خبر

برای نخستین بار روی داد

سنا هم وتوی ترامپ را باطل کرد

• برای نخستین‌بار در دوران ریاست‌جمهوری دونالد ترامپ کنگره ایالات متحده وتوی او را بی‌اثر کرد. پیش از این مجلس نمایندگان رأی ترامپ را باطل کرده بود و اکنون مجلس سنا نیز علیه وتوی ترامپ رأی داد. به‌این‌ترتیب برای نخستین بار طرح بودجه مزبور بدون امضای رئیس‌جمهور قانونی می‌شود. به گزارش دویچه‌وله، برای لغو وتو به بیش از دوسوم آرای نمایندگان نیاز هست که این امر در سنا نیز به دست آمد. در مجلس سنا ۸۱ نفر از صد نماینده علیه حکم وتوی ترامپ رأی دادند که ۴۰ نفر از آنها نمایندگان جمهوری‌خواه بودند. از آنجا که یکشنبه آینده کنگره تازه‌ای شروع به کار می‌کند، آخرین نشست کنگره به شکل غیرعادی روز جشن سال نو میلادی برگزار شد. طرح بودجه بیش از چهارهزارو ۵۰۰ صفحه حجم دارد و برای امور دفاعی حدود ۷۴۰ میلیارد دلار در نظر گرفته است. در رأی‌گیری فقط ۱۳ رأی در مخالفت با طرح بودجه بود که هفت رأی از آن نمایندگان جمهوری‌خواه بود. طرح بودجه دفاعی از ۵۹ سال پیش تاکنون همواره با حمایت هر دو حزب کنگره تأیید شده است. رأی کنگره علیه وتوی ترامپ در شرایطی انجام می‌گیرد که ترامپ همواره از پشتیبانی حزب جمهوری‌خواه در کنگره اطمینان داشت، زیرا در این مجلس حزب خود او از اکثریت برخوردار است.

شکستی سنگین برای ترامپ

پیش از این مجلس نمایندگان آمریکا حکم دونالد ترامپ را که بودجه دفاعی پیشنهادی کنگره را وتو کرده بود، با اکثریتی قوی رد کرد. در رأی‌گیری مجلس نمایندگان بیش از صد نماینده حزب جمهوری‌خواه، یعنی حزب حامی دونالد ترامپ، علیه او رأی دادند و شمار آرا را به بالای دوسوم رساندند. لغو وتوی رئیس‌جمهور ضربه سنگین دیگری به دونالد ترامپ است؛ به‌ویژه از آن جهت که ۱۰۹ نماینده حزب جمهوری‌خواه نیز علیه او رأی دادند. در روزهای گذشته نمایندگان هرچه بیشتری از حزب جمهوری‌خواه به ترامپ پشت کرده‌اند. ترامپ پیش‌ازاین بودجه حمایت از زیان‌دیدگان کرونا را نیز رد کرده بود، اما یکشنبه گذشته سرانجام ناچار به عقب‌نشینی شد و بودجه را با تغییراتی اندک امضا کرد.

جهان پس از کرونا

همه‌گیری به رویارویی‌های ژئوپلیتیک سنتی پایان نداده و هیچ نشانه‌ای از ایجاد دوره‌ای جدید از همکاری جهانی وجود ندارد

با گذشت یک سال از گسترش ویروس کرونا در سراسر جهان، کم‌کم خط و خطوط نظم جهانی تغییر شکل‌یافته از سوی این ویروس در حال نمایان‌شدن است. همه‌گیری کووید۱۹ در یک سال گذشته زندگی‌های بسیاری را متلاشی کرده، اقتصادها را مختل کرده و حتی نتایج انتخابات را تغییر داده و این امر منجر به تغییر قدرت سیاسی و اقتصادی در مناسبات داخلی و بین‌المللی خواهد شد. وب‌سایت فارین‌پالیسی برای کمک به درک این تغییرات در سال ۲۰۲۱، از تعدادی از متفکران برجسته از سراسر جهان خواسته تا دیدگاه‌های خود درباره روند تغییر شکل نظم جهانی پس از این همه‌گیری را ارائه دهند.

