ادامه از صفحه اول

اقتصادیات نظارت بر انتخابات

...و عوایدی که این برگزاری می‌تواند برای جامعه داشته باشد، مباحثی هستند که طبعا موردتوجه دانش‌آموختگان اقتصاد قرار می‌گیرند. در سالیان اخیر به‌ویژه مقوله نظارت بر انتخابات از درجه بالای اهمیت برخوردار شده است. بهترین شاهد این مدعا سرعت رشد هزینه‌های مرتبط با این موضوع در قالب قوانین بودجه سالانه است که قابل‌قیاس با سرعت رشد سرفصل‌های هزینه‌ای دیگر نیست. پس بی‌مناسبت نیست که نگارنده به‌عنوان دانش‌آموخته اقتصاد در چارچوب یک تحلیل ساده هزینه-فایده به آن توجه کند. در این یادداشت بدون توجه به منازعات سیاسی در باب مقوله نظارت استصوابی، صرفا به مبحث تحلیل هزینه-فایده نظارت پرداخته‌ام. نظارت بر انتخابات با دو رویکرد کاملا متفاوت قابل‌تصور است؛ جلوگیری از دخالت مقامات و قدرتمندان و جلوگیری از ورود افراد «نامناسب». در رویکرد نخست این پیش‌فرض حاکم است که دولت مستقر و صاحبان نفوذ و قدرت ممکن است جریان انتخابات را به نحوی تحت تأثیر قرار بدهند که نتیجه آن مطابق با خواست واقعی عامه رأی‌دهندگان نباشد. در بسیاری از کشورها حزب مخالف دولت به‌دنبال پیروزی نامزد دولتی ممکن است ادعا کند دولت در انتخابات دخالت کرده است؛ اما در رویکرد دوم به این نکته توجه می‌شود که مبادا افرادی ناصالح وارد کانون قدرت بشوند و نظام اجرائی کشور را دچار انحراف و شکست بکنند. با تحلیل محتوای سخنان مسئولان ذی‌ربط می‌توان گفت رویکرد دوم در جامعه ما موردتوجه نهاد ناظر بر انتخابات است. به این ترتیب سؤال بنیادین در میدان اقتصادیات نظارت بر انتخابات مشخص می‌شود: جامعه برای جلوگیری از ورود افراد «نامناسب» به جریان انتخابات چقدر هزینه متحمل می‌شود؟ و این شیوه نظارت تا چه میزان در رسیدن به هدف خود موفقیت دارد؟ مشابه این پرسش‌ها را در وضعیتی که فردی برای جلوگیری از سرقت خودروی خود یک سیستم ایمنی نصب می‌کند نیز می‌توان مطرح کرد. مالک خودرو انتظار دارد این سیستم متناسب با هزینه‌ای که صرف تهیه و نصب آن شده است، موجبات ناکامی افراد غیرمجاز را فراهم کند. طبعا باید تناسبی بین ارزش خودرو، هزینه خرید و نصب سیستم ایمنی و میزان کارآمدی این سیستم در امر جلوگیری از سرقت وجود داشته باشد. شواهد پرشماری از اظهارنظر دست‌اندرکاران و مطلعان می‌توان یافت که همگی نشان‌دهنده این واقعیت هستند که رویکرد اعمالی در میدان نظارت بر انتخابات دستاورد قابل‌قبولی نداشته است. از جمله می‌توان به موارد زیر اشاره کرد:

۱- آیت‌الله یزدی، عضو سابق شورای نگهبان، دو سال پیش گفته بودند: «میان برخی از نمایندگان با وزرا ساخت‌وپاخت‌هایی وجود دارد، به‌نحوی‌که به‌عنوان نمونه فلان وزیر را صدا می‌زنند و از آن می‌خواهند که فلان معدن را به من یا به فرزند و داماد من بده تا برود از آن استفاده کند».

۲- آقای میرسلیم، عضو مجلس یازدهم، ادعا می‌کند فلان نماینده با دریافت رشوه، پرونده تحقیق و تفحص از شهرداری تهران را متوقف کرده است. سپس سخنگوی قوه قضائیه می‌گوید یکی از نمایندگان سابق مجلس در این ارتباط بازداشت شده است.

۳- برخی سیاسیون تندرو، مقامات منتخب کشور در دوره‌های مختلف را با اتهاماتی سنگین حتی از نوع نفوذی‌بودن، دوتابعیتی‌بودن، فساد گسترده مالی و... می‌نوازند. بااین‌حال این رفتار از سوی نهادهای ناظر که خود پرونده این مقامات را بررسی کرده و بارها مجوز حضورشان در صحنه انتخابات را داده‌اند، مورد عتاب و خطاب قرار نمی‌گیرد.

