

بورسی‌ها امروز با وزیر اقتصاد درددل می‌کنند

● **تسنیم:** رئیس سازمان بورس از جلسه مشترک مسوولان و فعالان بورس با وزیر اقتصاد، عصر امروز شنبه خبر داد و از اقدامات ویژه برای صیانت از حقوق سرمایه‌گذاران، به‌ویژه سهامداران خرد گفت.

کاهش ۳/۷۴ درصدی شاخص بورس در هفته گذشته

● **مهر:** شاخص کل بورس اوراق بهادار در هفته گذشته با کاهش ۳/۷۴ درصدی به ۷۹هزار۱۳۶ واحد رسید. دومیلیاردو۷۴۴میلیون سهم به ارزش ۱۰هزارو۵۹۳میلیاردریال در هفته منتهی به ۲۳پهن‌ماه در بورس اوراق بهادار تهران معامله شد. در هفته منتهی به ۲۳پهن‌ماه، دومیلیاردو۷۴۴میلیون سهم به ارزش ۱۰هزارو۵۹۳میلیاردریال در بورس اوراق بهادار تهران معامله شد. همچنین ۴۸هزارو۱۳۱ خریدار در ۱۶۴هزارو۱۱ دفعه به دادوستد پرداختند. در هفته یادشده، تمامی معاملات به صورت خرد و بلوک انجام شد. همچنین از ابتدای امسال، ۱۷۳میلیاردو۴۲۸میلیون سهم به حق تقدم به ارزش ۸۷۲هزارو۲۹۲میلیاردریال دادوستد شده است. در این مدت، تعداد پنج‌میلیون‌و۳۵۲هزارو۱۲۹ سرمایه‌گذار، در ۱۵میلیون‌و ۸۶۰هزارو ۷۹۰دفعه این تعداد سهام را خریداری کرده‌اند. شاخص کل بورس اوراق بهادار در هفته‌ای که گذشت با کاهش ۳/۷۴درصدی به ۷۹هزارو۱۳۶ واحد رسید. بر این اساس، شاخص کل از ابتدای سال تا پایان این هفته، ۳۸هزارو ۴۰ واحد رشد کرد تا یازدهی ۱۰۸درصدی را نصیب سرمایه‌گذاران کند.

ابلاغ ۲۰ساله‌شدن بازپرداخت تسهیلات مسکن مهر

● **فارس:** مدیر امور مالی بانک مسکن با بیان اینکه بازپرداخت ۲۰ساله تسهیلات مسکن مهر ابلاغ شده است، گفت: بانک مسکن برای پروژه مسکن مهر تاکنون بیش از ۴۱۴هزارمیلیاردریال تسهیلات پرداخت کرده است. حجت‌الله مهدیان در پاسخ به این سوال که آیا پرداخت تسهیلات مسکن مهر متوقف شده است، گفت: پرداخت تسهیلات مسکن مهر متوقف نشده و ادامه دارد. وی افزود: تاکنون برای کل پروژه مسکن مهر بیش از ۴۱۴هزارمیلیاردریال تسهیلات پرداخت شده است. مدیر امور مالی بانک مسکن گفت: سقف تسهیلات مسکن مهر از ۴۸۰هزارمیلیاردریال به ۵۰۰هزارمیلیاردریال افزایش یافته است.

آرزو علیمدد: دستکاری در تعریف شاخص که مدت‌ها قبل انجام شد و بسیاری از تحلیلگران و بازیگران بازار در آن زمان خواستار اصلاحش شدند، امروز به یاری مدیران و مسوولان بورس آمده است. البته این اولین بار نیست که تغییر تعاریف به یاری مسوولان می‌آیند، تغییر تعریف کالاهای اساسی در تعریف تورم، یا تغییر تعریف اشتغال برای کاهش درصد بیکاری یا حتی تغییر سن شاغل و... چمלקی تغییراتی است که در سال‌های اخیر با آمارهای اقتصادی کشور ما عجین شده است. این‌بار هم تعریف شاخص سبب شده که حتی در این چنین ریزشی که چمלקی سهامداران و فعالان بازار سرمایه را بیشتر از ۳۰،۴۰ یا حتی ۵۰درصد و بالاتر متضرر کرده، شاخص در طی هفته گذشته تنها افتی برابر با ۳/۷۴درصد یا سه‌هزارو۸۷ واحد را نشان دهد. اما جالب اینجاست که قیمت سهام شرکتهای تشکیل‌دهنده این بازار روزانه بیشتر از این درصد، یعنی چهاردرصد نزول می‌کند که این چهاردرصد هم به مدد دامنه نوسان است. حتی در آمار هفتگی اعلامی بورس هم به جز صنعت استخراج ذغال‌سنگ (که تنها دو شرکت کمتیس و کشرق (فراپورس) را در مجموع‌اش دارد) شاخص صنعت کلیه صنایع منفی بودند. در بین سهامداران بورسی باید به کسی که در ۱۰روز گذشته نزولی تنها چهاردرصدی، معادل ریزش شاخص، داشته، نشان دکتاری افتخاری در مدیریت سیدگردانی داد. از سوی دیگر مسوولان که این روزها بسیار کم‌حرف شده‌اند، اذعان می‌کنند «نوسان ذات بازار سرمایه است» اما آیا از بین‌رفتن بیش از ۵۰درصد ارزش دارایی‌ها در لغت «نوسان» می‌گنجد؟ آنچه در ذهن با شنیدن این لغت متبادر می‌شود، عموماً تغییری ۱۰تا ۱۵درصدی است نه آنچه هم‌اکنون در پرتفوی سهامداران رخ می‌دهد. حتی در لغتنامه دهخدا هم نوسان به معنای «بالا» و «پایین»شدن است پس بازاری که تمام سهامش در حال پایین‌رفتن است در این لغت نمی‌گنجد.