زمانی برای رهبری

جان آلن، رئیس مؤسسه بروکینگز

درصورتی‌که هیچ کشوری نتواند با موفقیت کامل از مبارزه با ویروس کرونا و این بحران بهداشت جهانی خارج شود، نشانه ناکامی بزرگ تمام حکومت‌ها خواهد بود. نه به‌این‌دلیل که این بیماری از کنترل ما انسان‌ها خارج بود، بلکه به دلیل اینکه اکثریت کشورها نتوانستند از رهبری مؤثر و انضباط اجتماعی برای کنترل بیماری تا زمان تولید واکسن استفاده کنند. کووید۱۹ به‌سرعت تبدیل به یکی از مهم‌ترین عوامل استرس‌زا در سیستم بین‌المللی شکننده ما شد، با همه‌گیری این ویروس آسیب‌پذیری‌ها بیشتر و نقاط ضعف بزرگ‌تر و فرایند حل چالش‌ها طولانی‌تر شد.

در ابتدایی‌ترین سطح مشخص شد که سیستم‌های بهداشت جهانی ما از چه تجهیزات نامناسب و ناکافی‌ای برخوردار هستند و بسیاری از کشورها را مجبور به تصمیم‌گیری‌های اخلاقی ویرانگر کرده‌اند تا تصمیم بگیرند که چه کسی در بین شهروندان بیشتر مستحق دریافت مراقبت‌های پزشکی است.

علاوه بر این، بسیاری از کشورها به جای ایجاد یک ائتلاف جهانی جدید برای مبارزه با این بیماری مرگ‌بار، به سمت سیاست‌های انزواگرایانه حرکت کرده‌اند. این انزواطلبی و عدم همراهی و هماهنگی بین‌المللی منجر به واکنش‌های بی‌اثر شد. بیماری در سراسر جهان منتشر شده است اما کشورها حاضر به همکاری مشترک برای مقابله با آن نیستند. در این مورد ایالات متحده یکی از بدترین نمونه‌ها محسوب می‌شود. در حقیقت ویروس کرونا مجموعه‌ای پیچیده از مشکلات فراملی به‌هم‌پیوسته را آشکار کرد. مشکلاتی که نیازمند راه‌حل چندجانبه و رهبرمحور است. واقعا ضروری است که برای پرداختن به موضوعاتی مانند نژادپرستی سیستماتیک، تغییرات آب و هوا و نیاز به بهبود اقتصاد جهانی، به دنبال تقویت نظم مشترک بین‌المللی خود باشیم و نه تضعیف آن.

در حالی که علم در نهایت ما را نجات خواهد داد، اما هیچ امیدی برای اقدام هماهنگ علیه بیماری و بهبودی نهایی ما بدون یک رهبری مؤثر وجود ندارد.

اقتدارگرایان در موضع ضعف

استفن والت، استاد روابط بین‌الملل دانشگاه هاروارد

همان‌طور که انتظار می‌رفت، همه‌گیری ویروس کرونا، تغییر قدرت از غرب به شرق را تسریع کرده و محدودیت‌های بیشتری را برای جهانی‌سازی ایجاد کرده است. این امر منجر به ایجاد جهانی کمتر آزاد خواهد شد. اما این همه‌گیری به رویارویی‌های ژئوپلیتیک سنتی و رقابت‌های ملی پایان نداده و هیچ نشانه‌ای هم از ایجاد دوره‌ای جدید از همکاری جهانی وجود ندارد.

در حالی که وضعیت کنترل بیماری در چین رو به بهبود است، ایالات متحده و اروپا با موج گسترده‌تری از شیوع بیماری روبه‌رو هستند. این امر هم بیشتر به این دلیل بود که رهبران این کشورها نتوانستند به سرعت و به طور مؤثر نسبت به همه‌گیری کرونا واکنش نشان دهند. اما برخلاف آنچه پکن و طرفدارانش تأکید می‌کنند، این الگو حکومت‌ها و رهبران مستبد را محق جلوه نمی‌دهد. استرالیای دموکراتیک، کانادا، نیوزیلند، کره‌جنوبی و تایوان عملکرد خوبی در مقابله با ویروس داشتند، در حالی که روسیه و بسیاری جاهای دیگر وضعیتی کم و بیش بحرانی داشتند. روند جهانی‌شدن معکوس شده و همکاری‌های بین‌المللی برای شکست همه‌گیری در بهترین حالت نیمه‌موفق بوده است.