۴- بارها افرادی که در دوره‌های گذشته انتخابات صلاحیتشان تأیید شده، با رد صلاحیت روبه‌رو شده و از جریان انتخابات کنار گذاشته می‌شوند. حداقل معنی این کار این است که فردی مستعد انحراف و ازدست‌دادن صلاحیت، در دور قبل تأیید شده و نهاد بررسی‌کننده با بررسی دقیق خود متوجه انحراف پنهان و بالقوه او نشده است.

موارد فراوانی از این قبیل را می‌توان برشمرد که همه گویای این واقعیت هستند که شیوه نظارت و رد صلاحیت افراد «نامناسب» و کنارگذاشتنشان از جریان انتخابات اصلا کارساز نبوده است، زیرا اگر با این شیوه می‌شد به مجلسی منزه و بدون ایراد برسیم یا رئیس‌جمهوری «مناسب» انتخاب کنیم، شاهد این‌همه اختلاف نظر و «افشاگری» در جامعه نبودیم. علاوه بر این موارد، چند سالی است که مبحث «روی میز بودن پرونده و امکان رد صلاحیت حتی با فاصله چند روز بعد از تأیید» مطرح شده است. این مبحث علاوه بر تأیید ضمنی ناکارآمدبودن شیوه بررسی و عدم امکان کشف «انحراف پنهان»، به دشواری دیگری نیز در جریان انتخابات کشور دامن می‌زند. هفته گذشته آقای همتی، نامزد ریاست‌جمهوری، در برنامه تبلیغاتی خود مطلبی مرتبط با حجاب گفت. عضو محترم شورای نگهبان به این مطلب واکنش نشان داده و امکان بررسی مجدد صلاحیت برخی نامزدها را مطرح کرد. آقای همتی در پاسخ گفت: «می‌گویند فلانی چرا درباره حجاب دختران در ماشین صحبت کرده و ممکن است درباره صلاحیت او تجدید نظر کنیم، خب بکنید؛ من به‌خاطر اینکه در صلاحیت من تجدید بشود یا نشود، خودم را سانسور نمی‌کنم».

برداشت آقای همتی از واکنش سریع عضو محترم شورای نگهبان این بود که گویی نامزدها باید از ترس ردصلاحیت‌شدن، مواظب سخنان خود باشند و به‌اصطلاح خودسانسوری کنند.

ادامه در صفحه ۸

نخستین مناظره کاندیداهای انتخابات ریاست‌جمهوری طرح مسئله و راهکاری برای مشکلات مردم نداشت

جای خالی دغدغه‌های مردم در مناظره اقتصادی

شرق: عصر شنبه نخستین مناظره انتخاباتی هفت نامزدی که توانستند تأییدیه شورای نگهبان را دریافت کنند، با محوریت اقتصاد برگزار شد اما به نظر می‌آید افکار عمومی تاکنون به تغییر چهره نامزدها بیش از نگاه و راهکار اقتصادی‌شان توجه نشان دادند. اگرچه توجه به میزان استفاده این کاندیداها از «بوتاکس» بیشتر با حالت طنز بیان می‌شود اما منتقدان می‌گویند این واکنش‌ها ریشه در طراحی پرسش‌ها و همچنین نوع برخورد و راهکار نامزدها درباره مسائل اقتصادی دارد. از یک طرف در پرسش‌های مطرح‌شده از سوی کارشناسان صداوسیما، اثری از دغدغه‌های جدی امروز جامعه ایران مانند آثار اقتصادی کرونا، نوع نگاه به برجام و تحریم‌ها و همچنین بورس و بحران امروزش نبود و از طرف دیگر هم کاندیداها در پاسخ‌های خود چندان به این دغدغه‌های جدی نپرداختند.

