

گزارش

چالش‌های چین

برای حمله احتمالی به تایوان

رئیس‌جمهور آمریکا اندکی پس از دیدار با شی جین‌پینگ، رهبر چین، در اواخر اکتبر ۲۰۲۵ اعلام کرد که چین هرگز در دوران ریاست‌جمهوری او به تایوان حمله نخواهد کرد. زیرا مقامات چینی «از پیامد این حمله آگاه هستند». حمایت آمریکا برای تایوان خبر خوشایندی است، اما اظهارنظر ترامپ این پرسش را مطرح می‌کند که آیا شی از هزینه حمله به تایوان آگاه است. تحلیل‌های مربوط به تلاش احتمالی یکن برای اشغال تایوان از طریق حمله نظامی به‌طور عمده بر توانمندی نظامی چین و توان دفاعی تایوان متمرکز بوده‌اند، به‌ویژه اگر این کشور از چتر دفاعی آمریکا برخوردار باشد. بسیاری از ارزیابی‌ها از این می‌گویند که ارتش آزادی‌بخش خلق درحال حاضر نمی‌تواند در یک درگیری مستقیم بر آمریکا غلبه کند. با این حال، تحلیلگران هنوز درباره وقوع بدترین سناریو هشدار می‌دهند؛ سناریویی که در آن شی برای تثبیت میراث خود دست به حمله رود.هنگ‌نام خواهد زد. شی مشروعیت خود را به «روای چینی» جوان‌سازی ملی تا سال ۲۰۴۹ گره زده و الحاق تایوان به سرزمین اصلی را لازمه تحقق این هدف دانسته است. موج اخیر پاک‌سازی‌ها به‌ویژه در سطح رهبران ارشد ازجمله ژنرال ژانگ یوشیا، معاون پیشین کمیسیون مرکزی نظامی، به گمانه‌زنی‌ها دامن زده است. با توجه به اینکه گفته می‌شود اکثر اعضای کمیسیون برکنار شده‌اند و کلیت این نهاد اکنون در شی و ژانگ شکنجمن، نایب‌رئیس وفادار پیشین کمیسیون، خلاصه می‌شود، برخی از تحلیلگران می‌گویند شی کسانی که می‌توانستند او را از حمله به تایوان منصرف کنند، کنار گذاشته است. حتی اگر شی چنین قصدی نداشت، نتیجه اقدامات او به اینجا رسیده است. نبود صدای مخالف درون سیستم باعث شده که شی در صورت اخذ تصمیم نهایی، با مقاومت داخلی کمتری مواجه شود. صندوق مارشال آلمان و گروه رودیم جندی‌پیش در گزارشی با عنوان «اگر چین به تایوان حمله کند» به بررسی هزینه‌های احتمالی جنگ طولانی را یکن می‌کشد. به گفته کی‌جینگ کوانگ، مدیر که توجیهی به دیدگاه شخصی شی نداشتند و اینکه ممکن است مقامات چینی برآورد درستی از پیامدهای احتمالی حمله نداشته باشند. حتی اگر هزینه‌ها بالا باشد، درصورتی‌که کف منافع یا فشارهای سیاسی در برابر خطرات احتمالی سنگین‌تر باشد، رهبران ملی اقدام خواهند کرد. شی ممکن است به این نتیجه برسد که عقب‌نشینی –به‌ویژه اگر معتقد باشد که نایتپ با حمایت آمریکا به سوی جدایی‌پیش خواهد رفت– بیش از یک عملیات نظامی برخط به اقتدار او لطمه خواهد زد. در این گزارش بررسی شده که جنگ و درگیری چه تأثیری بر اقتصاد، توانمندی‌های نظامی، ثبات اجتماعی و جایگاه بین‌المللی چین خواهد داشت. نویسندگان هشدار داده‌اند که جنگ می‌تواند به اختلالات گسترده اقتصادی، تلفات فاجعه‌بار نظامی، ناآرامی‌های اجتماعی و تحریم‌های سنگین منجر شود. به‌این‌ترتیب تحلیل فوق به سه پرسش اساسی منتهی شده است: هزینه حمله به تایوان چه خواهد بود؟ آیا شی به‌طور کامل از این هزینه آگاه دارد؟ و آیا به آن اهمیت می‌دهد؟ پاسخ به دو پرسش آخر به‌خود شی بستگی دارد، اما پرسش نخست قابل بحث است و تأثیر احتمالی آن بر حزب کمونیست چین می‌تواند مهیب و سنگین باشد.