در روزهای اخیر، دیگر دیدن رنگ سبز برای سهامداران به آرزو بدل شده است. اعداد چمלקی قرمز هستند و قیمت‌ها در سرائیشی سقوط قرار دارند. برخی نمادها هم بسته می‌شوند تا حتی همین اندک ریزش «نامحسوس» شاخص چندان رخنمایی نکند اما آیا این بستن نماد به معنای قفل کردن بخش بزرگی از دارایی‌های سهامداران نیست؟ و آیا تدبیری برای روز بازگشایی این سهام‌اندیشیده شده است؟ چه فرقی برای سهامدار می‌کند که قیمت سهمش روزی چهاردرصد افت کند یا در یک روز، راه نرفتم‌اش را ببیماید؟

مسوولان همچنان در سکوت خبری بهسر می‌برند

اقتصاد

آیا کلید برون‌رفت از بحران گم شده است؟

۴ دلیل ریزش بازار سرمایه



عکس: GettyImage

هرچند نقدینگی لازم برای جمع‌کردن این بازار رقم بالایی نیست اما گویی «کلیدی» که برای بازکردن صندوق حمایت از بازار سرمایه ساخته‌اند، گم شده است و کسی هم درصدد یافتنش نیست. اما این بازار همان است که تا چندی پیش پرصعود بی‌بدیشش بر سر هر کوجه‌ورزن شنیده می‌شد اما هم‌اکنون که نیازمند «یاری سبز» مسوولان است، به‌فراموشی سپرده شده و گویی متولیان امر درصددند تا این سهامداران خرد که ارزش دارایی‌هایشان شاید کمتر از ۱۰درصد ارزش بازار است، دستی بچینایند و بازار را نجات دهند یا با فداکاری به کناری بنشینند و شاهد تقلیل دارایی‌شان باشند. مشکلات سهامداران در چند روز اخیر چنان بی‌پاسخ مانده است که

برخی با تجمع در مقابل تالارهای منطقه‌ایشان مراتب اعتراض خود را اعلام کردند. در برخی از سایتهای بورسی نیز سهامداران یکدیگر را به تجمع در مقابل تالار حافظ دعوت می‌کنند تا شاید بتوانند اینگونه مشکلات خود را به گوش مسوولان برسانند. تا چندماه پیش شاهد تبلیغات و برنامه‌های متعدد تلویزیونی بودیم که در آنها از سودهای هنگفت و سهل‌الوصول بازار سرمایه سخن به میان می‌آمد. اما

یکی از مهم‌ترین دلایل به‌اشکالات مدیریتی مدیران بورس بازمی‌گردد. از سوی دیگر، مصوبات مجلس در خصوص نرخ خوراک، بهره مالکانه و بودجه نیز بی‌تاثیر نبود. در گام سوم هم ترس از دست‌دادن دارایی است که سهامداران را به حضور پرنرنگ در صفوف فروش تشویق می‌کند. دلایل چهارم را نیز می‌توان ناشی از تصمیمات سیاسی جناح‌ها دانست

بلکه به دلایلی است که حتی تحلیلگران هم برای سهامش دلیل منطقی ندارند. در این گپی دوستانه، یکی از آنها معتقد بود که در حال حاضر این ریزش‌ها به ماهیت سهام یا ارزندگی آنها ربطی ندارد و ترس از ضرر بیشتر سبب شده تا سرمایه‌گذاران نقدیودن را به سهامداربودن ترجیح دهند. بنابراین تلاش می‌کنند سهامی را که امکان نقدشدن دارند را به‌سرعت بفروشند. همین امر سبب می‌شود تا حتی سهام ارزنده بازار هم که دلیلی برای ریزش ندارد با صفوف فروش