از قطار تا اسکوتر برقی؛ غفلت دسته‌جمعی از ابرچالش‌ها

«مگر زندگی مردم باید از زندگی دولت جدا باشد؟ چرا باید قطار انقلاب روز به روز کوچک شده و به یک اسکوتر تبدیل شده باشد»؛ تبدیل قطار انقلاب به اسکوتر یکی از دیده‌شده‌ترین اصطلاحات مناظره اول کاندیداهای ریاست‌جمهوری بود که البته بیشتر هم در طعنه به محتوای مناظره و پاسخ‌ها استفاده شد. درحالی‌که در فضای به نسبت سرد این‌روزهای انتخابات ایران، انتظار می‌رفت مناظره‌ها کمی به انتخاباتی‌شدن جامعه کمک کند اما حالا منتقدان می‌گویند دست‌کم مناظره اول چندان توفیقی نداشت و علت اصلی را در غفلت مناظره اقتصادی از چالش‌های مهم اقتصادی می‌دانند. دراین‌باره یک کارشناس اقتصادی ضمن انتقاد از نادیده گرفته‌شدن بسیاری از موضوعات و چالش‌های اقتصادی مهم در این مناظره گفت: نامزدهای ریاست‌جمهوری زمانی که وعده‌هایی را مطرح می‌کنند حتما منابع مالی برای آنها در نظر بگیرند تا به مشکلات اقتصادی اضافه نشود. کامران ندری که با ایسنا سخن می‌گفت، درباره تحلیل کلیات اولین مناظره انتخاباتی میان کاندیداهای سیزدهمین دوره انتخابات ریاست‌جمهوری اظهار کرد: روند مناظره از منظر طرح سؤالات وضعیت مناسبی نداشت و سؤالات خوبی پرسیده نشد. در پاسخ به این سؤالات هم کاندیداها صرفا از وضعیت اقتصادی‌ای مانند تورم بالا، بی‌کاری، رشد سرمایه‌گذاری پایین، فساد گسترده و... گفتند که تمام مردم از آن اطلاع دارند و تکرار مکررات است. او افزود: همچنین برای وعده‌هایی که از سوی نامزدها مطرح شد، صحبتی از منابع مالی پیش‌بینی‌شده به میان نیامد و نکاتی هم از سوی آنها مطرح نشد که این اطمینان خاطر را ایجاد کند که برای حل مشکلات اقتصادی کشور برنامه و عزم جدی دارند. علاوه بر این، وعده‌دادن برای طرح‌ها و پیشنهادهایی که پشتوانه مالی ندارند، می‌تواند بسیار خطرآفرین باشد و به مشکلات اقتصادی دامن بزند. این کارشناس اقتصادی ادامه داد: در اولین مناظره به چالش‌های اصلی اقتصاد همچون انحصارات موجود در اقتصاد ایران، تعارض منافع، اقتصاد سیاسی و... پرداخته نشد و در طول این مناظره، نامزدها بیشتر به تبیین وضع موجود پرداختند و حتی به صورت کامل نیز چالش‌ها و وضعیت فعلی اقتصاد مورد بررسی قرار نگرفت. ندری تأکید کرد: برای وعده‌هایی که از سوی نامزدها مطرح می‌شود، باید پشتوانه‌ای مالی هم در نظر گرفته شود؛ زیرا اکنون دولت با کسری بودجه مواجه است و پیش‌بینی‌نکردن منابع برای وعده‌ها به کسری‌های مالی دولت دامن می‌زند.

شعارهای اقتصادی و جای خالی بورس در مناظره!

