خبر

امامعلی حبیبی درگذشت

امامعلی حبیبی ملقب به «ببر مازندران» در ۹۴سالگی درگذشت. امامعلی حبیبی اولین قهرمان المپیک تاریخ ورزش ایران دار فانی را وداع گفت. حبیبی دارنده مدال طلای المپیک ۱۹۵۶ ملبورن و سه مدال طلای کشتی آزاد جهان و عضو تالار مشاهیر اتحادیه جهانی کشتی بود. او زاده پنجم خردادماه ۱۳۱۰ در درزی‌کلای بابل، دارنده مدال طلای المپیک ۱۹۵۶ ملبورن و سه مدال طلای جهان در سال‌های ۱۹۵۹ تهران، ۱۹۶۱ یوکوهاما و ۱۹۶۲ تولیدو و مدال طلای بازی‌های آسیایی ۱۹۵۸ توکیو، یکی از بهترین کشتی‌گیران آزادکار جهان محسوب می‌شود که سرعت و مهارت خاصی در اجرای فنون مختلف کشتی داشت.

انصراف قایق دونفره ایران از فینال C قهرمانی جهان

جایگاه قایق‌رانان ایران در مسابقات قهرمانی جهان مشخص شد. با برگزاری فینال C قایق‌رانی قهرمانی جهان، جایگاه نمایندگان ایران در این مسابقات مشخص شد. علی آقامیرزایی در فینال C کایاک یک‌نفره ۵۰۰ متر مردان در رده هفتم قرار گرفت. او در مجموع با برگزاری فینال A و B مسابقات، جایگاهی بهتر از بیست‌وپنجمی جهان به دست نمی‌آورد. آقامیرزایی در فینال C، زمان یک دقیقه و ۴۵ ثانیه و ۶۲ صدم‌ثانیه را ثبت کرد. در فینال C کایاک دونفره ۵۰۰ متر مردان، قایق ایران با ترکیب علی آقامیرزایی و پیمان قویدل باید مسابقه را آغاز می‌کردند که در خط استارت قرار نگرفت. پیمان قویدل عصر امروز در آخرین ماده در کایاک پنج هزار متر به رقابت می‌پردازد. مسابقات قایق‌رانی قهرمانی جهان در میلان ایتالیا برگزار شد و علی آقامیرزایی و پیمان قویدل تنها نمایندگان ایران بودند.

نخستین گل ستاره کره‌ای در لیگ آمریکا

ستاره کره‌ای نخستین گل خود را در لیگ آمریکا به ثمر رساند، هرچند تیمش در نهایت متوقف شد. اینترمیامی هم در غیاب مسی به نتیجه‌ای بهتر از تساوی دست پیدا نکرد. در هفته بیست‌وهشتم لیگ آمریکا چند بازی برگزار شد. در یکی از بازی‌های حساس تیم لس‌آنجلس اف‌سی میهمان فیلادلفیا بود که این بازی با تساوی یک بر یک به پایان رسید. تک‌گل لس‌آنجلس را سون هیونگ مین به ثمر رساند. این نخستین گل ستاره کره‌ای در لیگ آمریکا به شمار می‌آید. اینترمیامی نیز در غیاب مسی به مصاف دی‌سی یونایتد رفت که این بازی هم برنده نداشت و با تساوی یک بر یک به پایان رسید. تک‌گل اینترمیامی را رودریگوئز به ثمر رساند.

