

افزایش ۲۵درصدی ارزش چک‌های برگشتی

■ **مهر:** در هشت ماه اول سال ۹۰ در اتاق پایاپای اسناد بانکی تهران حدود ۳۲/۸میلیون برگ سند به مبلغی معادل ۴۵۳۵/۹هزار میلیارد ریال مبادله شد، در همین مدت حدود ۴/۱میلیون برگ سند به مبلغی معادل ۲۱۹۰ هزار میلیارد ریال در اتاق پایاپای اسناد بانکی تهران برگشت داده شد.
اخبار غیررسمی مربوط به افزایش چک‌های برگشتی در حالی منتشر می‌شود که بانک مرکزی آمار رسمی تعداد چک‌های برگشتی در هشت ماه ابتدای سال ۹۰ را منتشر کرد. بانک مرکزی قصد دارد تا با ساماندهی اسناد مبادله پولی از جمله دسته‌چک‌ها و ارایه آنها به افراد خاص از افزایش تعداد چک‌های برگشتی که طی سال‌های اخیر آمار آن رو به فزونی گذاشته است، جلوگیری کند. بر اساس جدیدترین گزارش بانک مرکزی در هشت ماه اول سال ۹۰ در اتاق پایاپای اسناد بانکی تهران حدود ۳۲/۸میلیون برگ سند به مبلغی معادل ۴۵۳۵/۹هزار میلیارد ریال مبادله شد. در این دوره متوسط شاخص‌های تعداد و مبلغ اسناد مبادله‌شده به ترتیب به اعداد ۷۲۱۰ و ۳۷۶۰۰ رسید که در مقایسه با دوره مشابه سال قبل به ترتیب ۲۹درصد و ۱۴/۸درصد افزایش داشته است. در هشت ماه اول سال ۹۰ حدود ۴/۱میلیون برگ سند به مبلغی معادل ۲۱۹۰هزار میلیارد ریال در اتاق پایاپای اسناد بانکی تهران برگشت داده شد. در این دوره متوسط شاخص‌های تعداد و مبلغ اسناد برگشت داده‌شده به ترتیب ۲۹ و ۱۸۰/۳ درصد رسید که نسبت به دوره مشابه سال ۸۹ به ترتیب ۶۱/۷ و ۲۵/۲درصد افزایش یافته است. در همین مدت‌زمان نسبت اسناد برگشت داده‌شده به مبادله‌شده از نظر تعداد و مبلغ به ترتیب به ۱۲/۴درصد و ۴/۸درصد رسید.
نسبت‌های مزبور در هشت ماه اول سال ۸۹ به ترتیب ۱۲۰ و ۴/۲درصد بوده است.

جزییاتی جدید از طرح ویژه مسکن ساختمان‌های ۱۵ طبقه با قیمت ۴۰درصد پایین‌تر از نرخ منطقه

■ **ایستا:** رییس اتحادیه کشوری مشاوران املاک با بیان اینکه واحدهای مسکونی در طرح ویژه مسکن در ساختمان‌های ۱۵ طبقه احداث می‌شود، گفت: قیمت این واحدها ۲۰ الی ۴۰درصد پایین‌تر از قیمت واحدهای مسکونی موجود در آن منطقه خواهد بود. مصطفی قلی‌خسروی با بیان اینکه طرح ویژه مسکن در تکمیل طرح مسکن مهر، مسکن خودمالك و بافت فرسوده اجرا می‌شود، اظهار کرد: این طرح برای اقتضای غیر از متقاضیان مسکن مهر در کلاشهرها اجرا می‌شود. رییس اتحادیه کشوری مشاوران املاک در ادامه با بیان اینکه ساماندهی معاملات املاک و مستغلات را نیز پیگیری می‌کنیم، اضافه کرد: مسکن ویژه در ساختمان‌های ۱۵ طبقه با امکاناتی بیش از مسکن مهر ساخته می‌شود تا نیاز سایر دهک‌های جامعه در بخش مسکن را برآورده کند. وی با اشاره به اینکه این واحدهای مسکونی در مناطق حکیمیه، چیتگر و اکباتان ساخته می‌شود، تصریح کرد: قیمت این واحدها ۳۰ الی ۴۰درصد پایین‌تر از قیمت واحدهای مسکونی موجود در آن منطقه خواهد بود. خسروی در ادامه به تاثیر اجرای این طرح بر کاهش قیمت‌ها اشاره و اظهار کرد: با افزایش عرضه در پی تحویل واحدهای مسکن مهر قیمت اجاره‌ها در سال جاری افزایش پیدا نمی‌کند.