اگرچه تأکید نامزدهای انتخابات پیش‌رو بر شعارها و راهکارهای اقتصادی است و یکی از دغدغه‌های امروز مردم ایران نیز به ازدست‌دادن بخشی از سرمایه خود در این بازار برمی‌گردد اما مناظره اقتصادی نامزدها توجه چندانی به بورس نداشت. این فضا در حالی است که بازار سرمایه در سال ۱۳۹۹ به مهم‌ترین بازار کشور تبدیل شد؛ چراکه آزادسازی سهام عدالت و صعود سریع این بازار باعث شد پای ۵۰ میلیون نفر از مردم کشور به این بازار باز شود و سرمایه‌گذاران خرد بسیاری سرمایه‌های خود را به این بازار سپردند. اتفاقی که حاشیه‌های زیادی را در پی داشت؛ چراکه بسیاری نوک پیکان انتقاد را به سمت دولت گرفته و مطرح کردند که چند دلیل مختلف ازجمله تأمین مالی دولت از بازار سرمایه باعث ریزش چشمگیر این بازار شد؛ به‌طوری‌که بازار از قله دو میلیون واحد در مرداد سال گذشته تا یک میلیون واحد در هفته گذشته سقوط کرد و در این سقوط سرمایه‌های مردم نیز از دست رفت. در این شرایط، هرچند انتظار فعالان بازار سرمایه و سهامداران این است که دولت جدید مانند دولت فعلی در روند بازار سرمایه دخالت نکند اما انتظار می‌رفت حال که بازار سرمایه چه درست و چه غلط میزبان نیمی از مردم کشور شده است، کاندیداهای ریاست‌جمهوری در برنامه اقتصادی خود، سرفصلی از این بازار مخصوصا درباره تکمیل فرایند آزادسازی سهام عدالت به مخاطب ارائه کنند. بااین‌حال، شرایط به‌گونه‌ای بود که در مناظره اول تنها قاضی‌زاده‌هاشمی به ضرورت حل مسئله بورس اشاره کرد و گفت: بورس یک مسئله حاد و یک مسئله ساختاری و مزمن دارد که بخش ساختاری آن در مجلس در حال اصلاح است و بخش حاد آن با سه دستورالعمل در سه، چهار روز اول دولت پیش‌بینی شده که به سمت بهبود بازار سرمایه برویم. همچنین رضایی فقط در پاسخ به سؤالی درباره روند خصوصی‌سازی در کشور گفت: خصوصی‌سازی در این دوران چگونه باید شکل می‌گرفت؟ کسانی که کارخانجات دولتی را می‌گیرند و می‌برند، زمین را می‌فروشند و تجهیزات را هم می‌برند، چرا نظارتی بر آنها نبود؟ کسی که می‌خواهد وارد خصوصی‌سازی بشود باید اهلیت داشته باشد. در روسیه آیین‌نامه خصوصی‌سازی صدصفحه‌ای وجود دارد که کارآمدی فرد را مدنظر قرار می‌دهد. این اشاره کوتاه از سوی کاندیداها در حالی صورت گرفت که شعار سال جاری هم مانند سال‌های قبل اقتصادی بوده و بازار سرمایه نیز یکی از اصلی‌ترین بازارهای مالی در کشور محسوب می‌شود؛ بازاری که در سال ۱۳۹۹ و در شرایطی که دولت به دلیل تحریم با کسری بودجه مواجه بود، به تأمین بخشی از کسری بودجه کمک و نقش مهمی ایفا کرد و انتظار می‌رفت حداقل در شعارهای کاندیداها جایی داشته باشد. البته این خواسته به معنای دخالت دولت در بورس نیست، بلکه دولت وظیفه دارد سازوکارهای قانونی بورس، وضعیت صنایع، شرکت‌ها، تسهیلات، قیمت‌گذاری دستوری، موانع تولید و... را تعیین تکلیف کند.