شیوع کرونا مانع از درگیری‌های جدید بین هند و چین نشد و خون‌ریزی در سوریه یا یمن را به پایان نرساند. از طرف دیگر رقابت بین ایالات متحده و چین هم همچنان در حال تشدید است. خبر خوب؟ نگرانی‌های گسترده‌ای وجود داشت مبنی بر اینکه اقتدارگرایان، پوپولیست‌ها و مستبدان از شرایط اضطراری ناشی از شیوع ویروس کرونا و اختیارات فراتر از حد معمول برای تحکیم قدرت استفاده می‌کنند. اما هنوز هیچ نشانه درخورتوجهی از چنین چیزی مشاهده نشده است.

پوپولیست‌ها در اتریش، بریتانیا و آلمان موقعیت قبلی خود را از دست داده‌اند. حزب «قانون و عدالت» در لهستان با چالش‌های جدیدی روبه‌رو است و مستبدانی مانند ولادیمیر پوتین رئیس‌جمهور روسیه، الکساندر لوکاشنکو رئیس‌جمهور بلاروس و ویکتور اوربان نخست‌وزیر مجارستان پس از مدیریت نادرست همه‌گیری‌ها تحت فشار بیشتری در داخل کشورهایشان قرار گرفته‌اند. مهم‌تر از همه اینکه دونالد ترامپ یک پوپولیست افراطی، اکنون رئیس‌جمهور یک‌دوره‌ای ایالات متحده شده است.

همه اینها دلایلی برای امیدواری به دوران پس از همه‌گیری است.

همه‌گیری، نقطه عطف نیست

ریچارد هاس، رئیس شورای روابط خارجی

در کمال شگفتی باید پذیرفت که هیچ ارتباطی بین سیستم سیاسی یک کشور و عملکرد آن کشور در مدیریت همه‌گیری وجود ندارد. برخی از دموکراسی‌ها و سیستم‌های استبدادی عملکرد خوبی داشته‌اند، برخی دیگر اما با چالش‌های جدی دست‌وپنجه نرم می‌کنند. آنچه در این میان بیش از همه اهمیت دارد، رهبری مؤثر و اجرای قوانین و محدودیت‌هاست. شیوع بیماری و عدم مدیریت صحیح در ایالات متحده بحران بزرگی ایجاد کرد که کاملا قابل اجتناب بود. همه‌گیری کرونا، شکاف بین ایالات متحده و چین را عمیق‌تر کرده و باعث تجدید نظر در زنجیره‌های تأمین کالا و سرمایه شده است. اکنون که آلمان و فرانسه همکاری نزدیک‌تری با هم دارند، اروپا قوی‌تر به نظر می‌رسد و هر دو بانک مرکزی اروپا و کمیسیون اروپا بسته‌های محرک مناسب‌تری ارائه کرده‌اند. با شیوع کرونا، رشد اقتصادی کشورها به شدت سقوط کرد و بسیاری از کشورها مجبور به استقراض برای بسته‌های محرک مالی شدند. به این ترتیب همه‌گیری منجر به افزایش خیره‌کننده بدهی‌ها در سراسر جهان شده است. بیشترین تأثیر سیاسی این همه‌گیری در ایالات متحده بود. جایی که واکنش فدرال ناعادلانه به همه‌گیری و اثرات اقتصادی آن به طور قابل توجهی منجر به شکست دونالد ترامپ در انتخابات ریاست‌جمهوری شد. اگر این بیماری همه‌گیر وجود نداشت یا ترامپ با مهارت کافی این بحران را مدیریت می‌کرد، می‌توانست برنده انتخابات شود و کشورش و جهان را در مسیری کاملا متفاوت از آنچه پیش‌رو دارند، قرار دهد.