رکورد تاریخی برای کریستیانو رونالدو

دیدار پایانی سوپرکاپ عربستان در ورزشگاه بین‌المللی هنگ‌کنگ برگزار شد و در نهایت تیم الاهلی موفق شد با برتری در ضربات پنالتی برابر النصر، دومین جام تاریخ خود در این رقابت‌ها را بالای سر ببرد. بازی در وقت‌های قانونی با تساوی ۲-۲ به پایان رسید و در ضربات پنالتی، شاگردان ماتیاس یایسل با نتیجه ۵-۳ به پیروزی رسیدند تا جام را به جده ببرند. در نقطه مقابل، ناکامی‌های النصر ادامه یافت. این تیم که آخرین بار در سال ۲۰۲۱ به قهرمانی سوپرکاپ رسیده بود، با وجود سرمایه‌گذاری بزرگ و در اختیار داشتن ستاره‌هایی همچون کریستیانو رونالدو، نتوانست به طلسم بی‌جامی پایان دهد. در این بازی، کریستیانو رونالدو (۴۱- پنالتی) و مارسلو بروزوویچ (۸۲) برای النصر و فرانک کسیه (۶+۴۵) و راجر ایبانیز (۸۹) برای الاهلی گل‌زنی کردند. نکته حائز اهمیت، ناکامی رونالدو در کسب جام از زمان پیوستن به النصر و حضور در فوتبال آسیاست. رونالدوی ۴۰ساله در این بازی، صدمین گلش با پیراهن النصر را زد و تبدیل به اولین فوتبالیست تاریخ شد که در چهار لیگ مختلف موفق شده بیش از صد گل به ثمر برساند. او پیش از این در رئال‌مادرید، منچستریونایتد و یوونتوس چنین رکوردی را ثبت کرده بود و حالا در النصر نیز به این افتخار تاریخی دست یافت. گرچه ستاره پرتغالی هنوز نتوانسته در قاره کهن به قهرمانی برسد و یک بار دیگر در آستانه کسب قهرمانی، دستش به جام نرسید.

هفته دوم لیگ برتر با بازی حساس سپاهان و پرسپولیس آغاز می‌شود

همه تحت تأثیر هپاتیت B

شرق: هفته دوم رقابت‌های لیگ برتر از امروز با انجام سه دیدار آغاز می‌شود که در حساس‌ترین آنها سپاهان و پرسپولیس از ساعت ۱۹:۳۰ مقابل هم قرار می‌گیرند. هر دو تیم هفته اول مقابل حریفان خود به تساوی رسیدند و برای به دست آوردن اولین پیروزی عطش بسیاری دارند. پرسپولیس در بازی خانگی مقابل فجرسپاسی متوقف شد و ملوان هم ترمز سپاهان را کشید. اما این هفته فضای فوتبال تحت تأثیر بیماری «سرژ اوریه» قرار گرفته است. رسانه‌ها اعلام کرده‌اند او مبتلا به بیماری هپاتیت B است و در صورتی که اسناد پزشکی او تأیید شود، حداقل شش ماه باید دوره درمان را بگذراند و تقریبا فصل را از دست خواهد داد. هواداران پرسپولیس هم که از سوءمدیریت در باشگاه قرمزها برآشفته‌اند، با پاسخ درستی از سوی مسئولان پرسپولیس مواجه نشده‌اند. سخنگوی باشگاه پرسپولیس در اردوی ترکیه اعلام کرده بود که اوریه تست‌های پزشکی را انجام داده و مشکلی ندارد، اما با چرخشی ۱۸۰درجه‌ای، در یک برنامه تلویزیونی اعلام می‌کند که کدام باشگاه قبل از انجام تست‌های پزشکی با بازیکن قرارداد می‌بندد. پزشک پرسپولیس هم در فضای مجازی در پاسخ به نگرانی هواداران این خبر را یک «بازی» عنوان کرد و گفت اوریه مشکلی ندارد. سرژ اوریه هم در واکنش به این خبر گفت سالم است و کسی نباید به اخبار حاشیه‌ای توجه کند. اما باشگاه سپاهان بعد از شنیدن این خبر اعلام کرد در صورتی که وضعیت سلامتی او مشخص نشود حاضر به انجام مسابقه نیست. آنها حتی اعلام کردند در صورتی که بیماری اوریه مسری باشد قید سه امتیاز را زده و به سلامتی بازیکنان خود بیشتر اهمیت می‌دهند. با این حال، این باشگاه روز گذشته با انتشار پوستر مسابقه مقابل پرسپولیس که الهام‌گرفته از نقاشی‌های زنده‌یاد استاد فرشچیان بود، از موضع اولیه خود عقب‌نشینی کرد. این در حالی است که در درون سازمان تیمی پرسپولیس همچنان ابهاماتی باقی است. بعد از فسخ قرارداد مهری و آل‌کثیر معلوم نیست که وحید هاشمیان به بازگشت امیری جواب مثبت خواهد داد یا نه. مدیریت پرسپولیس که قبل از بازی با فجرسپاسی نتوانسته بود قرارداد پنج بازیکن را ثبت کند، فعلا با ثبت قرارداد مشکلی ندارد. مایکل اونینگ، دستیار جدید وحید هاشمیان نیز روز گذشته وارد تهران شد تا از این پس در کادر فنی قرمزها قرار بگیرد. رضا درویش که موفق به جذب بازیکنان بزرگی که اعلام شده بود به‌زودی با این تیم قرارداد خواهند بست نشد، قصد دارد بار دیگر شانس خود را برای جذب علیرضا جهانبخش امتحان کند. سپاهانی‌ها هم که با ریکاردو آلوز قرارداد بسته بودند، این روزها با چالش بزرگی روبه‌رو شده‌اند. قبل از دیدار سپاهان مقابل الدحیل، سازمان لیگ کارت بازی آلوز را به نام تیم تراکتور صادر کرد تا زردپوشان در بلاتکلیفی باقی بمانند. هنوز مشخص نیست که جنگ حقوقی سپاهان و تراکتور به کجا ختم خواهد شد. نویدکیا که فصل جدید فوتبال را با سپاهان با شکست مقابل الدحیل و تساوی مقابل ملوان آغاز کرد، به دنبال اثبات توانایی خود مقابل هواداران تیمش است. در حالی که هاشمیان هم نمی‌خواهد که حاشیه‌ها و جنجال‌های پیرامون پرسپولیس بیش از این بالا بگیرد. یکی از نکات جذاب این دیدار هم قرارگرفتن پیام نیازمند در ترکیب پرسپولیس مقابل تیم اصفهانی و هواداران این تیم است. قضاوت این مسابقه را پیام حیدری بر عهده دارد.