انحراف ۲۴ درصدی در آمار یک نامزد ریاست‌جمهوری

مناظره کم‌رمق اقتصادی کاندیداهای ریاست‌جمهوری در حالی با اتهامات غیراقتصادی نامزدها به همدیگر کمی حاشیه‌برانگیز شد که چندان به دغدغه‌های اصلی مردم در آن پرداخته نشد و حتی برخی آمار مطرح‌شده هم با ایرادهایی همراه بود. در این مناظره یکی از نامزدهای ریاست‌جمهوری مدعی شد صادرات ایران به ۲۸ کشور اتحادیه اروپا ۵۰ درصد صادرات به افغانستان است اما آمار رسمی کمتربودن صادرات را تأیید می‌کند و این صادرات در حد ۲۶ درصد است و حدود ۲۴ درصد اختلاف وجود دارد. آن‌طور که ایسنا دراین‌باره نوشته است، سعید جلیلی در اعلام دیدگاه اقتصادی خود از برنامه جدی برای حوزه اقتصادی سخن گفت و این‌گونه مطرح کرد که «اگر می‌خواهیم جهش داشته باشیم باید برنامه جدی برای اقتصاد داشت و دنبال بهانه نگردیم و برای آن دو تا سه موضوع اصلی مطرح است. وقتی ارزش پول ملی ایجاد می‌شود که بتوان جهش تولید داشت و آن وقتی است که جهش صادرات داشت و این زمانی است که بتوان تعامل گسترده و سازنده با جهان داشت و معطل چند کشور نماند. یکی از سؤالات ما این است که چرا صادرات ایران به ۲۸ کشور اتحادیه اروپا نصف صادرات به افغانستان است؟». بررسی وضعیت تجارت خارجی ایران کلیت اعلام جلیلی مبنی کمتربودن صادرات ایران به اتحادیه اروپا نسبت به افغانستان را تأیید می‌کند، ولی از نصف هم کمتر است. این در حالی است که طبق گزارش گمرک ایران در پایان سال ۱۳۹۹، تجارت خارجی سالانه ایران ۱۴۷.۴ میلیون تن به ارزش ۷۴ میلیارد دلار بوده که از این میزان بالغ بر ۱۱۳.۶ میلیون تن به ارزش ۳۵ میلیارد دلار صادرات و همچنین ۳۳.۷ میلیون تن به ارزش ۳۸.۸ میلیارد دلار واردات بوده است. اینکه میزان صادرات ایران به اتحادیه اروپا و افغانستان چقدر بوده، موضوعی است که لطیفی، سخنگوی گمرک ایران، در رابطه با آن گزارشی به ایسنا اعلام کرد. طبق این گزارش، در سال گذشته میزان صادرات ایران به اتحادیه اروپا ۶۰۴میلیون‌و۶۶هزار و ۸۸۴ دلار بوده، درحالی‌که در همین دوره، آمار صادرات ایران به افغانستان دومیلیاردو۳۰۸میلیون‌و۴۰۱هزار و ۲۵۹ دلار بوده است؛ بنابراین صادرات ایران به کشورهای اتحادیه اروپا ۲۶ درصد و به عبارتی حدود یک‌چهارم صادرات به افغانستان است، نه نصف آن. آمار اعلامی سخنگوی گمرک ایران نشان می‌دهد که آلمان با ۲۳۳ میلیون دلار، شریک اول صادراتی ایران بین کشورهای عضو اتحادیه اروپاست و بعد از آن ایتالیا با ۱۲۶میلیون و ۷۳۲ هزار دلار قرار دارد. از بین کشورهای اتحادیه اروپا کمترین صادرات ایران به لوکزامبورگ با ۴۴۸ دلار اختصاص دارد. سخنگوی گمرک ایران در گزارش خود وضعیت واردات ایران از اتحادیه اروپا را نیز اعلام کرد که نشان از رقم پنج‌میلیاردو۵۰میلیون‌و۸۸۶هزار و ۲۸۱ دلار داشت. در واردات نیز آلمان با یک‌میلیاردو۸۵۱میلیون‌و۱۷۰هزار و ۴۹۲ دلار در صدر قرار دارد. همچنین هلند با ۸۸۹میلیون‌و۴۸۸هزار و ۲۰۸ دلار، ایتالیا با ۶۸۷میلیون‌و۳۱۹هزار و ۹۱۳ دلار، اتریش با ۳۲۵میلیون‌و۹۹۵هزار و ۴۱۳ دلار و فرانسه با ۲۸۴میلیون‌و۲۸۲هزار و ۹۶ دلار دیگر کشورهای صادرکننده به ایران هستند. بر این اساس، مستندات گمرک ایران به عنوان منبع اصلی آمار تجارت خارجی که در گزارش‌های آماری قابل دسترس در سایت این سازمان نیز وجود دارد، نشان می‌دهد آمار اعلامی درباره صادرات به کشورهای عضو اتحادیه اروپا و افغانستان با آمار رسمی همخوانی چندانی ندارد. اگرچه منظور جلیلی توجه بیشتر به صادرات به کشورهای جهان بود اما اینکه استناد وی به کدام آمار بوده در ابهام قرار دارد و لازم است درباره این اختلاف حدود ۲۴درصدی آماری و چرایی آن توضیح ارائه شود.