همه چیز به سود چین

رابین نیبلت، مدیر اجرائی اندیشکده «چتم هاوس»

کنترل موفقیت‌آمیز ویروس کرونا از سوی حزب کمونیست چین این امکان را به پکن داده تا بتواند سرعت رشد اقتصادی قبلی خود را بهبود ببخشد و توانایی‌های خود برای تبدیل‌شدن به بزرگ‌ترین اقتصاد جهان را افزایش دهد. چین در دوره‌ای که تمام قدرت‌های مهم اقتصادی با بحران روبه‌رو بودند، وضعیت اقتصادی خود را بهبود بخشید. همسایگان چین هم به‌سرعت توانستند از بند این بیماری همه‌گیر رها شوند تا آسیای شرقی به مرکز رشد اقتصاد جهانی در سال ۲۰۲۰ تبدیل شود.

سوءمدیریت دونالد ترامپ برای محدودکردن روند ظهور چین به‌عنوان یک ابرقدرت حوزه فناوری، باعث شد چین با سرعت بیشتری برای خودکفایی در حوزه فناوری تلاش کند. برخلاف رویکرد شکست‌خورده ترامپ، جو بایدن، رئیس‌جمهور آینده آمریکا، ممکن است ایالات متحده را قادر کند تا به احیای روابط دوجانبه و اتحاد خود با چین بپردازد و روش مناسب‌تری در قبال پکن در پیش بگیرد؛ اما اکنون برای دموکراسی‌های لیبرال بسیار دیر شده که بتوانند چگونگی توسعه قدرت اقتصادی چین را تعیین کنند و برای پکن شرط بگذارند.

ژاپن، کره جنوبی، اعضای آسه‌آن و حتی استرالیا ممکن است برای تضمین امنیت خود بیش از دوران ترامپ به سمت ایالات متحده چرخش کنند؛ اما آنها نمی‌توانند در تضعیف اقتصاد چین که وابستگی کاملی به آن دارند، با واشنگتن همراه شوند. در همین حال ایالات متحده و اروپا در پنج سال آینده باید همچنان عواقب همه‌گیری بر اقتصاد و جوامع خود را مدیریت کنند.

تا زمانی که رهبری چین با جنبه‌های منفی حکومت اقتدارگرایانه خود روبه‌رو شود و چین را در مسیری جدید قرار دهد، هم‌گرایی دو سوی اقیانوس اطلس و کشورهای حوزه اقیانوس آرام ادامه خواهد یافت.

دولت‌ها به‌تنهایی موفق نمی‌شوند

جوزف نای، نویسنده و استاد مدرسه هاروارد کندی

جهانی‌شدن یا وابستگی متقابل در تمام قاره‌ها، با حمل‌ونقل و فناوری ارتباطات به تغییرات پاسخ می‌دهد و خود را با آنها هماهنگ می‌کند. همه‌گیری ویروس کرونا به جای حجم و اندازه، فقط شکل جهانی‌شدن را با سفر کمتر و جلسات مجازی بیشتر تغییر داده است.

بااین‌حال برخی از جنبه‌های جهانی‌سازی اقتصادی ازجمله تجارت، محدود شده است، اما این درباره مسائلی مانند امور مالی، کمتر صدق می‌کند. بدون تردید برخی از زنجیره‌های تأمین صنعتی منطقه‌ای‌تر می‌شوند و نگرانی‌های امنیتی هم باعث می‌شود شرکت‌ها و دولت‌ها اولویت بیشتری را برای «هر مورد» بگذارند و بعد از آن به انجام تعهد در هر زمان فکر کنند؛ اما برخلاف چالش‌هایی مانند جنگ، بعید به نظر می‌رسد که این تعدیل‌ها در زنجیره تأمین، تجارت بین‌المللی را تغییر دهد. حتی اگر چنین اتفاقی رخ دهد هم نمی‌تواند وابستگی فزاینده اکولوژیکی در جهان را کاهش دهد.

