

گزارش

افزایش ۶۰ درصدی اجاره

مهر : گزارش‌ها از سطح شهر از افزایش ۲۰ تا ۴۰ درصدی نرخ اجاره‌بهای مسکن در نقاط مختلف تهران در سال جاری حکایت دارد. بالا رفتن هزینه زندگی، ضابطه‌مند نبودن نرخ اجاره مسکن و ضعف در نظارت از دلایل اصلی این افزایش در تهران گزارش شده‌است. در عین حال بازار خرید و فروش مسکن نیز در تهران همچنان به مانند دو سه سال گذشته در رکود به‌سر می‌برد. بررسی تحولات بخش ساختمان و سایر بخش‌های اقتصادی درخور اهمیت بوده و از دو بعد مسکن با توجه به ارتباطات گسترده و متقابل این بخش با سایر بخش‌های اقتصاد و به‌ویژه بخش مسکن، بررسی سیاست و اجتماعی قابل بررسی است. اجرای سیاست پاک (پس انداز، انبوه‌سازی و کوچک‌سازی)، اجرای طرح‌های اعتباری اسکان به منظور تقویت بخش عرضه، احداث واحدهای استیجاری (اجاره به شرط تملیک) برای اقشار خاص و افزایش سقف تسهیلات بانکی از جمله سیاست‌هایی است که طی سال‌های برنامه دوم و سوم و همچنین برنامه چهارم با هدف کاهش شکاف عرضه و تقاضا به‌کار گرفته شده و می‌شود. به هر حال روند ساخت و ساز واحدهای مسکونی در مناطق شهری و روستایی و اقدامات و سیاست‌های دولت برای حمایت و توسعه این ساخت و سازها تاکنون نتوانسته است تامين‌کننده و پاسخگوی نیاز متقاضیان مربوطه باشد. البته براساس ارزیابی بانک جهانی از عملکرد اقتصادی و بخشی از سیاست‌های عرضه مسکن در ایران خانوارهای با درآمد متوسط، باید حداقل کل درآمد ۹ سال خود را پس انداز کنند تا خانه متوسطی در یکی از شهرهای بزرگ مثل تهران یا تبریز خریداری کنند. این درحالی است که در استانداردهای جهانی برای سنجش قدرت تهیه مسکن، معیاری وجود دارد که براساس آن به‌طور متوسط هر خانوار باید ۵ برابر حقوق سالانه خود را به‌پرداخت تا صاحب مسکن شود. این گزارش حاکی است در ایران این نسبت در سال ۵۹ حدود ۹/۲ برابر و در سال ۶۵ حدود ۷/۴ برابر بوده‌ام در حال حاضر این نسبت برای کل کشور حدود ۵سال و برای تهران بین ۱۲ الی ۱۵ سال است، یعنی متقاضیان خرید مسکن در تهران باید به‌طور متوسط کل حقوق ۱۲ تا ۱۵ سال خود را بپردازند تا در این شهر صاحب مسکن شوند. همچنین در استانداردهای جهانی متوسط اجاره به درآمد حدود ۱۵ درصد است اما در ایران بالا بودن این شاخص از کمبودعرضه مسکن استیجاری نسبت به تقاضای موجود بازار حکایت می‌کند.

افزایش نرخ اجاره مسکن

در همین حال گزارش‌ها از سطح شهر تهران از افزایش ۲۰ تا ۵۰ درصدی نرخ اجاره مسکن در نقاط مختلف تهران در سال جاری حکایت دارد. البته باید به این نکته نیز اشاره کرد که نرخ اجاره مسکن در اکثریت نقاط تهران سلیقه‌ای است و بدون هیچ ضابطه‌ای تعیین می‌شود. براساس این گزارش نرخ اجاره مسکن در غرب تهران در سال جاری تا بیش از ۴۰ درصد افزایش یافته است. در عین حال، نرخ اجاره مسکن در مرکز و شمال تهران بیش از ۲۰ درصد و جنوب تهران ۲۵ تا ۳۰ درصدافزایش نشان می‌دهد. در شرق تهران نیز افزایش ۲۰ تا ۴۰ درصدی نرخ اجاره مسکن در سال جاری نسبت به سال گذشته گزارش شده است. در همین حال مصطفی قلی خسروی رئیس اتحادیه املاک تهران بدون هیچ اشاره‌ای به ضابطه‌مند نبودن تعیین نرخ اجاره مسکن در نقاط مختلف تهران گفت: بنابر اعلام بانک مرکزی، نرخ اجاره مسکن سالانه براساس نرخ تورم بین ۵ تا ۱۲ درصد افزایش می‌یابد. این درحالی است که گزارش «مهر» از نرخ اجاره بهای مسکن خلاف این سخن را به اثبات می‌رساند. به گزارش مهر، بنا بر اعلام رسمی وزارت مسکن و شهرسازی، نرخ اجاره مسکن در سال ۸۴ نسبت به سال ۸۳ حدود ۱۴/۵ درصد افزایش یافته بود.