وزارت راه و شهرسازی از تصویب نهایی وام اجاره و تعیین سقف اجاره‌بها خبر می‌دهد

جزئیاتی از بسته حمایتی از مستأجران

شرق: چندسالی است که میزان افزایش اجاره مسکن به حدی شدت یافته که عملا به یکی از مشکلات جدی جامعه ایران و ساکنان کلان‌شهرها تبدیل شده است. در همین دو، سه سال گذشته بخشی از ساکنان مناطق مرکزی به حاشیه شهرها مهاجرت کردند و در مناطق پایین و حاشیه‌ها تغییرات به شیوه دیگری رخ داده است. روند این تغییرات و همچنین میزان افزایش اجاره و قیمت مسکن در حدی بود که کار به مصوبه دولت و چندین بخش‌نامه و طرح حمایتی هم کشیده شد و حالا قرار است میزان وام و سقف افزایش اجاره‌بها به نسبت سال گذشته هم نهایتا تا اواخر هفته آینده اعلام شود. در تازه‌ترین خبر همین دیروز معاون مسکن وزیر راه و شهرسازی از تصویب نهایی وام اجاره و تعیین سقف اجاره‌بها در جلسه آینده ستاد مبارزه با کرونا و ابلاغ آن تا هفته دیگر خبر داد و گفت: تابستان امسال بازار اجاره تحت اجرای بسته حمایتی از مستأجران با آرامش به کار خود ادامه خواهد داد. «محمود محمودزاده» که با ایرنا سخن می‌گفت، درباره آخرین وضعیت تصویب وام اجاره و تعیین سقف اجاره‌بها در ستاد مبارزه با کرونا گفت: بسته پیشنهادی وزارت راه برای تنظیم بازار اجاره و حمایت از مستأجران در ستاد تصویب شده و تا هفته دیگر ابلاغ خواهد شد. او با بیان اینکه پیشنهاد وزارت راه و شهرسازی تداوم پرداخت تسهیلات اجاره‌بها و همچنین تعیین سقف اجاره‌بها مثل تابستان سال گذشته است، گفت: این پیشنهاد تصویب شده و به دلیل تعطیلات چند روز اخیر و تعطیلی ستاد مبارزه با کرونا و عدم برگزاری جلسه روز شنبه ابلاغ آن به هفته آینده موکول خواهد شد. بر اساس اظهارات معاون وزیر راه و شهرسازی مصوبه سقف اجاره‌بها و پرداخت تسهیلات اجاره به این دلیل مجددا تمدید می‌شود تا بازار اجاره تابستان امسال هم با آرامش و بدون جهش قیمتی به کار خود ادامه دهد. محمودزاده در پاسخ به این سؤال که آگهی‌های اجاره خبر از افزایش قیمت و ارائه پیشنهادات نجومی و بالایی از سوی مالکان دارد، گفت: یکی از دلایلی که دولت سعی دارد امسال هم مصوبه تمدید تسهیلات اجاره و تعیین سقف را دریافت کند، کنترل بازار و جلوگیری از افزایش قیمت‌ها است. او ادامه داد: به دلیل اینکه بازدهی بازارهای موازی پایین آمده است، بازار اجاره در کلان‌شهرها و شهرهای پرتقاضا رقابتی می‌شود که ممکن است افزایش قیمت‌ها را در پی داشته باشد. محمودزاده ابراز امیدواری کرد که با تصویب نهایی بسته کنترل بازار اجاره در ستاد کرونا، قیمت‌ها در تابستان امسال هم کنترل شود. معاون مسکن وزارت راه و شهرسازی همچنین خبر داد که به دلیل کاهش قیمت مسکن، امسال ارقامی که صاحبخانه‌ها می‌توانند روی قرارداد اجاره خود اضافه کنند، از سال گذشته کمتر است. تابستان سال گذشته مالکان در کلان‌شهرها تا سقف ۳۰ درصد امکان افزایش بهای اجاره را داشتند و همچنین باید قراردادهای اجاره را تمدید می‌کردند. این مصوبه سال گذشته منجر به کاهش ۴۰درصدی اسباب‌کشی در کلان‌شهر تهران شد. وزیر راه و شهرسازی نیز چند روز پیش اعلام کرد ارائه وام ودیعه مسکن که در سال گذشته توسط ستاد ملی کرونا مصوب و در کل کشور اجرائی شد در اینکه جابه‌جایی مستأجران کاهش چشمگیری داشته باشد، بسیار مؤثر واقع شد. او گفته است کلیات افزایش و تداوم وام ودیعه مسکن در ستاد ملی کرونا مصوب شد. انتظار است تا با این مصوبه مردم مراعات حال یکدیگر را در این ایام که همه‌گیری کرونا وجود دارد، داشته باشند تا همه با هم از این بحران عبور کنیم. تمامی قراردادهای اجاره فعلا با مصوبه سال گذشته ستاد کرونا که در تهران تا نرخ ۳۰ درصد است تمدید می‌شود. تسهیلات وام اجاره نیز در سال گذشته ۵۰ میلیون تومان برای کلان‌شهرها بود.