درحالی‌که جهانی‌سازی اقتصادی تحت تأثیر دولت‌ها قرار دارد، جنبه‌های اکولوژیکی جهانی‌سازی مانند تغییرات آب و هوایی و شیوع همه‌گیری‌ها توسط قوانین فیزیک و زیست‌شناسی تعیین می‌شود. دیوارکشیدن‌ها و تعرفه‌ها تهدیدهای زیست‌محیطی جهانی را متوقف نمی‌کنند، اگرچه موانع سفر و رکود اقتصادی مداوم ممکن است آنها را تا حدی کُند کند. هیچ دولتی نمی‌تواند به‌تنهایی با این چالش‌ها مقابله کند، بلکه نیاز به همراهی تمام کشورهاست. انتظار نداشتم بسیاری از کشورها در واکنش به شیوع کرونا بسیار ناعادلانه عمل کنند و روند یادگیری آنها بسیار کُند شده باشد.

شکاف جهانی

شیوشانکار منون، مشاور امنیت ملی نخست‌وزیر سابق هند

در سال ۲۰۲۰، با همه‌گیری ویروس کرونا، جهان فرصت خود را برای ایجاد همکاری و هم‌گرایی از دست داد. کشورها در این بحران جهانی نتوانستند با هم عمل کنند و چندجانبه‌گرایی را احیا کنند.

بسیاری از حکومت‌ها نتوانستند پیوندهای اعتماد بین شهروندان و دولت را تقویت کنند و در عوض به کنترل دقیق‌تر، نظارت و استبداد روی آوردند. تعدادی از دموکراتیک‌ترین و پیشرفته‌ترین کشورها هم به طرز چشمگیری نتوانستند از سلامتی و زندگی شهروندان خود محافظت کنند.

در عوض این همه‌گیری سرعت تقسیم اقتصاد جهانی به «حباب‌های» منزوی و متکی به خود را سرعت بخشید، تلاشی که بعید به نظر می‌رسد موفق شود و با محدودشدن رشد اقتصادی، همه ما را فقیر خواهد کرد. روابط بین قدرت‌های بزرگ بیش از هر زمان دیگری با تنش‌ها و پیچیدگی‌ها روبه‌رو شده است؛ ازجمله روابط بین چین با ایالات متحده و هند.

با عملکرد ضعیف رهبران جهانی و سازمان‌های بین‌المللی در این همه‌گیری، جهان کمتر از گذشته به آینده امید دارد.

ما در سال ۲۰۲۱ و سال‌های پیش‌رو باید با مسائل فراملی که همه ما را تحت تأثیر قرار می‌دهد مقابله کنیم؛ ازجمله تغییرات آب و هوا، همه‌گیری‌های آینده، امنیت سایبری و دریایی و تروریسم بین‌المللی.

ادامه از صفحه ۵

بازخوانی حکم پرونده سقوط

... به نام پروانه کارشناسی رسمی که با آزمون از شما گرفته می‌شود و مرجع صدورش قوه قضائیه است و به شما در حدود صلاحیت آن پروانه اجازه می‌دهد در امور موضوعی اظهارنظر کنید، اما این روند رعایت نشد. صرفا در جلسه چهارم دادگاه از کارشناسان توضیح خواسته شد و آنها دیگر محل مشورت قاضی قرار نگرفتند».

طباطبایی می‌افزاید: «در قانون آیین دادرسی راجع به امر کارشناسی، هر نظریه کارشناسی لازم است به طرفین ابلاغ شود. یعنی با تشریفات خاصی به اطلاع آنها رسیده شود و هفت روز هم به طرفین فرصت داده شود که بررسی‌ها و مشورت‌های لازم را داشته باشند. اگر مواردی را می‌دانند که اشکالاتی دارد پیدا کنند و به قاضی طی لایحه‌ای تذکر می‌دهند و قاضی نظریه کارشناسی را یا قبول می‌کند یا به گروه دیگری ارجاع می‌دهد. این شفافیت، در این دادگاه انجام نشد. ما در جلسه آخر متوجه تغییر درصدهای قصور متهمان شدیم و فرصتی برای اظهارنظر ما نبود».

