامین شود.

نامه سرگشاده انجمن دریانوردان تجاری ایران به علی لاریجانی

تردد کشتی‌ها با پرچم ایران غیرممکن می‌شود

شرق: لایحه الحاق ایران به مقاوله‌نامه کار دریایی، پشت درهای مجلس مسکوت مانده و این در حالی است که در صورت عدم الحاق ایران به کنوانسیون جامع کار دریایی، در آینده‌ای نه چندان دور، تردد کشتی‌های ایرانی با پرچم ایران، عملا غیرممکن خواهد شد.

نگرانی از تاخیر در الحاق ایران به این کنوانسیون منجر شد تا انجمن دریانوردان تجاری ایران، نامه‌ای را برای رییس مجلس نوشته و از علی لاریجانی خواسته‌اند تا به این نگرانی رسیدگی شده و الحاق ایران به این کنوانسیون نهایی شود تا مشکلی بر سر راه تجارت دریایی کشور که بیش از ۹۰ درصد ترانزیت و صادرات و واردات کشور را به خود اختصاص داده است، ایجاد نشود.

در این نامه آمده است، باوجود تصویب لایحه الحاق دولت جمهوری اسلامی ایران به مقاوله‌نامه کار دریایی این مهم در سطح اذن از مجلس باقی‌مانده است و اسناد مربوط به سازمان بین‌المللی کار تسلیم نشده است. بنابراین الحاق نهایی و اجرای مطلوب کنوانسیون جامع کار دریایی در کشور به‌خصوص در بخش اصول بنیادین مطروحه در کنوانسیون با نارسایی‌هایی اساسی روبه‌رو است. کنوانسیون جامع کار دریایی سندی است که بیش از ۶۰ کنوانسیون، تفاهم‌نامه و قطعنامه مصوب سازمان ملل، سازمان جهانی کار و سازمان جهانی دریانوردی را یکپارچه کرده است و ضرورتا الحاق کشور به کنوانسیون‌های متعدد در ذیل این سند واحد را در قالب یک کنوانسیون، لازم‌الاتباع می‌کند. شایان ذکر است که در صورت تاخیر در الحاق به این کنوانسیون مهم، تردد کشتی‌ها در آب‌های بین‌المللی با پرچم ایران عملا غیرممکن خواهد شد و از آنجایی که حمل و نقل دریایی بیش از ۹۰ درصد ترانزیت و صادرات و واردات را به خود اختصاص می‌دهد تبعات غیرقابل جبرانی را نیز برای دولت، کارفرمایان و کارگران به همراه خواهد داشت. کنوانسیون مذکور با تاکید بر اصول کار شایسته در تلاش است تا با ایجاد و توسعه فرصت چانه‌زنی برای سه ضلع کارگر، کارفرما و دولت با هدف حفظ و نگهداری منابع انسانی به نوعی مشارکت وسیع‌تری را برای نیروی کار ارزنده و ماهر به منظور ارتقای سطح رضایت‌مندی شغلی و در نهایت عدالت اجتماعی فراهم آورد. مستدعی است با عنایت به اینکه این انجمن به عنوان یک نهاد صنفی و مدنی کارگری از نزدیک با مشکلات و دغدغه‌های کارگران به‌خصوص دریانوردان آشنایی داشته نگرانی شدید خود را از تهدید منافع ملی با لازم‌الاتباع شدن کنوانسیون کار دریایی و به تبع آن ایجاد محدودیت وسیع در امر مهم کشتیرانی ملی اعلام می‌دارد. بنابراین از مجلس شورای اسلامی این انتظار را دارد تا به‌نحوی شایسته ضرورت بازنگری و حرکت در جهت ایجاد تغییرات متناسب با کنوانسیون مذکور را همسو با اجرای برنامه پنجم در بخش توسعه اقتصادی، اجتماعی جمهوری اسلامی را تعیین کند.

در این چارچوب برنامه اجرایی اجرای ماده ۱۰۱ این قانون که بر محورهای:

الف- حقوق بنیادین کار (آزادی انجمن‌ها و حمایت از حق تشکل‌های مدنی روابط کار، حق سازماندهی و مذاکره دسته جمعی، تساوی مزدها برای زن و مرد در مقابل کار هم ارزش، منع تبعیض در اشتغال و حرفه، رعایت حداقل شغل کار، ممنوعیت کار کودک، رعایت حداقل مزد متناسب با حداقل معیشت)

ب- گفت‌وگوی اجتماعی دولت و شرکای اجتماعی (نهاد مدنی روابط کار)

ج- گسترش حمایت‌های اجتماعی (تامین اجتماعی، بیمه بیکاری و...)

د- حق پیگیری حقوق صنفی و مدنی کارگری

هـ- اصلاح و بازنگری قوانین و مقررات اجتماعی و روابط کار

و- اشتغال مولد

ز- اصلاح قوانین و مقررات (در جهت انطباق قوانین و مقررات ملی) با استانداردها و مقاوله‌نامه‌های بین‌المللی تاکید می‌ورزد، باید مشخص شود.

از این رو لازم است قوانین مصوب مجلس شورای اسلامی نیز در جهت تضمین حقوق فعالان کارگری و به طور کلی تامین و تضمین امنیت مادی و معنوی جامعه کارگری براساس مفاد کنوانسیون‌های لازم‌الاتباع نسبت به رفع نارسایی‌های فوق اقدام عاجل کرده و شرایط الحاق و اجرای کنوانسیون را به‌نحوی شایسته فراهم آورد.