آغاز ثبت‌نام مجدد مسکن ملی از امروز

دو روز پیش هم معاون وزیر مسکن از آغاز ثبت‌نام مجدد مسکن ملی از ۱۷ خرداد خبر داده بود. معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی دراین‌باره گفته بود: تسهیلات مسکن ملی از ۱۰۰ به ۱۵۰ میلیون تومان افزایش یافته است، ضمن آنکه ثبت‌نام مجدد طرح اقدام ملی مسکن از ۱۷ خرداد امسال در ۲۳۰ شهر آغاز خواهد شد. محمود محمودزاده، معاون وزیر راه و شهرسازی اظهار کرد: زمین احداث مسکن ملی در ۲۳۰ شهر تأمین شده است و از هفته آینده مرحله مجدد ثبت‌نام در شهرهایی که زمین برای آنها تأمین شده آغاز خواهد شد. محمودزاده اضافه کرد: با مصوبه دولت تسهیلات اختصاص‌یافته به مسکن ملی از ۱۰۰ به ۱۵۰ میلیون تومان افزایش یافته و تولید مستمر مسکن در دستور کار است. معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اینکه عملیات اجرائی احداث ۵۳۰ هزار واحد مسکن ملی در کشور آغاز شده از افتتاح مرحله دوم مسکن ملی نیز تا پایان خرداد خبر داد، همچنین بیان کرد که مرحله نخست افتتاح‌های طرح اقدام ملی مسکن آبان سال گذشته صورت گرفت.

این میزان افزایش قیمت ملک و اجاره‌بها در حالی است که بر اساس اعلام معاون وزیر راه و شهرسازی دست‌کم یک‌میلیون و ۱۵۰ هزار خانه خالی وجود دارد که در کارتابل سازمان امور مالیاتی قرار برای پرداخت مالیات قرار گرفته است. پیش‌تر هم محمد اسلامی وزیر وقت راه و شهرسازی تعداد واحدهای خالی شناسایی‌شده را یک‌میلیون و ۵۰۰ هزار واحد عنوان کرده و گفته بود از این تعداد ۳۰۰ هزار واحد به سازمان امور مالیاتی معرفی و به موجب قانون، این سازمان می‌تواند برای اخذ مالیات اقدام کند. هم‌زمان مجلس یازدهم اصلاحیه طرح مالیات بر خانه‌های خالی را که از سال ۱۳۹۴ به تصویب رسیده بود در دستور کار قرار داد و ۲۶ آذر ۱۳۹۹ از سوی شورای نگهبان تأیید شد.

خبر

تأمین یک‌سوم منابع ۵۷۰ هزار میلیارد تومانی بودجه ۱۳۹۹ از بورس

● **تسنیم:** وزارت اقتصاد یک‌سوم منابع ۵۷۰ هزار میلیارد تومانی بودجه ۱۳۹۹ را از طریق بازار سرمایه تأمین کرده است. بررسی گزارش وزارت اقتصاد نشان می‌دهد در سال ۱۳۹۹ مجموعا ۲۳۰ هزار میلیارد تومان از بازار سرمایه تأمین مالی انجام شده است. بر این اساس در بخش انتشار اوراق تأمین مالی اسلامی حدود ۱۷۵ هزار میلیارد تومان، شامل ۱۲۳ هزار میلیارد تومان اوراق مرابحه عام، ۴۳.۷ هزار میلیارد تومان اخزا، پنج هزار میلیارد تومان اوراق منفعت و ۲.۸ هزار میلیارد تومان سلف موازی استاندارد تأمین شده است. از سوی دیگر ۱۸ هزار میلیارد تومان از طریق فروش واحدهای دو صندوق دارایکم و پالایش، ۱۴.۵ هزار میلیارد تومان عرضه تدریجی سهام، شش هزار میلیارد تومان تهاتر بدهی از طریق واگذاری سهام و در مجموع ۳۸ هزار میلیارد تومان از محل فروش سهام تأمین مالی انجام شد. در بررسی سندی که از سوی رئیس مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی منتشر شد، مالیات نقل و انتقال سهام نیز عایدی ۱۶ هزار میلیارد تومانی برای بودجه دولت در پی داشته است.