اقدامی بی‌سابقه در صنعت هوایی ایران

این حقوق‌دان همچنین به نقاط مثبت این آرا نیز اشاره کرده و می‌گوید: «رأی جنبه‌های مختلفی دارد. به برخی جنبه‌ها شدیدا متعرض هستیم و برخی جنبه‌ها هم مناسب است. یکی سرعت در رسیدگی بود. در صنعت هوایی آن‌طور که اطلاع دارم، گاهی تا حدود ۲۰ سال پرونده‌ها مشمول مرور زمان بوده اما اینکه با نظارت ریاست محترم قوه قضائیه این پرونده به نتیجه رسید از نکات مثبت و قابل تقدیر دستگاه قضائی در دوره ریاست آیت‌الله رئیسی بوده که نشانگر عزم او در مقابله با فساد و مبارزه با مفسدان است. هرچند کاستی‌های زیادی نیز تا رسیدن به نقطه مطلوب وجود دارد.

نکته دیگر محکومیت متهمان است؛ برخی افراد متهم در این پرونده، افراد ذی‌نفوذی بوده‌اند که دادگاه علیه آنها، حکم صادر کرده است. هرچند این محکومیت‌ها با میزان جرم مطابقت ندارد، اما نقطه قوتی است که بپذیریم پیشرفتی در پرونده‌ها حاصل شده است. علاوه بر آن، شاهد محکومیت اشخاص حقوقی هستیم. تا سال ۹۲ درباره مسئولیت کیفری اشخاص حقوقی یعنی شرکت‌ها، نهادهای عمومی و دولتی و خصوصی، بحث‌های آکادمیک می‌شد، اما از نظر قانونی مورد پذیرش نبود. رویه هم به این قضیه اهتمام چندانی نداشت تا اینکه در سال ۹۲ قانون مسئولیت کیفری اشخاص حقوقی تصویب شد و این اختیار را به مراجع قضائی کیفری داد که شخص حقوقی را هم مشمول جرائم انجام‌شده بداند و اینکه دادگاه پذیرفته که «سازمان هواپیمایی کشوری، شرکت هواپیمایی آسمان و شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران، در راستای منافع خود، مرتکب جرم شده‌اند که نکته بسیار ارزشمندی است و می‌توانم بگویم در صنعت هوایی به‌هیچ‌وجه سابقه نداشته است».

به گفته او، هرچند مجازاتی که در نظر گرفته شده، تمثیلی است، اما باز هم حرکتی مثبت و درخورتوجه است و این پیام را به شرکت‌های دولتی و مردم می‌رساند که قدم‌هایی در راستای احقاق حق مردم برداشته می‌شود و امیدواریم در دادگاه تجدیدنظر دقیق‌تر به موضوع رسیدگی شود.

وزیر راه، چرتکه بیندازد

با همه ابهاماتی که در سهم‌بندی قصورِ محکومان دیده می‌شود، اما در نهایت شاهد سانحه‌ای هستیم که خلبان، براساس نظریه هیئت کارشناسی پنج درصد و براساس نظر قاضی عالیشاه، قریب به یک‌سوم از تقصیر را دارد؛ روی دیگر آن به این معنی است که حداقل، دوسوم تقصیر برعهده مدیران ارشد و مدیران میانی صنعت هوانوردی، نقص سیستم مدیریت ایمنی و ضعف ساختار نظارتی در صنعت هوانوردی کشور بوده است و این یعنی یک شکست کامل در زمینه مدیریت اجرائی صنعت هوانوردی و نهادهای ذی‌ربط آن که طبق قاعده مسئولان ارشد کشور یعنی وزیر و دولت را باید به فکر فرو برده و چرتکه بیندازند تا راهکار و چاره‌ای برای این دوسوم سهم عمده تقصیر، در نظر بگیرند.