واردات میوه به ۲ میلیارد و ۱۷۸ میلیون دلار رسید

■ **مهر:** گزارش جامع گمرک ایران از روند واردات و صادرات میوه در سال‌های ۱۳۸۵ تا ۱۳۹۰ منتشر شد که براساس آن، واردات میوه در سال گذشته به دو میلیارد و ۱۷۸ میلیون دلار رسید. در این گزارش تراز بازرگانی و واردات و صادرات انواع میوه به تفصیل از سال‌های ۱۳۸۵ تا ۱۳۹۰ مورد بررسی و تجزیه و تحلیل قرار گرفته است. این گزارش افزوده است: تراز بازرگانی «انواع میوه» تازه و خشک‌کرده، در سال‌های ۹۰-۱۳۸۵، گرچه فراز و نشیب‌هایی را تجربه کرده است اما همواره دارای رقمی مثبت بوده است. این رقم از یک میلیارد و ۳۵۵ میلیون دلار در سال ۱۳۸۵ به یک میلیارد و ۵۴۱ میلیون دلار در سال بعد افزایش یافته و پس از آن با کاهش ۷۷/۳۴درصدی به رقم یک میلیارد و پنج میلیون دلار در سال ۱۳۸۷ رسیده است. این رقم در سال‌های بعد، با رشدی پیاپی به ترتیب به یک میلیارد و ۲۲۵ میلیون دلار و یک میلیارد و ۵۷۱ میلیون دلار رسید و در سال ۱۳۹۰ نیز رقمی بالغ بر یک میلیارد و ۴۴۱ میلیون دلار بوده است. همچنین روند واردات انواع میوه در سال‌های مذکور نشان می‌دهد، ارزش واردات «انواع میوه» در سال‌های ۸۹-۱۳۸۵ همواره شاهد روندی رو به‌رشد بوده است، به طوری که از رقم ۲۲۰ میلیون دلار در سال ۱۳۸۵ به ۶۹۱/۱۸۳درصد رشد به رقم ۶۴۴ میلیون دلار در سال ۱۳۸۹ رسیده است؛ اما در سال ۱۳۹۰، واردات «انواع میوه» سیزی نزولی را طی کرده و با کاهش ۹۲/۱۳درصدی در مقایسه با سال پیش از آن، به رقم ۵۳۷ میلیون دلار رسیده است. در بررسی سهم «انواع میوه» از کل واردات کشور، ارقام سال گذشته، نشانگر سهم اندک این دسته از محصولات در بین کل کالاهاست. سهم وزن و ارزش «انواع میوه» از کل واردات سال ۱۳۹۰، تنها در حدود ۲/۰۲درصد از نظر وزن و ۸۷/۰درصد از نظر ارزش بوده است. همچنین در سال ۱۳۹۰ «انواع میوه» به ترتیب ۸۳/۱ و ۴۵/۶درصد از وزن و ارزش کل صادرات را به خود اختصاص داده است.

