

فوتبال

دنیایی از جلال وشکوه در تالار افتخارات سیدجلال

● جلال حسینی با ۹ قهرمانی، پرافتخارترین بازیکن ادوار لیگ ایران است. به گزارش فوتبال ۳۶۰، افتخارات جلال حسینی، این بازیکن را به یک چهره نمادین در فوتبال ایران تبدیل کرده است. حسینی که تنها بازیکن بازمانده از اولین دوره لیگ برتر است و بیشترین تعداد مسابقه را در ادوار مسابقات انجام داده، با ۹ قهرمانی رکورددار بیشترین قهرمانی در لیگ ایران به شمار می‌آید. جلال حسینی پس از مصدومیت، در چند بازی آخر پرسپولیوس نیمکت‌نشین شد ولی در دیدار با پیکان در دقایق پایانی بازی به میدان رفت تا در برد این تیم سهیم باشد. این پیروزی، مصدمین برد جلال حسینی با پیراهن پرسپولیوس در لیگ برتر بود تا اولین بازیکن تاریخ این باشگاه باشد که در ادوار مسابقات به تعداد برد سرفرقی دست می‌یابد. حسینی برای نخستین بار در سایپا و در لیگ ششم به قهرمانی رسید و پس از آن سه بار پیاپی با سپاهان و پنج دوره متوالی با پرسپولیوس فاتح جام شد. جلال حسینی با قهرمانی با سه تیم، از این نظر رکورددار قهرمانی با بیشترین تیم در تاریخ لیگ برتر است. جلال حسینی، کمال کامیابی‌نیا و بوژیدار رادوشویچ، سه بازیکنانی هستند که در هر پنج قهرمانی پرسپولیوس، این تیم را همراهی کرده‌اند. با این آمار این سه بازیکن در کنار محرم نویدکیا با پنج قهرمانی رکورددار بیشترین قهرمانی با پیراهن یک تیم در تاریخ لیگ برتر هستند. نویدکیا در هر پنج قهرمانی سپاهان در لیگ برتر برای این تیم بازی کرده بود. محرم، کمال و رادو با پنج قهرمانی پس از جلال حسینی در رتبه دوم پرافتخارترین بازیکنان تاریخ لیگ برتر قرار دارند. البته بهروز رهبری‌فر با شش قهرمانی در مجموع ادوار لیگ ایران پس از جلال حسینی در رتبه دوم قرار دارد. بهروز رهبری‌فر و آقشین پیروانی دیگر بازیکنانی هستند که تجربه پنج قهرمانی با یک تیم (پرسپولیوس) را دارند. جلال حسینی با یک رکورد دیگر در تاریخ لیگ برتر برابر شده؛ پرافتخارترین بازیکن لیگ ایران در هر پنج قهرمانی سرخ‌پوشان، به‌عنوان کاپیتان جام قهرمانی را بالای سر برده، تجربه‌ای که محرم نویدکیا در سپاهان قان را تکرار کرده بود.

ادووکات سرمربی تیم ملی عراق شد

● پس از گمانه‌زنی‌های بسیار درباره جانشین سرکو کاتانچ سرمربی پیشین تیم ملی عراق، رسانه‌های عراقی از عقد قرارداد رسمی وزیر ورزش این کشور با دیک ادووکات مربی ۷۴ساله هلندی برای حضور روی نیمکت مربیگری عراق خبر دادند. فدراسیون فوتبال عراق پس از شکست یک بر صفر عراق مقابل تیم ملی ایران، خیلی زود دست‌به‌کار شد تا در اولین گام با برکناری سرکو کاتانچ، مربی اسلونیایی این تیم از سمتش، باب مذاکره با گزینه‌های مدنظرش برای قبول هدایت عراق را باز کند. از همان زمان از کارلوس کی‌روش، سرمربی پیشین تیم ملی ایران به‌عنوان اصلی‌ترین گزینه برای حضور در عراق یاد می‌شد و در همین راستا مسئولان فدراسیون فوتبال عراق مذاکره‌های جدی را با این مربی پرتغالی برگزار کردند. پس از برگزاری چندین جلسه مذاکره، در نهایت رسانه‌های این کشور روز گذشته از قبول شروط کارلوس کی‌روش برای حضور روی نیمکت عراق توسط فدراسیون فوتبال این کشور خبر داده و تأکید کردند کی‌روش جواب مثبت خود برای حضور در عراق را به مسئولان فدراسیون این کشور اعلام کرده است. از جمله مهم‌ترین شروط این مربی پرتغالی برای هدایت عراق، عقد قرارداد یک‌ساله به مبلغ یکمیلیون و ۷۰۰هزار دلار و ۳۰۰ هزار دلار پاداش در صورت صعود به جام جهانی بود. فدراسیون فوتبال عراق با وجود اعلام رسانه‌های این کشور مبنی بر حضور قطعی کی‌روش در عراق برای هدایت تیم ملی این کشور، دیروز از توافق نهایی با دیک ادووکات، مربی هلندی، برای قبول هدایت تیم ملی عراق خبر داد.