حال که آرای دادگاه بدوی درباره سانحه مرگبار سقوط هواپیمای ATR-۷۲ متعلق به شرکت هواپیمایی آسمان در مسیر تهران-یاسوج صادر شده است، این سؤال در اذهان جرقه می‌زند که آیا این آرا برای پیشگیری از تکرار این سوانح و البته جلوگیری از تکرار سهل‌انگاری‌ها و انحرافات متصدیان و مسئولان امر در کشور بازدارنده است یا آنکه باز هم با مقصرشمردن خلبان، خطاهای سایر بخش‌ها نادیده انگاشته شده و باید نظاره‌گر وقوع فاجعه‌ای دیگر باشیم؟

نکته دیگری که محل ابهام و پرسش است، به احکام صادره بازمی‌گردد. آیا احکامی مانند انفصال از خدمات دولتی برای چند سال مشخص، معنادار است؟ حکمی که برای برخی از متهمان، شبیه به شوخی است؛ زیرا حداقل دو نفر از آنها، دو بار تاکنون بازنشسته شده‌اند.

آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۸۸/۹۹۶۴۹ بخش ۱۱ تهران

نظر به اینکه خانم رابعه قاسمی قلعه قاسمی برابر برگ تقاضا به شماره وارده ۴۶۳۰۵ مورخ ۹۹/۷/۱۵ و با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مدعی فقدان سند مالکیت شش دانگ یکدستگاه آپارتمان مسکونی واقع در سمت جنوب شرقی طبقه دو بمساحت ۸۴/۷۶ متر مربع که ۱/۱۲ متر مربع آن بالکن است قطعه ۵ تفکیکی به پلاک ثبتی شماره ۹۹۶۴۹ فرعی از ۸۸ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۹۱۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران بانضمام انباری مسکونی قطعه ۴ تفکیکی بمساحت ۳/۶۷ متر مربع واقع در سمت شمالی زیرزمین یک بانضمام پارکینگ مسکونی قطعه ۱۶ تفکیکی بمساحت ۱۰/۸۷ متر مربع واقع در سمت غربی زیرزمین یک ذیل ثبت شماره ۱۱۷۹۰۹صفحه ۳۰۸ دفتر ۱۰۰۲ بنام خانم رابعه قاسمی ثبت و تحت چاپی شماره ۲۱۱۶۷۷ الف ۹۳ صاره شده است. که برابر اسناد رهنی شماره ۱۳۳۲۴و۱۳۳۲۵ مورخ ۹۵/۸/۸ دفترخانه ۱۳۰۰ تهران در رهن بانک ملت است و برابر استشهادیه ابرازی به شماره ۳۹۳۸ مورخ ۹۹/۷/۱۵ مصدق شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۱۲ تهران بعلت نقل و انتقال منزل مفقود گردیده فلذا درخواست صدور المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده اند .لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد و یا ادعای وجود اصل اسناد مالکیت نزد خود را دارد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل اسناد مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه کننده آن اعاده خواهد شد ضمنا به اعتراضات بدون اسناد مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود النهایه در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی اسناد مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد .

م الف ۱۶۳۸۵رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم عذرا عرب حلوائی اصالتا با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده ذیل شماره ۲۶۲۲۵مورخ ۹۷/۱۰/۲۵ دفترخانه ۳۵۹تهران طی درخواست وارده ۲۰۲۵۹مورخ ۹۹/۸/۱۹ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:۱- نام و نام خانوادگی :۱-نام و نام خانوادگی :خانم عذرا عرب حلوائی ۲- شماره پلاک :۱فرعی از ۵۷۹۰ اصلی واقع در بخش چهار تهران ۳- علت گم شدن : مراجعه به شرکت آب ۴- خلاصه وضعیت مالکیت :سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی بمساحت ۷۵/۴۸ متر مربع به شماره ۱ فرعی از ۵۷۹۰ اصلی مفروز از اصلی مذکور واقع در بخش چهار تهران ذیل ثبت ۱۲۵۲۹ صفحه ۲۸۱ دفتر املاک جلد ۱۲۰ با شماره چاپی ۵۰۲۴۹۲ به نام خانم عذرا عرب حلوائی ثبت و صادر گردیده است . سپس ششدانگ برابر سند رهنی شماره ۳۹۴۴ مورخ ۹۹/۴/۲۹ دفترخانه ۱۱۲۴ تهران در رهن بانک ملی ایران شعبه خیابان ابوسعید قرار گرفته که بانک مرتهن طی نامه شماره ۳۱۸ مورخ ۹۹/۷/۲۸ اعلام نموده اصل سند در ید آن بانک نمی باشد . بگواهی دفتر بازداشتی در قید بازداشت نمیباشد.لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت اولیه ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سندمالکیت نزدخود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد .نشانی ثبت محل خیابان شیخ هادی نرسیده به خیابان جمهوری نبش کوچه رجب بیگی پلاک ۳۶۶ اداره ثبت اسناد و املاک مولوی پس از گواهی های ذیل قابل صدور میباشد.