گفت‌وگو با مردم درباره یارانه هدمند

کارت دعوت‌تان را پس بدهید



کیم، ریترز

این هدمندی یارانه‌هاست یا هدمندی آن؟! خاتم میانسالی که در کنار آنها ایستاده است با گلایه می‌گوید: «شهرم شوهر اتوبوس مردم است و با درآمدی ماهی ۵۰۰ هزار تومان، ما را متمکن، خطاب کرده‌اند. اگر دو نفر کارمند هستیم و از صبح ساعت شش تا شش عصر، سرکار هستیم. مجموع حقوق دو نفرمان با کلی زحمت به ۹۰۰ هزار تومان می‌رسد که با وجود قطار اقساط، فکر نمی‌کنم بشود هیچ‌چوره ما را متمکن به حساب آورد. اما ما هم، پیامک را دریافت کردیم. عمو بنده که سه تا کارخانه دارد و ساعت ۱۱ صبح از خواب بیدار می‌شود و دوالی سه ساعتی به کارخانه‌هایش، سر می‌زند، پیامک را دریافت نکرده و یک جوهرهایی، جزو اقشار بدبخت به حساب آمده است!»

یک مرد جوان نیز در گفت‌وگو با من می‌گوید: «فوق لیسانس ادبیات فارسی هستم و با وجود اینکه بیکار هستم اما پیامک انصراف دریافت کرده‌ام. تازه من، نمونه خوبم هستم، همسایه ما که خانه‌هاشان، پنج عضو دارد و از طریق نگهبانی گاز، امرار معاش می‌کند، پیامک دریافت کرده است.» سوار مترو تهران – کرج می‌شوم تا ادامه صحبت‌هایم را با کسانی داشته باشم که برای کار کردن به صورت روزانه از شهر خود به کلاشهر تهران می‌آیند. مرد میانسالی که به خاطر تکان‌های قطار، چرتش می‌پرد و حسابی خسته به نظر می‌رسد بعد از اینکه می‌فهمد یا یک خبرنگار، رو به‌رو شده، می‌ترسد، حرف بزند که مبدا یارانه‌ها قطع شود. به زحمت راضی‌اش می‌کنم که از میزان درآمد خود بگوید: «من، نیروی خدماتی یک شرکت خصوصی هستم که ماهانه ۵۰۰هزار تومان دریافت می‌کنم. پیامکی هم دریافت نکرده‌ام!»

مرد نسبت جوانی که کنار وی نشسته بعد از اینکه می‌فهمد، موضوع از چه قرار است، خودش را به میان گفت‌وگو می‌کشد: «من تا چهار ماه پیش، ساکن تهران بودم اما به خاطر افزایش بی‌رویه اجاره‌ها مجبور شدم که یک خانه در شهرقدس، اجاره کنم. خودم که تا حالا خدا را شکر، پیامک دریافت نکرده‌ام اما پدرم که یک بازنشسته است و ماهانه ۵۰۰هزار تومان، حقوق بازنشستگی می‌گیرد، پیامک را دریافت کرده است؛ این درحالی است که او، هیچ درآمد دیگری ندارد و خواهر دانشگاهی دارم و مادری که دیالیزی است.» واکن خودم را عوض می‌کنم. چند دانشجوی خاتم که روی پله نشسته‌اند، مخاطبان بعدی من هستند. یکی از آنها می‌گوید: همسایه ما با اینکه چند منزل در نقاط مختلف و علاوه بر آن یک شرکت حمل و نقل دارد، پیامک را دریافت نکرده است؛ این موضوع واقعا برای خانواده ما که درآمد ما ماهانه کمتر از ۷۰۰هزار تومان است، خیلی تعجب‌آور است. همسایه ما به گفته خودشان ماهی چهار میلیون تومان، درآمد دارند که ما مطمئنینم که بیش از اینهاست. حالا این کدام خط‌کش عدالتی است که خانواده ما را با خانواده آنها در یک سطح قرار داده است، چگونه است که هم ما باید، یارانه بگیریم هم آنها؟