پرداخت تسهیلات ۴ درصدی برای کشت گیاهان دارویی

● **ایلنا:** مجری طرح گیاهان دارویی وزارت جهاد کشاورزی از پرداخت تسهیلات چهار درصدی برای کشت گیاهان دارویی خبر داد و گفت: تا پایان تابستان سال جاری بارانداز فیزیکی و دیجیتالی گیاهان دارویی در ۳۰ استان کشور راه‌اندازی می‌شود. حسن زینلی با اشاره به ظرفیت‌های بالای ایران در تولید گیاهان دارویی اظهار کرد: درحال‌حاضر ۲۶۵ هزار هکتار از اراضی کشور زیر کشت انواع گیاهان دارویی قرار دارد. وی ادامه داد: مهم‌ترین گیاهان کشت‌شده در این اراضی گل‌محمدی، زعفران، گشنیز، سیاه‌دانه، گل‌گاوزبان و موسیر است. زینلی میزان مواد استحصالی از گیاهان دارویی را ۴۰۰ هزار تن اعلام کرد و افزود: ارزش صادراتی گیاهان داویری از کشور در سال گذشته به ۵۵۰ میلیون دلار رسیده که نسبت به سال ۹۸، در میزان ماده خشک رشد ۶۰ تا ۷۰درصدی داشته است. به گفته او برنامه وزارت جهاد کشاورزی توسعه کشت گیاهان دارویی با توجه به کم‌آب‌بربودن آنهاست، ضمن اینکه در توسعه کشت این محصولات تولید فراورده ثانویه و استانداردسازی با هدف ایجاد ارزش افزوده مدنظر قرار گرفته است. زینلی معتقد است با استفاده از گیاهان دارویی ارزش آنها ۱۰ برابر می‌شود. او همچنین از پرداخت تسهیلات چهار درصد به سرمایه‌گذاران در بخش تولید گیاهان دارویی با ثبت طرح توجهی در سامانه سیتا (سایت سامانه یکپارچه تسهیلات اعتباری جهاد کشاورزی) خبر داد. زینلی گفت: علاوه بر کشت گیاهان دارویی برای تمامی بخش‌های زنجیر ارزش محصولات این گیاهان تسهیلات ۴ تا ۱۰درصدی در نظر گرفته شده است. مجری طرح گیاهان دارویی وزارت جهاد کشاورزی با تأکید بر اینکه برنامه‌ریزی شده است میزان صادرات محصولات گیاهان دارویی تا سال ۱۴۰۴ به پنج میلیارد دلار برسد، گفت: با اجرای برنامه‌های عنوان‌شده رسیدن به این میزان صادرات سخت نیست و می‌توان روزی را متصور شد که این محصولات نقش مؤثری در ارزآوری بخش کشاورزی داشته باشند.

فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای (همراه با ارزیابی کیفی) شماره ۳/ع/۰۰

نوبت اول

بانک کشاورزی بر اساس قانون برگزاری مناقصات و بنابر آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون مذکور، در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی، از طریق تامین کنندگان صاحب صلاحیت و دارای سوابق کاری در خصوص موضوع مناقصه در بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) تحت شماره ۲۰۰۰۰۰۱۰۲۴۰۰۰۰۰۴ به شرح زیر اقدام نماید:

۱)نام و نشانی دستگاه مناقصه گزار: بانک کشاورزی به آدرس تهران، بزرگراه جلال آل احمد، نبش خیابان پاتریس لومومبا، پلاک ۲۴۷، ساختمان مرکزی، طبقه پنجم، اداره کل تدارکات و خدمات اجرایی

۲) موضوع مناقصه: خرید سرور و تجهیزات شبکه جهت راه اندازی سایت mirror

۳) مدت و محل اجرا : محل و مدت زمان انجام کار به شرح اسناد مناقصه می باشد.

۴) نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: یک فقره ضمانتنامه بانکی (به غیر از بانک کشاورزی) دارای حداقل ۳ ماه اعتبار و یا واریز وجه به حساب شماره ۸۵۴۵۷۹۸۵۶ (قابل پرداخت در کلیه شعب بانک کشاورزی) به میزان ۲۵،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (بیست و پنج میلیارد و نهصد میلیون ریال) به نام اداره کل تدارکات و خدمات اجرایی بانک کشاورزی

۵)نحوه دریافت اسناد استعلام: کلیه مراحل برگزاری مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی، از تامین کنندگان صاحب صلاحیت که حداقل امتیاز کیفی لازم را کسب نموده باشند جهت حضور درجلسه گشایش پاکات دعوت به عمل خواهد آمد.

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱

۶) مهلت دریافت اسناد مناقصه: تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ستاد روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۷ بوده و متقاضیان می توانند حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۴ اسناد استعلام ارزیابی کیفی را از سامانه ستاد دریافت نمایند.

۷) مهلت ارسال پاسخ: حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۷

۸) سایر موارد:

- فراخوان ارزیابی کیفی از طریق پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات http://iets.mporg.ir نیز اطلاع رسانی خواهد شد.
- هزینه فروش اسناد مناقصه ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد.
- هزینه چاپ و نشر آگهی مناقصه(نوبت اول و دوم) بعهده برنده مناقصه میباشد.

شناسه آگهی ۱۱۴۰۲۳۹

اداره کل تدارکات و خدمات اجرایی

م الف ۷۷۶