جنوب تهران

گزارش‌ها از وضعیت بازار مسکن در جنوب تهران حاکی است در محله نازی‌آباد تهران نرخ اجاره مسکن حدود ۲۵ تا ۳۰ درصدافزایش یافته است. یعنی اگر اجاره یک واحد ۷۰ متری با پیش قرارداد دو میلیون تومانی، ماهانه ۱۵۰ هزار تومان بوده این میزان کرایه ماهانه به حدود ۲۰۰ تا ۲۱۰ هزار تومانافزایش یافته است. اسحاق علی‌رمدانی یک صاحب‌خانه که در بنگاهی در جنوب تهران نشسته است، به خبرنگار «مهر» گفت: «به دلیل عدم اطمینان از سرمایه‌گذاری زودبازده تمایل داریم که پیش‌اجاره مسکن از مستاجر دریافت نکنیم و ماه به ماه با خیال راحت کرایه را بگیریم. البته این را هر یک‌هجوم که دیگر مطمئنیم پولمان را کسی نمی‌برد.»

شرق تهران

همچنین یک بنگاه‌دار در شرق تهران اظهار داشت: نرخ اجاره مسکن در حوالی پورویز در حدود ۳۰ تا ۴۰ درصد در سال جاری نسبت به سال گذشته افزایش یافته است.

مرکز تهران

همچنین گزارش‌ها از بخش مرکزی تهران هم حاکی است، نرخ اجاره مسکن نیز سلیقه‌ای از سوی صاحب‌خانه‌ها تعیین می‌شود. به عنوان مثال، اجاره یک واحد ۹۰ متری در ولیعصر ۲۰ تا ۲۲ میلیون تومان و یا حتی ۲۸ تا ۴۰ میلیون تومان رهن کامل است. در منطقه یوسف‌آباد هم خرید و فروش مسکن با ۱۵ درصدافزایش نسبت به سال گذشته به متری بیش از یک میلیون و ۳۳۰ هزار تا یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان معامله می‌شود. نرخ اجاره مسکن در این محل نیز بیش از ۲۰ درصدافزایش یافته است. در سه‌رودی شمالی هم اگرچه باز نرخ اجاره‌بهای مسکن سلیقه‌ای تعیین می‌شود اما به‌طور کلی نرخ اجاره مسکن بیش از ۲۵ درصد افزایش یافته است که بدین ترتیب نرخ اجاره یک واحد ۹۰ متری با پیش قرارداد پرداخت ۲۰ میلیون تومان، کرایه ماهانه ۳۰۰ هزار تومان و با پیش پرداخت قرارداد ۱۵ میلیون تومان با کرایه ماهانه ۵۰۰ هزار تومان است.

غرب تهران

بنگاه‌دار دیگری نیز گفت: نرخ اجاره مسکن در بعضی از نقاط غرب تهران تا بیش از ۴۰ درصد نیز افزایش یافته است به گونه‌ای که کارشناسان مسکن معتقدند عدم نظارت بر نرخ اجاره مسکن موجب شده است که صاحبان خانه خود بر این نیاز نسبت به تعیین نرخ اجاره مسکن اقدام کنند. محسن طلایی که از مشاوران بنگاه معاملات املاک در منطقه شهر زیبا است، در این باره توضیح داد: به عنوان مثال اگر یک خانه ۶۰ متری در سال گذشته ۱۰ میلیون تومان به‌طور کامل رهن داده می‌شد در سال جدید این نرخ به ۱۳ تا ۱۴ میلیون تومان رسیده است به عبارت دیگر تا حدود ۴۰ درصد نرخ اجاره مسکن افزایش داشته است.