«معمولی» شدیم رفت!



عکس، امیر حسین خیرخواه

تیم ملی والیبال ایران از گردونه بازی‌های المپیک کنار رفت؛ تیمی که در سال‌های اخیر می‌رفت تا رفته‌رفته تبدیل به یکی از قدرت‌های دنیا در این عرصه شود. حالا حتی توانست از مرحله گروهی بازی‌های المپیک هم صعود کند! ایران که در گروه اول این رقابت‌ها در کنار تیم‌های لهستان، ایتالیا، ژاپن، کانادا و ونزولا قرار گرفته بود، نهایت در رتبه پنجم ایستاد تا یکی از دو تیم حذف‌شده در این گروه باشد. در این بازی‌ها از هر گروه شش تیمی چهار تیم به مرحله بعدی صعود می‌کرد که در عین نابوری، ایران نتوانست یکی از این چهار تیم باشد تا وداع تلخ و البته زود هنگامی با بازی‌های توکیو داشته باشد. شاگردان ولادیمیر الکنو که به امید رفتن روی سکوی المپیک به ژاپن سفر کرده بودند، با ارائه بازی‌های بحث‌برانگیز از گروهشان هم صعود نکردند. این اتفاق درحالی رخ داد که والیبال ایران چندوقتی‌پیش در رقابت‌های لیگ ملت‌های والیبال هم نمایش بسیار ضعیفی را به اجرا گذاشته بود و شکست‌های ناباورانه‌ای را متحمل شد. آن زمان رفتن روی سکوی المپیک به ژاپن سفر کرده بودند، با والیبال، محلی برای شناخت ترکیب اصلی تیم ملی در المپیک بوده است. با نتایجی که ایران در المپیک گرفت مشخص شد که لیگ ملت‌های والیبال هم محلی برای شناخت ترکیب المپیکی بلکه «واقعیت» والیبال ایران بوده است. تیمی که عنوان شده بود می‌خواهد یکی از برترین‌های والیبال دنیا شود، حالا آن قدر «معمولی» شده که در بین شش تیم در رده چهارم قرار می‌گیرد و از پنج بازی، سه شکست در کارنامه خود ثبت می‌کند.

چه اتفاقی افتاد؟

اولین بازی ایران در المپیک سخت‌ترین آنها بود؛ تقابلی با لهستان. روی کاغذ کسی شانس زیادی برای پیروزی ایران متصور نبود. این را کوبیک، ستاره لهستانی‌ها هم قبل از شروع بازی گفت و خبر داد که این تیم می‌تواند خطری برای لهستان باشد. البته فارغ از کری‌خوانی‌های مرسوم بین بازیکنان ایران و

بالیسنی: اگر در خارج تمرین کنم، بازی‌های آسیایی مدال می‌گیرم

تنها نماینده شای ایران در بازی‌های المپیک ۲۰۲۰ توکیو، متین بالیسنی بود که با عنوان سی‌وسومی در مرحله مقدماتی به کار خود پایان داد. شناسگر ۲۰۰ متر پروانه اگرچه در این رقابت‌ها نتوانست به مرحله نیمه‌نهایی راه پیدا کند اما رکوردی از خودش به جا گذاشت که برای شای ایران خیلی امیدوارکننده بود. او که پیش‌تر در انتخابی المپیک صربستان رکورد ۲:۰۹۴ را ثبت کرده بود، توانست رکورد ملی خود را در توکیو بهبود بخشد و تایم ۱:۵۹:۹۷ را ثبت کند. گفت‌وگوی «شرق» را با بالیسنی بعد از بازگشت از المپیک می‌خوانید.
ک**ا** از اولین تجربه حضورتان در المپیک بگویید.
فکرش را می‌کردید بتوانید این قدر خوب رکورد بزنید؟