هفته گذشته کیم جونگ اون بار دیگر در کنگره حزب کره شمالی به‌عنوان رهبر این کشور تعیین شد. انتخاب او برای این منصب، مثل روز روشن بود. او مدت‌هاست حتی جانشین خود را تعیین کرده و در حال آماده‌کردن دختر نوجوانش برای مسئولیت‌های بزرگ‌تر است. موضوع تنها به انتخاب مجدد کیم جونگ اون ختم نمی‌شود؛ انتشار نام‌های تازه از اعضای کمیته مرکزی در تصمیم‌گیران اصلی در کره شمالی محسوب می‌شوند، نشان می‌دهد جای سیاست‌مداران مسن کارکشته را مردان جوان‌تر و تازه‌کارتر و البته نزدیک به او خوانده گرفت. این رویکرد به اعتقاد بسیاری از کارشناسان، به معنای تغییر سیاست‌های پیشین است. باین‌حال، بعید است این تغییرات در کره شمالی به آن اندازه برسد که زندگی روزمره شهروندان تکانی خورده و از شدت فشارهای سیاسی و اقتصادی بر آنها کاسته شود. حتی کارشناسان پیش‌بینی کرده بودند که کیم از این کنگره برای تثبیت موضع سخت‌گیرانه خود نسبت به کره جنوبی و احتمالاً بازنویسی قوانین حزب به منظور رسمیت‌بخشیدن به توصیف روابط خود به‌عنوان روابط میان دو کشور دشمن استفاده خواهد کرد. کیم جونگ اون، رهبر کره شمالی، از عزم پیونگ‌یانگ برای گسترش زرادخانه هسته‌ای و افزایش توان عملیاتی آن خبر داد و در پیامی کم‌سابقه خطاب به واشنگتن اعلام کرد که ایالات متحده باید قدرت هسته‌ای کره شمالی را به رسمیت بشناسد. به گفته کیم جونگ اون، روابط میان کره شمالی و ایالات متحده می‌تواند به سمت همزیستی پیش برود، اما تنها در صورتی که واشنگتن بپذیرد سلاح‌های هسته‌ای پیونگ‌یانگ واقعیتی غیرقابل بازگشت هستند. او تأکید کرد آینده روابط دو کشور کاملاً به رویکرد آمریکا بستگی دارد و افزود کشورش برای همزیستی مسالمت‌آمیز با تقابل دائمی آماده‌گی دارد. کاخ سفید نیز روز پنجشنبه در واکنش به تمایل کیم جونگ اون، رهبر کره شمالی، به گفت‌وگو با آمریکا اعلام کرد: رئیس‌جمهور، دونالد ترامپ، مایل است بدون هیچ پیش‌شرطی با کیم جونگ اون گفت‌وگو کند.

کنگره حزب در کره شمالی جایی برای خنده نیست. هر پنج سال یک بار، نجبگان حاکم این کشور منزوی در پیونگ‌یانگ گرد هم می‌آیند تا از دستاوردهای ادعایی خود در پنج سال گذشته تمجید کرده و اهداف پنج سال آینده را تعیین کنند. رویدادهای یک تأخیر یک‌روزه و از طریق رسانه‌های دولتی به اطلاع دنیای خارج می‌رسد. در آخرین روز نهمین نشست که در ۲۵ فوریه

چه در انتظار کره شمالی است؟

«اون» و هزار راه نرفته

پایان یافت، یکی از روزنامه‌های رسمی، کیم جونگ اون، دیکتاتور نسل سوم کشور را چیزی کمتر از بزرگ‌ترین شخصیت جهان نخواند.

اکنونمیست در گزارشی نوشت: باین‌حال، در میان این هیاهو همچنان نشانه‌های معناداری پدیدار می‌شود. این کنگره چند روند مهم را در کره شمالی تقویت کرد؛ از جمله افزایش جسارت حکومت اون در سیاست خارجی، تشدید خصومت با همسایه جنوبی و تلاش فزاینده برای بازگرداندن کنترل دولتی بر اقتصاد. این کردهمایی همچنین اعتمادبه‌نفس کیم در تسلطش بر قدرت را برجسته کرد. یانگ مو جین از دانشگاه مطالعات کره شمالی در سنول می‌گوید: این کنگره‌ای بود از کیم جونگ اون، توسط کیم جونگ اون و برای کیم جونگ اون، سلاح‌های هسته‌ای، هسته اصلی این اعتمادبه‌نفس هستند. در آغاز حکومت کیم در سال ۲۰۱۱، کشور تنها تعداد اندکی کلاهک با سامانه‌های پرتاب



محدود در اختیار داشت؛ اکنون رژیم دست‌کم ۵۰ کلاهک دارد و موشک‌های بالستیک قاره‌پیمایی که می‌توانند به خاک اصلی آمریکا برسند. اشاره به سلاح‌های هسته‌ای در کنگره‌های حزبی روزبه‌روز بیشتر شده است. در جریان این نشست، کیم با غرور اعلام کرد که «جایگاه کره شمالی به‌عنوان یک دولت هسته‌ای تثبیت شده و غیرقابل بازگشت و دائمی است». این موضع، رویکرد او در قبال مذاکرات احتمالی با آمریکا را شکل داده است. او پیامی را به دونالد ترامپ تکرار کرد مبنی بر اینکه کره شمالی تا زمانی که آمریکا هدف دیرینه خود یعنی خلع سلاح هسته‌ای را کنار نکذارد، مذاکره نخواهد کرد.