تاسیس واحد صنفی ممنوع

شرق : روز گذشته نایب‌رئیس شورای اصناف کشور خبری اعلام کرد که برای اصناف بسیار جذاب بود. قاسم نوده‌فراهانی گفت : تاسیس واحدهای صنفی جدید در تهران ممنوع شد. این موضوع درحالی اعلام می‌شود که اتحادیه‌های صنفی توان کنترل رشد واحدهای صنفی را ندارند. بسیاری از اتحادیه‌های کشور مانند آرایشگران، مبل‌سازان، صحافان و … تاکنون بارها اعلام کرده‌اند که حضور واحدهای بدون پروانه کسب عرصه را بر آنان تنگ کرده است. در حال حاضر شش میلیون واحد صنفی در کشور وجود دارد یعنی برای هر ۲۵ نفر یک واحد صنفی فعال است. به باور کارشناسان این رقم بسیار نگران‌کننده است چرا که متوسط تعداد واحدهای صنفی در کشورهای توسعه‌یافته رقمی در حدود یک واحد برای ۲۰۰ نفر است. البته از ابتدای سال ۱۳۸۲ روند تاسیس واحدهای صنفی سیر نزولی را طی کرده به طوری که در این سال به ازای هر ۲۲ نفر یک واحد صنفی فعال بود. در همین حال رئیس مجعم امور صنفی توزیعی تهران در مورد علت اقدام اخیر می‌گوید : «برای جلوگیری از رشد واحدهای غیرمجاز و ساماندهی واحدهای صنفی دارای پروانه فعالیت در سال جاری مجوز تاسیس واحدهای صنفی جدید در شهر تهران صادر نمی‌شود.» وی اضافه کرد: مجامع امور صنفی به تمامی اتحادیه‌های تولیدی و توزیعی اخطار داده است که به جز واحدهایی که از نظر قانونی مشکل خاصی ندارند

آرامش در بازار میوه

شرق : «بازار میوه نه رکود دارد و نه رونق.» این جمله را یکی از فروشندگان بازار تهران در تفسیر شرایط حاکم بر این بازار می‌گوید. میوه‌فروشان اعتقاد دارند که اوضاع کاملاً طبیعی است و هنوز هیچ اثری از افزایش قیمت‌ها ظاهر نشده است. حضور میوه‌های فصل در بازار بسیاری از خریداران را به خود مشغول ساخته به همین جهت انواع دیگر میوه‌ها مهجور مانده‌اند، هر چند که این اتفاق در قیمت آنها اثری نگذاشته است. درحال حاضر در میادین میوه و تره‌بار هر کیللو توت‌فرنگی به قیمت یک‌هزار و ۱۸۰ تومان فروش می‌رود. بهای همین میوه در بازار آزاد حدود یک‌هزار و ۵۰۰ تومان تخمین زده می‌شود. گوجه‌سبز هم در میادین میوه و تره‌بار به قیمت ۷۳۰ تومان فروخته می‌شود و بهای آن در فروشگاه‌های خردماه‌ان نیز اجزایی است. «احمد طاهری» اضافه کرد: هنوز تصمیم قطعی درخصوص تعیین زمان دقیق اجرای طرح افزایش تعرفه واردات صورت نگرفته است. به گفته وی، استدال کلی این است که چون تا ماه‌های مهر و آبان، سیب و پرتقال در کشور تولید نمی‌شود، واردات آنها آسیبی به بخش کشاورزی وارد نمی‌کند. وی در عین حال تصریح کرد: طولانی شدن مدت‌زمان افزایش تعرفه اثر روانی خود را بر بازار می‌گذارد و سبب می‌شود تا علاوه براینکه جامعه به سمت مصرف جدید حرکت کند، مصرف میوه تولید داخلی نیز کمتر شود.



بازار میوه تهران، روز یکشنبه ۲۴ اردیبهشت ۱۳۸۵

مالیات در سراسییی

کاهش بیکاری و افزایش رشد اقتصادی مرتبط می‌گردند. اما به رغم این شادمانی جمهوری‌خواهان سنا، آنها نتوانستند با جمهوری‌خواهان مجلس نمایندگان درخصوص کاهش سایر موارد مالیاتی به توافق برسند. کاهش شهرییه دانشگاه‌ها و ذخیره اعتبار برای مردم کم‌درآمد ازجمله این موارد بود. از سوی دیگر، دموکرات‌های آمریکایی، کاهش مالیات‌ها را کاملاً به سود سرمایه‌گذاران بزرگ ارزیابی کرده‌اند و می‌گویند چنین برنامه‌ای باعث می‌شود شهروندان طبقه متوسط زیان ببینند. بخش اصلی کاهش مالیات‌هایی‌که سنا مورد تصویب قرار داده کاهش مالیات‌ها– که عموماً به نفع طبقه مرفه جامعه می‌شود– تا بعد از انتخابات آینده ریاست جمهوری آمریکا برقرار خواهد بود. این برنامه، کاهش مالیات بر سود سهام و سود سرمایه‌گذاری را از دو سال آینده تا سال ۲۰۱۰ میلادی مورد توجه قرار می‌دهد و پانزده میلیون مالیات‌دهنده را به مدت یک سال از افزایش سقف حداقل مالیات، مصون می‌کند. این رای، دولت جورج بوش و جمهوری‌خواهان را خشنود کرد زیرا آنها مسئله کاهش مالیات‌ها را یک موضوع تعیین‌کننده خوبی می‌دانستند و آن را با برنامه‌های سه‌سال آینده برای