با وجود اینکه کرونا محدودیت‌های بسیاری را برای این بازی‌ها ایجاد کرده بود اما واقعا خیلی خوب برگزار شد. آن‌قدر خوب که نمی‌توانم آن را توصیف کنم. حضور در المپیک برای من حس عجیبی داشت. من پیش‌بینی این را می‌کردم که در این بازی‌ها رکورد خودم را بزنم اما فکرش را نمی‌کردم که تایمم زیر دو دقیقه شود. به دلیل اینکه در یک ماه منتهی به المپیک اتفاقاتی برایم به وجود آمد که باعث شد از روتین تمرین‌ام خارج شوم. من سه هفته قبل از المپیک در مسابقات صربستان شرکت کردم. پیک اصلی برای آن مسابقات بود و درواقع در این مدت توانستم آمادگی‌ام را حفظ کنم. فشارهایی که در این مقطع به من وارد آمد، خیلی به ضررم شد. من در تمرینات تایم یک دقیقه و ۵۸ ثانیه را هم ثبت کرده بودم. اگر شرایط آن‌طور که می‌خواستم پیش می‌رفت، می‌توانستم این رکورد را هم بزنم. من در تورنمنت صربستان هم دچار یک اشتباه شدم و ۵۰ متر پایانی را خوب نرفتم وگرنه آنجا هم می‌توانستم نتیجه بهتری بگیرم.

ک**ا** در مجموع از عملکردتان راضی هستید؟

عملکردم خوب بود این تایمی که من ثبت کردم، رکورد ورودی مسابقات جهانی امسال و سال آینده است. برای اولین بار هم است که یک ایرانی زیر دو دقیقه ۲۰۰ متر پروانه را شنا می‌کند. اما درمجموع راضی نیستم چون، می‌دانم قابلیت من بیشتر از اینهاست. شنای ایران درحال پیشرفت است. امیدوارم مسئولان از این رشته حمایت کنند تا این چرخه متوقف نشود.

ورزش

«محرم» را جدی بگیرید!



بسیستمین دوره لیگ برتر در شرایطی به پایان رسید که پرسپولیوس برای پنجمین بار متوالی جام قهرمانی را بالای سر برد و یک رکورد خارق‌العاده از خود به جا گذاشت. طبیعتا وقتی تیمی با این میزان آمادگی می‌تواند از پس رقبا بر بیاید، شایسته است که برترین‌های لیگ هم غالباً از بین همین بازیکنان و مربیان انتخاب شود. بااین‌حال این دوره از رقابت‌ها آستان اتفاق تازه‌ای هم بود که در رقابت‌های لیگ برتر دست‌کم در ۱۰ فصل اخیر بی‌سابقه بوده است: اینکه یک تیم ۶۵ امتیاز بیاورد ولی قهرمان نشود! موضوع درباره باشگاه سپاهان است؛ تیمی که تا هفته آخر با پرسپولیوس بر سر قهرمانی لیگ می‌جنگید ولی دست‌آخر با اختلاف دو امتیاز قهرمانی را واگذار کرد. فوق‌العاده‌بودن پرسپولیوس با کم‌شانسی سپاهان، دللی شد تا برای اولین بار در فصول اخیر، تیمی ۶۵ امتیاز به دست بیاورد ولی قهرمان نشود. شاید اگر سپاهان اسیر تیم پرسپولیوس آماده نمی‌شد او همین تعداد امتیازات می‌توانست چند هفته زودتر هم جام قهرمانی را به دست بیاورد؛ شبیه به کاری که پرسپولیوس در دوره اخیر انجامش داد. به‌هرروی، سپاهان بدشانس بود که در فصل فوق‌العاده این تیم اصفهانی، یحیی گل‌محمدی و تیمش چنگاچوئی بودند و جام را بالای سر بردند. اتفاقات روز پایانی لیگ نهایتاً مشخص کرد که جام به پرسپولیوس برسد و سپاهان به‌عنوان نایب‌قهرمانی در حد قهرمان معرفی شود. این دومین لیگی بود که یحیی گل‌محمدی به همراه پرسپولیوس به دست می‌آورد. فصل گذشته یحیی گل‌محمدی از نیم‌فصل رسید و انتهای فصل جام قهرمانی را به دست آورد. در این فصل اما، یحیی گل‌محمدی بود و انتها هم جام را بالای سر برد. شانسی که یحیی در این میان داشت دراختیارداشتن

ادامه از صفحه ۹

متاستاز توسعه نامتوازن این بار در خوزستان

در سطح کلان، بازنگری در پارادایم حاکم توسعه کشور، کاهش تصدی‌گری دولت در بسیاری از بخش‌های غیرضروری، اصلاح و به‌روزرسانی اسناد بالادستی بخشی و بین‌بخشی از جمله در بخش آب و محیط زیست و توجه به اولویت‌های توسعه پایدار از جمله تلاش برای محو فقر و گرسنگی، از مقدم‌ترین کارهایی است که لازم است در سطح حاکمیتی و با مشارکت دانایان و توانایان نسبت به آنها اقدام شود.