گوشت گوسفندی کیلویی ۲۵هزار تومان

■ **مهر:** مدیرعامل اتحادیه سراسری دامداران کشور از افزایش قیمت گوشت گوسفندی به ۲۵هزار تومان در شمال شهر تهران خبر داد و در عین حال گفت: قیمت گوشت قرمز از شب عید تاکنون شش تا هفت‌درصدگران شده است. سعید سلطانی سروسناتی در خصوص دلیل گرانی گوشت قرمز در بازار اظهار داشت: همواره عده‌ای فرصت‌طلب از خلأهای موجود بین تولیدکننده و مصرف‌کننده سوءاستفاده می‌کنند و قیمت‌ها را به نفع خود بالا می‌برند. وی افزایش نرخ نهاده‌ها و نرخ ارز را از دیگر عوامل تاثیرگذار در گرانی گوشت قرمز توصیف کرد. مدیرعامل اتحادیه سراسری دامداران کشور در ادامه با اشاره به اینکه قیمت گوشت قرمز در پایتخت نسبت به جاهای دیگر کشور بسیار متفاوت است به طوری که نرخ عرضه گوشت قرمز در شمال شهر تهران ۱۰درصد با نرخ عرضه گوشت قرمز در جنوب کشور تفاوت دارد، گفت: در هیچ جای دنیا وضعیت افزایش قیمت‌ها به دلیل ثابت بودن عوامل تولید مانند ایران نیست، وی با بیان اینکه در حال حاضر قیمت هر کیلوگرم گوسفند زنده در حدود هشت‌هزار تومان، قیمت هر کیلوگرم گوساله زنده در حدود ۵۸۰۰ تومان و قیمت هر کیلوگرم گاو ماده در حدود ۳۷۰۰ تومان است، گفت: براین اساس، دامداران هر کیلوگرم گوشت قرمز (گوسفند) را در حدود ۱۶هزار تومان و هر کیلوگرم گوشت قرمز (گوساله) را در حدود ۱۲ هزار تومان می‌فروشند. سلطانی تصریح کرد: قیمت هر کیلوگرم گوشت قرمز (گوسفند) در بازار نباید از ۱۸هزار تومان و قیمت هر کیلوگرم گوشت قرمز (گوساله) نباید از ۱۴هزار تومان در بازار بیشتر باشد در حالی که مشاهده می‌کنیم متأسفانه قیمت گوشت قرمز (گوسفند) در شمال شهر تهران به ۲۵هزار تومان هم رسیده است. مدیرعامل اتحادیه سراسری دامداران کشور درخصوص متوسط میزان گرانی گوشت از اواخر سال گذشته تاکنون نیز گفت: قیمت گوشت قرمز از شب عید تاکنون شش تا هفت‌درصدگران شده است. وی مهم‌ترین عامل در این رابطه را عدم نظارت دولت عنوان کرد و افزود: در گذشته دولت بر قیمت‌ها نظارت داشت و از رشد بی‌رویه قیمت‌ها جلوگیری می‌کرد اما در حال حاضر به بهانه واگذاری وظایف به بخش خصوصی قیمت‌ها نظارت نمی‌کند. سلطانی با بیان اینکه شرایط هم‌اکنون به گونه‌ای است که حتی همه امور به بخش خصوصی واگذار نشده است، گفت: بارها اعلام کرده‌ایم که حاضریم این مسوولیت را برعهده بگیریم اما به شرط اینکه برای همه موارد از جمله «تنظیم بازار داخلی، واردات و صادرات» خودمان برنامه‌ریزی کنیم.



GREE
Making Better Air Conditioners



گری

سیستم‌های تهویه مطبوع



همدم محبوب من، بی دردسر و کم حرف

همه‌ما از اطرافیان نزدیک خودمون انتظار داریم که سر و صدا ایجاد نکنند. همدم محبوب من به قدری بی سر و صداست که گاهی اوقات حضورش رو احساس نمی‌کنم.



با پنج سال ضمانت بی‌فید و شرط کم‌بهره



با تکنولوژی اینورتر

خدمات مشتریان: ۰۲۱-۲۳۰۲۲