در دیگر مسابقه امروز، پیکان و استقلال خوزستان با یکدیگر دیدار می‌کنند. پیکانی‌ها سریال بردهایشان برابر استقلال خوزستان را از دور رفت لیگ هجدهم آغاز کردند؛ جایی که با یک گل از سد حریف آبی‌پوشان اهوازی خود گذشتند و در دور برگشت هم این نتیجه تکرار شد. به فاصله چهار سال بعد از آن رویارویی، خودروسازان در جام حذفی از سد استقلال خوزستان با نتیجه یک بر صفر گذشتند و در لیگ بیست‌وسوم که مجددا شاهد حضور هم‌زمان پیکان و استقلال خوزستان بودیم، بازی رفت و برگشت با برتری یک‌گله پیکان خاتمه یافت. فصل گذشته هم با وجود حضور پیکان در لیگ یک، این تیم در جام حذفی رقیب استقلال خوزستان شد که پیکان با نتیجه یک بر صفر پیروز شد تا شش رویارویی اخیر پیکان-استقلال خوزستان با شش برد یک بر صفر پیکانی‌ها به پایان رسیده باشد. آبی‌پوشان اهوازی که هفته نخست در یک بازی جنجالی و با یک گل بحث‌برانگیز توانستند برابر شمس‌آذر قزوین امتیاز گیرند، در یک دهه اخیر ۱۲ بار با پیکان رقابت داشته‌اند که هشت برد سهم پیکان بوده، سه بار مصاف‌شان با نتیجه تساوی به پایان رسیده و فقط یک بار برد نصیب استقلال خوزستان شده است. اولین و آخرین باخت پیکان برابر استقلال خوزستان تحت هدایت مجید جلالی مقابل تیم عبدالله ویسی در دور رفت لیگ هفدهم رقم خورد و حالا با گذشت دوهزارو ۸۲۹ روز، پیکانی‌ها امیدوارند این روند مثبت را حفظ کنند که کسب یک برد یک‌گله دیگر در مصاف پیش‌رو می‌تواند یک روند درخور توجه و کم‌سابقه در فوتبال ایران را ادامه بدهد. در دیگر مسابقه روز اول هفته دوم لیگ برتر، آلومینیوم و خیبر خرم‌آباد با هم دیدار می‌کنند. در حال حاضر خیبر خرم‌آباد که هفته اول بازی باخته را با سه گل جبران کرد، در صدر جدول قرار دارد. در مقابل، تیم آلومینیوم اراک در هفته اول مسابقات، با نتیجه یک بر صفر مقابل گل‌گهر سیرجان متحمل شکست شد. این نتیجه شاگردان سیدمجتبی حسینی را مجبور می‌کند در دیدار خانگی پیش‌رو به دنبال جبران شکست و کسب نخستین امتیازات فصل باشند. بررسی سوابق تقابل دو تیم در فصل گذشته نشان می‌دهد که هر یک از آنها یک بار موفق به شکست دیگری شده‌اند. همچنین آخرین دیدار تدارکاتی دو تیم پیش از آغاز فصل جاری لیگ برتر که در شهر اراک برگزار شد، با تساوی بدون گل به پایان رسید. این نتایج حاکی از نزدیکی سطح فنی و رقابتی دو تیم است و پیش‌بینی می‌شود دیدار پیش‌رو نیز با رقابتی نزدیک و فشرده همراه باشد. نکته قابل توجه درباره هر دو تیم، اتخاذ رویکردی مبتنی بر استفاده از ترکیب جوان برای فصل جدید لیگ برتر است. این اتفاق می‌تواند نویدبخش ارائه فوتبالی پویا و مبتنی بر سرعت و انگیزه بازیکنان جوان در طول مسابقات این فصل باشد. شاید بازیکنان دو تیم حتی نیم‌نگاهی به تیم ملی هم داشته باشند؛ هرچند تیم ملی چندان جایی برای بازیکنان جوان ندارد. با توجه به شرایط دو تیم و اهمیت کسب امتیاز در هفته‌های ابتدایی لیگ، انتظار می‌رود شاهد یک رقابت جذاب و نفس‌گیر در ورزشگاه امام خمینی اراک باشیم که می‌تواند تأثیر بسزایی در ادامه مسیر هر دو تیم در این فصل از رقابت‌ها داشته باشد.