در سطح خرد، فاصله‌گرفتن از کشاورزی کم‌بازده و غیرعقلایی و محدودکردن صنایع ناسازگار با توسعه پایدار، توجه به ظرفیت‌ها و پتانسیل‌های سرزمینی در مناطق، توسعه کشاورزی هوشمند و کم‌آبر، رفع موانع حضور مردم و نهادهای واقعی منتج از جامعه مدنی و حمایت از ورود بخش‌های خصوصی و تعاونی به فعالیت‌های توسعه، باید در اولویت قرار گیرد. البته نباید فراموش کرد که آموزش مداوم و کارآمد به‌منظور توانمندسازی تمامی ذی‌نفعان به‌ویژه متولیان و مجریان برنامه‌های توسعه، به‌عنوان ابزار تسهیل‌کننده فرایند نباید مورد غفلت قرار گیرد.

نابیند فراموش کرد که با همین منابع و ظرفیت‌ها می‌توان بهتر و مؤثرتر فرایند توسعه را مدیریت کرد؛ به شرط آنکه متوجه باشیم کره توسعه کشور نه مردم و اعتراض‌های گاه‌وبی‌گاه آنها بلکه برنامه‌های نامناسب، متناقض و غیرعملی و فاصله‌گرفتن از به‌کارگیری شایستگی در طراحی، اجرا و نظارت برنامه‌های توسعه است.

دولتمردان نمی‌توانند به‌تتهایی و بدون همراهی بخش‌های غیردولتی توانمند این بار را به سرمنزل مقصود برسانند. امید آنکه به خود بیایم و اندک فرصت‌های باقی‌مانده برای جلوگیری از آسیب‌دیدگی اجتماعی، اقتصادی، زیست‌محیطی و البته سیاسی را با خدمت به تمام مردم در تمام نقاط کشور غنیمت شماریم؛ چراکه ممکن است فرصتی دیگر در اختیار نباشد.

✎استاد برنامه‌ریزی روستایی دانشگاه علوم کشاورزی و منابع طبیعی خوزستان

آگهی فقدان سند مالکیت از پلاک ثبتی ۵۷۷ فرعی از ۹۲۱ اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران

خانم مهناز روح الهی به قائم مقامی از طرف **خانم طاهره حاجیلو وکالتا** که به موجب وکالتنامه شماره ۲۲۶۰۸ مورخ ۱۲/۱۲/۸۶ دفتر خانه ۶۹۷ تهران با اعلام از بین رفتن در مراحل کاری ادارات ۴۳۷۰۳ مورخ ۱۴۰۰/۴/۷ سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده شماره ۴۳۷۰۳ مورخ ۱۴۰۰/۴/۷ در دفترخانه اسناد رسمی ۶۹۷ تهران طی در خواست وارده به شماره۵۱۰۴۶۴۰۱۰۴۵ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه ثبت به شرح ذیل آگهی می گردد.سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپار تمان مسکونی واقع در طبقه دوم قطعه دوم تفکیکی به مساحت سی و شش متر و یازده دسیمتر مربع (بمساحت ۳۶/۱۱ متر مربع) به شماره پلاک ۴۶ فرعی چون به علت باقیمانده بودن پلاک فرعی به ۵۷۷ فرعی از ۹۲۱ اصلی تغییر یافته است به شماره پلاک ثبتی ۵۷۷ فرعی از ۹۲۱ اصلی مفروز و مجزا شده از ۴۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ تهران .توضیحات ملک : به حدود : شمالا:دیوار و پنجره مسقف به کوجه ۶ متر اصلاحی شرقا : دیوار به دیوار به پلاک ۴۳ فرعی جنوبا :اول در دو قسمت دیوار و پنجره به فضای نور گیر و دوم دیوار به دیوار به قطعه اول تفکیکی سابق غربا : اول دیوار به دیوار به پلاک ۴۵ فرعی دوم قسمت درب و دیوار به راه پله مشخصات مالکیت : مالکیت طاهره / حاجیلوئی فرزند غلامرضا شماره شناسنامه ۴۷ تاریخ تولد ۶۶/۱۲/۲۵ صادره از شرآوپیشخور(قهاوند) دارای شماره ملی ۶۴۷۹۹۳۲۸۹۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۸۸۱۳۷ سری ه سال ۹۸ به شماره دفتر الکترونیکی ۲۴۸۶۱۰۴۵۰۳۰۱۳۹۹۲۰۳ ثبت گردیده است . با شماره مستند مالکیت ۲۲۵۹۸ تاریخ ۱۵/۱۲/۸۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۹۷ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۸۸۱۳۷ سری ه سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۲۴۸۶۱۰۴۵۰۳۰۱۳۹۹۲۰۳ ثبت گردیده است .محدودیت : محدودیت دفتر املاک :ز هنی شماره ۲۲۶۰۶ مورخ ۱۵/۱۲/۸۶ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۶۹۷ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک مسکن ثبت شده .لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و در خواست صدور المثنی ان مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده و در این آگهی ذکر نشده و یا مدعی سند مالکیت نزد خود میباشد باید تا ده رو پس از انتشار آگهی به ثبت مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت و یا سند معامله ارائه نگردد اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد نمود.