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

سنای آمریکا بار دیگر به کاهش هفتاد میلیارد دلاری مالیات‌ها در این کشور رای مثبت داد. بر این اساس، کاهش مالیات‌ها– که عموماً به نفع طبقه مرفه جامعه می‌شود– تا بعد از انتخابات آینده ریاست جمهوری آمریکا برقرار خواهد بود. این برنامه، کاهش مالیات بر سود سهام و سود سرمایه‌گذاری را از دو سال آینده تا سال ۲۰۱۰ میلادی مورد توجه قرار می‌دهد و پانزده میلیون مالیات‌دهنده را به مدت یک سال از افزایش سقف حداقل مالیات، مصون می‌کند. این رای، دولت جورج بوش و جمهوری‌خواهان را خشنود کرد زیرا آنها مسئله کاهش مالیات‌ها را یک موضوع تعیین‌کننده خوبی می‌دانستند و آن را با برنامه‌های سه‌سال آینده برای

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نروژ بد آورد

نروژ به عنوان کشوری که در عرصه مدیریت سیاست‌های نفتی، کارنامه موثقی داشته است، مدتی پیش اعلام کرد قصد دارد به کشورهای در حال توسعه کمک کند و آنها را از نرفین نفت که هرازچندگاهی اقتصاد آنها را دچار مشکل می‌کند نبرداند. اما سیاست دولت نروژ برای کمک به این کشورها چندان موفق عمل نکرده است. در آخرین نمونه این تلاش‌ها، سولیسوی از نروژ خواست به ملی کردن صنعت گاز این کشور کمک کند. پنج هفته پیش از اعلام ملی شدن این صنعت توسط «او و مورالس» رئیس‌جمهور بولیوی یک هیات نروژی با مقامات بولیوی دیدار کرد تا برنامه همکاری دوجانبه را بر «قوانین نفتی، کمک در طراحی و اجرای قراردادهای بزرگ نفتی و تعیین قیمت مناسب برای صادرات‌های به سایر کشورهای منطقه» متمرکز کنند. در طول این مذاکرات، هیات نروژی، راهکارهایی را پیش روی مقامات بولیوی قرار داد. اما

کشورهای آسیایی که در لیست مورد نظر نروژ قرار دارند نیز باید به فیلیپین، عراق، کامبوج و تیمور شرقی اشاره کرد. نروژ، هدف خود از این برنامه را «بین‌المللی کردن صنعت نفت و گاز» خوانده است اما حتی برخی از کارشناسان بین‌المللی از سازمان فعالیت‌های بانک جهانی هم نسبت به نتیجه این برنامه کاملاً خوشبین نیستند.

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

بازار

اقساط



اصناف

مجازی برای تاسیس واحد صنفی جدید در تهران صادر نکتند. فراهانی افزود: هم‌اکنون واحدهای صنفی فعال فراتر از نیاز و ظرفیت شهر تهران است که این مسئله مشکلات زیادی را برای اتحادیه‌ها، مجامع امور صنفی و خود واحدهای صنفی به‌وجود آورده است. وی افزود: مجامع امور صنفی با همکاری وزارت بازرگانی و نیروی انتظامی سعی دارد تا پایان سال جاری تمامی واحدهای صنفی را ساماندهی کند. فراهانی علت تأخیر در ساماندهی واحدهای صنفی را از سوی مجامع امور صنفی، مشکلات مالی و نبود نیروی کافی برای بازرسی عنوان کرد. فراهانی بر این باور است که با این اقدام جدید می‌توان از تولد واحدهای بدون پروانه کسب جلوگیری کرد. مراحل دشوار دریافت پروانه کسب و بوروکراسی حاکم بر این بخش از سیستم اداری اتحادیه‌ها و اداره کل امکان موجب می‌شود تا خیلی‌ها از خیر دریافت پروانه کسب بگذرند. مرکز اصناف و بازرگانان کشور چندی قبل اعلام کرد طرحی را در دست دارد تا براساس آن به صورت اینترنتی پروانه کسب را به متقاضیان واگذارد کند. اما این وعده در دوره فعالیت رئیس جدید این مرکز به طور کامل به فراموشی سپرده شد. در حال حاضر مجامع امور صنفی و اتحادیه‌های شیزاز از طریق اینترنت پروانه کسب را به واحدهای صنفی واگذار می‌کنند.

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن

نمای ساختمان مجلس نمایندگان آمریکا در واشینگتن