سوژه

واکنش فلیک به نخستین کامبک بارسلونا

سرمربی آلمانی بارسلونا بعد از پیروزی جذاب برابر لوانته به ستایش از عملکرد شاگردانش پرداخت و از اعتمادبه‌نفس بالای شاگردانش صحبت کرد. بارسلونا در هفته دوم رقابت‌های لالیگا یک پیروزی شیرین و دلچسب را به دست آورد؛ آبی‌اناری‌ها برابر میزبان خود با دو گل عقب افتادند اما در نهایت با نتیجه ۳ بر ۲ به پیروزی دست پیدا کردند تا به صدر جدول رده‌بندی صعود کنند. به گزارش مارکا، هانسی در نشست خبری بعد از بازی به ستایش از عملکرد شاگردانش پرداخت. فلیک گفت: «لوانته دفاع خوبی داشت، آنها سرعت بالایی داشتند و بازی آسان نبود. در نیمه اول فرصت‌های خوبی ایجاد کردند و با دو گل از ما پیش افتادند تا شرایط بسیار سخت شود. در نیمه دوم، تغییراتی انجام دادیم و گل اول به ما اعتمادبه‌نفس داد و تا پایان برای کسب سه امتیاز جنگیدیم و خوشبختانه به هدف خود رسیدیم». او اضافه کرد: «در مورد پنالتی باید بگویم که وقتی آن پنالتی گرفته شد احساس خشم و عصبانیت کردم اما داور آن را نشان داد و ما باید تصمیمش را بپذیریم. مهم این است که با سه امتیاز به بارسلونا برمی‌گردیم. قطعا به این تیم و پیروزی افتخار می‌کنم. ما سه امتیاز را کسب کردیم و به خودمان ایمان داریم. این پیروزی تأثیر بزرگی خواهد داشت. وقتی حریف به این شیوه فشار می‌آورد، بازی آسان نیست». سرمربی آبی‌اناری‌ها در ادامه صحبت‌های خود گفت: «ما یک بازی کامل ارائه ندادیم و باید عملکرد و سرعت بازیکنان لوانته را تحسین کنیم. سه گل زدیم و توانستیم برنده شویم. باید بازی را تحلیل کنیم و از آن درس بگیریم، چون فصل طولانی است و نتایج به‌آسانی به دست نمی‌آیند. امارکوس رشفورد در نیمه اول فرصت‌هایی ایجاد کرد و در نیمه دوم رافینیا را در بال قرار دادم. تغییرات مناسب بود. گل اول مسیر بازی را تغییر داد و در نهایت توانستیم به بازی برگردیم و سه امتیاز مهم را کسب کنیم. این پیروزی واقعا خوشحال‌کننده است».