چرخش چشمگیرتر در لحن رسمی، مربوط به همسایه جنوبی بود. در کنگره ۲۰۱۶، کیم از دو کره به‌عنوان هم‌پیمان یاد کرده و گفته بود اتحاد ملی مهم‌ترین و فوری‌ترین وظیفه

حزب ماست، اما از اواخر ۲۰۲۳، او کره جنوبی را نه نیمه دیگر یک شبه‌جزیره تقسیم‌شده، بلکه یک دولت دشمن جداگانه و متخاصم توصیف کرده و هدف رسمی اتحاد مجدد را کنار گذاشته است. این موضع جدید در کنگره اخیر به وضوح دیده شد؛ کیم کره جنوبی را دشمن اصلی و تغییرناپذیر کشورش خواند. اتحاد مجدد تنها یک بار ذکر شد، آن‌هم به‌عنوان رویه‌ای منسوخ و متعلق به گذشته. این خصومت، چالشی برای رئیس‌جمهور کره جنوبی، لی جانگ مینگ، ایجاد می‌کند که رویکردی مبتنی بر تعامل را ترجیح داده است. کیم همچنین درباره اقتصاد داخلی اعتمادبه‌نفس تازه‌ای نشان داد. کنگره قبلی که در ۲۰۱۱ و در میانه همه‌گیری کووید۱۹ برگزار شد، به‌طور نادری به مشکلات جاری اذعان کرده بود، اما امسال تمرکز او بر توسعه داخلی بود؛ به‌ویژه برنامه «۲۰۳۰+» او. طرحی که در ۲۰۲۴ اعلام شد و هدف آن ساخت کارخانه در ۲۰ شهر و شهرستان در هر سال، به مدت ۱۰ سال است. اتحاد جدید با روسیه و روابط تازه‌شده با چین برای اقتصاد کره شمالی سودمند بوده‌اند (اما با وجود این‌کم‌ها، نه روسیه و نه چین حتی یک بار هم در بیانیه‌ها نام روسیه را در گزارش اصلی کنگره ذکر نندند).

در حالی‌که در دوره‌های گذشته کنگره، بحث‌های فراوانی درباره تحریم‌ها، محاصره و فشار اقتصادی دشمنان خارجی وجود داشت، امسال تحریم‌ها تنها یک بار و آن‌هم در قالبی فرضی ذکر شدند. پتر وارد از مؤسسه سچونگ در سنول می‌گوید: این نشان می‌دهد که تحریم‌ها دیگر عامل مهمی در تفکر راهبردی آنها نیستند. تحریم‌های سازمان ملل با هدف مهار برنامه‌های تسلیحاتی کره شمالی وضع شده بودند، از طریق ممنوعیت بیشتر صادرات، محدودکردن واردات سوخت و قطع دسترسی به منابع مالی و فناوری، هرچند این تحریم‌ها از نظر فنی همچنان برقرار هستند، اما روسیه آشکارا آنها را نقض می‌کند و تمایل چین به اجرای آنها کاهش یافته است.

ناظران همچنین با دقت بررسی می‌کردند که آیا دختر کیم جونگ اون که به‌عنوان جانشین احتمالی او دیده می‌شود، نقش رسمی حزبی خواهد گرفت یا نه؛ چنین نشد. باین‌حال، جو آنه، نامی که به‌طور گسترده برای او به کار می‌رود، در رژه نظامی پایانی کنگره در جایگاه برجسته‌ای کنار پدرش ایستاد، با کت چرمی مشکی مشابه او. شاید روزی او در مرکز صحنه قرار گیرد، اما کیم به وضوح انتظار دارد در سال ۲۰۳۱، ریاست دهمین کنگره حزب را خود بر عهده داشته باشد.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان الشتر

سری (۵۶۳) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان الشتر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم ویس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تسلیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول : (۱۴۰۴/۱۲/۱۱) نوبت دوم: (۱۴۰۴/۱۲/۲۶)

۱ – تقاضای «علی حجت یوسفوند»فرزند «محمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۸۹۸،۱۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۶۷» فرعی از «۱۸۹/۳۸» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «صید علی حاتمیی»

۲- تقاضای «علی حجت یوسفوند» فرزند «محمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۸۷۵،۴۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۴۹» فرعی از «۱۳۶/۲» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «مصطفی اسدالهی»