م الف ۱۶۳۸۶ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مولوی تهران

آگهی ابلاغ اجرائیه پرونده اجرائی به شماره بایگانی ۴۵۷۲

بدینوسیله به ۱- ماشاء الله رنجبریان اصالتا و قیومتا نسبت به هلیا رنجبریان ۲- فاطمه رنجبریان ۳- امه لیلی میرزا عباسی (همگی وراث شادروان حسن رنجبریان ، شماره ملی ۰۰۵۹۰۸۳۳۱۱ نشانی : تهران خ ۱۷ شهریور جنوبی خ حصاری ک توکلی زاده پ ۷۹) ابلاغ میشود خانم ملیحه فغانی جهت وصول یک جلد کلام الله مجید یک جام آیینه یک زوج شمعدان مقومات سیصد هزار ریال بانضمام تعداد یکصد و شصت و چهارعدد سکه طلای یک بهار آزادی رایج کشور به نرخ روز به انضمام حقوق دولتی به موجب سند ازدواج شماره ۲۰۹۷۵ مورخ ۷۸/۱۲/۲۱ تنظیمی دفترخانه ازدواج شماره ۳۲۶ تهران علیه شما مبادرت به صدور اجرائیه نموده و پرونده اجرائی به شماره بایگانی ۹۹۰۴۵۷۲ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مامور مربوطه آدرس مورث شما مورد شناسایی واقع نگردیده و ابلاغ واقعی به شما در نشانی مورث صورت نگرفته و بستانکار هم نتوانسته شما را معرفی نماید و آدرس فعلی شما نیز برای این اداره مشخص نمیباشد لذا طبق تبصره ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی میشود و چنانچه ظرف مدت ۲۰روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب میگردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید عملیات اجرائی جریان خواهد یافت.

م الف ۱۶۳۸۷رئیس اداره پنجم اجرای اسناد رسمی تهران

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به آقای مصطفی ترابی نام پدر : شفیع شماره ملی ۰۰۴۷۸۷۲۷۲۱ شماره شناسنامه ۱۲۱۰ به نشانی خاوران شهرک خاور شهر فاز ۱ منطقه ۳ کوچه ۶ ابلاغ میشود که آقای علی اسفندیاری فرد برای وصول چک ۱۴۴/۸۲۶۸۵۰ تاریخ چک ۹۹/۸/۱۰ بانک - شعبه : صادرات - بانک صادرات ایران شعبه میدان فاطمی به مبلغ ۱۶۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال علیه شما اجرائیه صادر و پرونده به کلاسه ۹۹۰۱۹۹۷ در این اداره تشکیل شده و با توجه به گزارش مامور ابلاغ پست مبنی بر عدم شناسایی آدرس شما در متن سند ابلاغ قانونی به شما میسر نبوده و بستانکار هم اعلام نموده نمی تواند آدرسی از شما را جهت ابلاغ واقعی معرفی نماید لذا به موجب تقاضای بستانکار و طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ اجرائیه محسوب است چنانچه ظرف بیست روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمائید عملیات اجرائی جریان خواهد یافت و موظف خواهید بود جهت ثبت نام و دریافت حساب کاربری در سامانه ابلاغ الکترونیکی اقدام نمایید .

م الف ۱۶۳۹۰ اداره چهارم اجرای اسناد رسمی تهران