سازمان آگهی‌های روزنامه شرق
۸۶۰۳۶۱۱۹
WWW.SHARGHDAILY.IR

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ . املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در بخش یازده ثبت آمل - دهستان هرازپی

۴۰ - اصلی (قریه اسکی محله)

۳۵۱ فرعی آقای علی رضا صداقت در ششدانگ یک قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۵۰ / ۳۱۹ مترمربع خریداری شده بلاواسطه از میثم تیموری خواه و مع الواسطه از شاهین بهرامعلی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها ، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

م.الف. ۱۹۸۴۶۷۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴ / ۰۶ / ۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴ / ۰۶ / ۱۷

حسن صالحی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل ۳۲۲۲

شماره نامه ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۲۵۰۰۶۶۲۲
تاریخ ارسال نامه ۱۴۰۴/۰۵/۲۵
قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک غرب اصفهان
آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یکباب ساختمان پلاک شماره ۱۰۸۷۷ /۳۱ واقع در بابوکان بخش ۱۴ ثبت اصفهان که طبق پرونده ثبتی به نام حسن ابراهیمی افارانی فرزند حسینعلی در جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت به عمل نیامده اینک بنا به دستور قسمت اخیر از ماده ۱۵ قانون ثبت و بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در روزسه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۶/۲۵ ساعت ۹ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند. اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا (۳۰) روز پذیرفته خواهد شد و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پروندههای معترضی ثبت معترض ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۰۶/۰۳

شناسه آگهی: ۱۹۸۷۳۵۸

ابو الفضل شهریاری نائینی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک غرب اصفهان

شماره نامه ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۲۷۰۰۵۵۰۱
تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۴/۰۵/۲۶
قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی پلاک ۷۷۲۵/۴۱۴واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان که طبق پرونده ثبتی به نام خانم قدسیه رشتی سیدنا فرزند محمد علی در جریان ثبت است و به علت عدم حضور متقاضی ثبت به عمل نیامده اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق نقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم در تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پروندههای معترضی ثبت معترضین ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نمایید .

تاریخ انتشار :۱۴۰۴/۰۶/۰۳

شناسه آگهی: ۱۹۸۷۴۱۶

مهدی صادقی وصفی
مدیر واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان ۳۲۱۶

شماره نامه ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۲۴۰۰۴۹۲۹
تاریخ ارسال نامه ۱۴۰۴/۰۵/۲۶
قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان
آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه به موجب رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۴۰۰۱۴۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی بدون درج اعیانی و با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۸۳/۶۹ متر مربع تحت شماره ۸۸۳ فرعی از ۴۷۸۶ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان در مالکیت اداره کل کمیته امداد امام خمینی استان اصفهان (با این شرط که در صورت تقاضای خانم صغری سلطان مصدقی دنبه فرزند یدالله یا اقوامش مبنی بر تحت حمایت قرار دادن مادام العمر وی مراحل معرفی به سرای سالمندان و نیز پرداخت هزینه نگهداری وی توسط کمیته امداد امام خمینی باید پرداخت گردد) مستقر گردید و پرونده ثبتی فاقد سابقه تحدید حدود می باشد لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون فوق الذکر و طبق تقاضای مالک تحدید حدود ملک مرقوم در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۶ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اعلام می گردد تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین و مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود و فقط تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و متعرض طبق ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت باید از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره ظرف یک ماه دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این واحد ثبتی ارائه نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه میدهد .

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۰۶/۰۳

شناسه آگهی: ۱۹۸۷۲۸۳

حسین عینی
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان از طرف ابراهیم مقیمی۳۲۱۹

شماره نامه ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۲۷۰۰۵۵۰۳
تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۴/۰۵/۲۶
قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی پلاک ۷۷۲۵/۴۰۹ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان که طبق پرونده ثبتی به نام خانم قدسیه رشتی سیدنا فرزند محمد علی در جریان ثبت است و به علت عدم حضور متقاضی ثبت به عمل نیامده اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق نقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم در تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پروندههای معترضی ثبت معترضین ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نمایید .