۳- تقاضای «علی حجت یوسفوند» فرزند «محمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۶۲۰۷،۹۱» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۷۰» فرعی از «۱۸۹/۳۸» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه « صید علی حاتمیی»

۴ – تقاضای «وحید سمینی» فرزند «علی احمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۹۲۹» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۱» فرعی از «۲۲۸» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ابراهیم مومنی هایبل»

۵ – تقاضای «وحید سمینی» فرزند «علی احمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۲۷۱،۱۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۱۰۰» فرعی از «۲۲۸» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «ابراهیم مومنی هایبل»

۶- تقاضای «سمیرا حاجی پور» فرزند «یوسف» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۶۹۶۸،۴۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۸۲» فرعی از «۳۲/۱» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سمیرا حاجی پور»

۷ – تقاضای «سمیرا حاجی پور» فرزند «یوسف» نسبت به «ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۸۳۴۲،۲۶» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۸۳» فرعی از «۳۲/۱» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «سمیرا حاجی پور»

۸ – تقاضای «یاسر حیدریان» فرزند «میرزا علی» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۱۸۹،۰۲» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۸۱» فرعی از «۱۹۴» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «تیمور صالحی»

۹ – تقاضای «فاطمه دلارام» فرزند «محمد» نسبت به «ششدانگ یک قطعه باغ» بمساحت «۷۱۱،۸۷» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۴۲» فرعی از «۵۲/۴۲» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «کلبعلی»

۱۰- تقاضای «بداله و نصرت اله نوروزیان» فرزند «علی اله» نسبت به «ششدانگ مشاع از یک قطعه زمین مزروعی» بمساحت «۸۷۵۰،۷۴» مترمربع مجزی شده از پلاک شماره «۲۱» فرعی از «۱۵۰» اصلی واقع در بخش «بخش ۱۱ حوزه ثبت الشتر (سلسله)» خروجی از مالکیت مالک اولیه «علی اله نوروزیان علم»

شنامه ۲۱۴۰۵۸۱

حیدر امرائی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان الشتر

ارتباط با روزنامه شرق

T.ME/ALOSHARGH

سازمان آگهی‌های روزنامه شرق

۸۶۰۳۶۱۱۹

خبر

۵۵غنايي قرباني جنگ روسيه

وزیر خارجه غنا کشته‌شدن دست‌کم۵۵ شهروند این کشور در خطوط مقدم روسیه در اوکراین را تأیید کرد. مسکو با وعده‌های فریبنده اقتصادی، جوانان آفریقایی را به عنوان سیر انسانی به جبهه‌های جنگ کشانده است. ساموئل اوکودزتو آبلکو که در سفر اوکراین به سر می‌برد، یکی از بالاترین آمارهای تلفات در میان کشورهای آفریقایی را اعلام کرد. بر اساس اطلاعات دریافتی از مقامات کی‌یف، از سال ۲۰۲۲ تاکنون، ۲۷۲ شهروند غنا به میدان‌های نبرد کشانده شده‌اند که دو نفر از آنها نیز به عنوان اسیر جنگی در بازداشت هستند. وزیر خارجه غنا تصریح کرد به عنوان یک دولت مسئول، نمی‌تواند چشم‌ان خود را بر این آمارهای دلخراش ببندد. او تأکید کرد این جنگ آنها نیست و نباید اجازه دهند جوانانشان سیر انسانی دیگران شوند. ابعاد این بهره‌کشی بسیار گسترده‌تر از مرزهای یک کشور است. مقامات اوکراینی با اکتا به داده‌های اطلاعاتی معتبر فاش کرده‌اند که شبکه‌های مجرمانه قاچاق انسان، ۱۷۸۰ آفریقایی از ۳۶ کشور مختلف را برای یوستن به جنگ علیه اوکراین فریب داده‌اند. غنا اکنون به فهرست فزاینده‌ای از کشورهای آفریقایی پیوسته است که نگران حضور شهروندان خود در این درگیری‌ها هستند. این افراد عمدتا از طریق استراتژی‌های مشکوک و وعده‌های دروغین درباره مشاغل پردرآمد یا دوره‌های مهارت‌آموزی به دام افتاده‌اند. دو اسیر غنایی نیز شهردار داده‌اند جوانان نباید فریب مشوق‌های مالی برای ورود به این درگیری را بخورند. گزارش‌های اطلاعاتی هفته گذشته نشان داد هزار شهروند کنیا نیز با وعده‌های واهی مشاغل، برای اینکه در صفوف روسیه استخدام شده‌اند. دولت کنیا تأیید کرده است ده‌ها نفر از این افراد اکنون مفقود شده یا در بیمارستان‌ها بستری هستند. دستگاه اطلاعاتی اوکراین نیز در ماه جاری تأیید کرد دو شهروند نیجریه در اواخر سال گذشته میلادی هنگام جنگ برای روسیه کشته شده‌اند.