آگهی فقدان سند مالکیت
مشخصات ملک : سند مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین به شماره ۲۷۲۱ فرعی از ۲۸ اصلی مفروز و مجزا شده از ۷۹ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۳۱۲۷ واقع در بخش ۹۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۲۰۰ متر مربع به حدود: شمالا: پی است بطول (۸/۰۰) هشت متر به کوجه به عرض هشت متر شرقا: جا پی اشتراکی است بطول (۲۵/۰۰) بیست و پنج متر به قطعه سه هزار و یکصد و بیست و شش تفکیکی جنوبا: جا پی اشتراکی است بطول (۸/۰۰) هشت متر به قطعه دو هزار و نهصد و چهل و هفت تفکیکی غربا: جا پی اشتراکی است بطول (۲۵/۰۰) بیست و پنج متر به قطعه سه هزار و یکصد و بیست و هشت تفکیکی مشخصات مالکیت : مالکیت حسین اشیر کرمی فرزند کوی شماره شناسنامه ۲۸۳۸ تاریخ تولد ۲۰/۲/۲۰۱۲ صادره از ایلام دارای شماره ملی ۴۵۰۰۴۲۱۰۵۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان عرصه و اعیان ، موضوع سند مالکیت تعویضی بشماره چاپی ۹۶۴۴۲۳ سری الف سال ۹۵ با شماره دفتر الکترونی الکترونیک ۱۴۳۷۷۰۳۰۱۵۴۱۳۹۹۲۰۳ ثبت گردیده است . و اینک آقای محمد عزیز آبادی فراهانی بعنوان وکیل برابر وکالتنامه شماره ۷۶۷۹۳ مورخ ۱۴۰۰/۴/۵ دفتر خانه ۵ قیامدشت از طرف مالک فوق الذکر با ارائه دو برگ استشهادیه که بامضا شهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی شماره ۵۴۳۴۸ مورخ ۱۴۰۰/۴/۵ توسط دفتر خانه ۵ قیامدشت تهران گواهی امضا گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب بااستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد طرف مدت ۱۲۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و پس از اتقضا مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود .

م الف ۱۲۲۳۷ رئیس ثبت منطقه خاوران
آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۹ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی
بدینوسیله به وراث مرحوم حسین مسجدی بامچی به اسامی آتنا و عسل و محمد حسین همگی مسجدی بامچی و منصوره محمدی به نشانی تهران قلهک خ بیست متری شاهرضا ابلاغ میشود که وراث مرحوم یحیی پاپویز به اسامی ابوطالب و محمد رضا صحرانی برای وصول مابه التفاوت اجراه بها از تاریخ ابلاغ حکم قطعی به مبلغ ۲۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت سند اجاره شماره ۲۰۴۹۳-۲۰۲۸-۴۵/۲ تاریخ علیه وراث آن مرحوم مبادرت به صدور اجرائیه نموده و پرونده اجرائیه به کلاسه ۲۹۹۰۰۲۹۹ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۲۱/۲/۹۹ مامور ابلاغ اداره پست ابلاغ واقعی اوراق اجرائیه به شما در نشانی متن سند میسر نشده و بستانکار هم اعلام نموده که نمیتواند شما را جهت ابلاغ واقعی معرفی نماید لذا به تقاضای وارده شماره ۱۱۲۵۱-۱۴۰۰/۳/۱۷ بستانکار و طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرا از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ اجرائیه محسوب است لذا ظرف ده روز در پرداخت بدهی مورث خود اقدام ننمایید عملیات اجرائی جریان خواهد یافت.
م الف ۱۲۲۳۹ رئیس اداره اول اجرای اسناد رسمی