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۶/۰۳

شناسه آگهی: ۱۹۸۷۴۱۲

مهدی صادقی وصفی
مدیر واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان
۳۲۱۷

شماره : ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۱۲۴۲
تاریخ : ۱۴۰۴/۰۵/۲۸
قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
داره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

بر ابراء شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۱۲۳۲ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۱۲۳۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه متقاضیان خانم فاطمه آذری در صفحه ۲۳۵ دفتر ۱۱۹ املاک به مستند مالکیت ۱۱۵۲۱۷ و صفحه ۱۷۸ دفتر ۷۰ به مستند مالکیت ۱۱۵۲۱۶ یک دانگ و بیست و پنج صدم دانگ مشاع از ششدانگ و خانم بتول یزدبانی در صفحه ۱۷۸ دفتر ۷۰ به مستند مالکیت ۱۱۵۲۱۶ و صفحه ۵۲ دفتر ۹ به مستند مالکیت ۱۱۵۲۱۷ مالک یک دانگ و بیست و پنج صدم دانگ مشاع بالسویه سابقه ثبت دارد و سند مالکیت صادر شده لذا متقاضیان خانم بتول یزدبانی به شناسنامه شماره ۵۰۸ کد ملی ۱۲۸۷۵۲۷۳۷۱ صادره اصفهان فرزند بماعلی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ و خانم فاطمه آذری به شناسنامه شماره ۳۵۰ کد ملی ۱۲۸۶۴۴۵۸۳۳ صادره اصفهان فرزند علی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۳.۱۲ متر مربع مفروزی از پلاک شماره فرعی از ۶۳۷۶ اصلی واقع در اصفهان بخش اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان محرز گردیده است سپس به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۱۸

شناسه آگهی: ۱۹۸۷۳۱۹

سید اسداله موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک ۳۲۱۸

شماره نامه ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۲۵۰۰۵۹۳۸
تاریخ ارسال نامه ۱۴۰۴/۰۵/۰۷
قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک غرب اصفهان
آگهی فقدان سند

نظر به اینکه آقای امیر نصر فرزند احمد با تسلیم دوبرگ استشهاد شهود به شماره رمز تصدیق ۱۰۰۳۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۳۷ شهر اصفهان ، مدعی مفقود شدن سند مالکیت به میزان ۳۹۳۳ سهم مشاع از ۳۰۸۵۰۰ سهم ششدانگ پلاک ۱۳۵۲ فرعی از ۱ اصلی بخش نه ثبت اصفهان گردیده که به شماره چاپی سند ۴۲۳۶۵۹ سری د سال ۹۳ ثبت در صفحه ۴۳۴ دفتر ۴۴۰ املاک سابقه ثبت و سند مالکیت دارد و نامبرده اظهار داشته که سند مالکیت مرقوم در اثر جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد .

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۶/۰۳

شناسه آگهی: ۱۹۸۷۴۲۱

ابوالفضل شهریاری نایینی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک غرب ا صفهان
از طرف پیمانه سادات قادریان ۳۲۱۴

شماره نامه ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۲۵۰۰۶۵۰۵
تاریخ ارسال نامه ۱۴۰۴/۰۵/۲۰
قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک غرب اصفهان
آگهی فقدان سند

نظر به اینکه آقای مظفر هاشمی فر فرزند سید عزیز با تسلیم دو برگ استشهاد شهود شماره ۲۹۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ دفترخانه ۴۹۵ اصفهان مدعی مفقود شدن سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۳۸۹۳ فرعی از ۶۸ اصلی واقع در بخش ۱۴ ثبت اصفهان که تحت شماره چاپی ۳۲۵۷۴۶ مورد ثبت صفحه ۵۸۱ دفتر ۵۹۰ ذیل ثبت شماره ۱۰۶۷۳۱ صادر و تسلیم گردیده و نامبرده اظهار داشته که سند مالکیت مرقوم در اثر جابجایی مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد .

تاریخ انتشار : ۱۴۰۴/۰۶/۰۳

شناسه آگهی: ۱۹۸۷۳۰۴

ابوالفضل شهریاری نائینی
مدیر واحد ثبتی حوزه ملک غرب اصفهان

شماره نامه ۱۴۰۴۸۵۶۰۲۰۲۵۰۰۴۹۱۶
تاریخ ارسال نامه ۱۴۰۴/۰۵/۲۶
قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان
آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به اینکه به موجب رای شماره ۸۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۸ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۴۹/۷۹ متر مربع تحت شماره ۸۸۰ فرعی از ۴۷۸۶ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان در مالکیت آقای محمد علی رنجبر گندمانی فرزند امیر قلی مستقر گردیده و پرونده ثبتی فاقد سابقه تحدید حدود می باشد لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون فوق الذکر و طبق تقاضای مالک تحدید حدود ملک مرقوم در روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