مواجه‌باشند. کارشناس دیگری هم معتقد بود که بازار به‌لحاظ روانی آمادگی این ریزش را داشت. چراکه در چند ماهه گذشته اخبار منفی را بسیار سریع‌تر از اخبار مثبت جذب می‌کرد. شاید مجلس با مصوبه‌اش ماشه را کشید اما، بشکه باروت آمادگی انفجار داشت و تنها به‌دنبال بهانه می‌گشت. از سوی دیگر شاید بتوان مدعی شد که رویکرد مسوولان در خصوص بازار سرمایه چندان مناسب نبود. زیرا وقتی مجموعه‌ای با شعار «تغییر» مدیریت کشوری را برعهده می‌گیرد، باید در تمام بخش‌ها این تغییر را اعمال کند تا در قبالتش احساس مسوولیت نیز نکند. متأسفانه در چند سال اخیر به اشتباه، عملکرد مدیران با صعود و نزول شاخص گره خورده است. اما این همان شاخصی است که پیام غلط به سرمایه‌گذاران می‌دهد. متأسفانه در سال‌های اخیر فرهنگ‌سازی برای سهامداری در مسیر صحیحی حرکت نکرد و تنها به نکات مثبت و روزهای سبز بازار سرمایه اشاره شد و کسی از روزهای سرخ این بازار سخنی به میان نیاورد. به هر حال بازار سرمایه پس از مدتی به مدار مثبتش باز می‌گردد ولی، اعتمادی، که برای جلیش یک دهه وقت، توان و هزینه صرف شد از بین رفت.

۴ دلیل ریزش بازار

محمدرضا عسگرگی، دلایل ریزش بازار سرمایه را به چهار دلیل عمده نسبت و توضیح داد: «یکی از مهم‌ترین دلایل به اشکالات مدیریتی مدیران بورس بازمی‌گردد. از سوی دیگر، مصوبات مجلس در خصوص نرخ خوراک، بهره مالکانه و بودجه نیز بی‌تاثیر نبود. در گام سوم هم ترس از دست‌دادن دارایی است که سهامداران را به حضور پرنرنگ در صفوف فروش تشویق می‌کند. همین امر سبب می‌شود تا شاهد هجوم سهامداران برای ابطال یونیت‌های صندوق‌ها نیز باشیم و به این ترتیب این ترس تشدید می‌شود. دلیل چهارم را نیز می‌توان ناشی از تصمیمات سیاسی جناح‌ها دانست.» این کارشناس بازار سرمایه در ادامه اذعان کرد: «متأسفانه نتیجه‌ای که امروز حاصل شده حکایت از این دارد که، دخالت‌هایی که در چند وقت اخیر در خصوص باز و بسته‌کردن نمادها رخ داد در کنار اعمال سلیقه‌های مدیریتی، مناسب نبوده است و به‌تدریج زمینه‌های بروز بحران را فراهم آورده است.»

عسگرگی با اشاره به اینکه ریسک سیستماتیک بازار افزایش یافته عنوان کرد: «به‌دلیل افزایش ریسک بازار، سهام تمامی صنایع رو به نزول قرار گرفته‌اند و سهامداران کمتر به‌دنبال دلیلی برای ماندن هستند و ترجیح می‌دهند با سرعت هرچه بیشتر بازار را ترک کنند»

دستاوردهای «محک»...

پژشکان بیمارستان محک توانستند در اقدامی که برای اولین‌بار در ایران اتفاق می‌افتاد، ببنایی یک کودک مبتلا به «رتینوبلاستوما» را با عمل پیوند سلول‌های بنیادی به او بازگردانند. همچنین با انجام پیوند سلول‌های بنیادی در درمان سرطان کبد «همائوبلاستوم»، ایران به عنوان چهارمین کشوری که این پیوند را انجام داده است، در جهان مطرح شد. همچنین در زمینه حمایتی و مدیریت منابع، محک دارای دستاوردهای کم‌نظیری در سطح ملی و بین‌المللی است. موسسه خبریه محک همواره به تطبیق عملکرد و خدمات خود با استانداردهای جهانی می‌انديشد و در این راستا با دریافت گواهینامه بین‌المللی -NGO BENCH-MARKING از شرکت بازرسی بین‌المللی SGS، در بین ۲۱۶سازمان خبریه در کل جهان رتبه ۱۰ را کسب کرده است. با مدیریت سیستمی در این سازمان، خدماتی که به کودکان مبتلا به سرطان ارایه می‌شود، ارزش‌افزوده بزرگی روی کمک‌های مردم‌ایجاد می‌کند و این ارزش‌افزوده، حاصل زیرساخت‌ها، سیستم‌ها، روش‌ها، نیروهای متخصص و جامعه بزرگ خیرین محک است. از سال ۱۳۷۴ اندیشه و فکر ساخت یک بیمارستان و ورود به حوزه درمان در محک شکل گرفت. در سال۱۳۷۶ در کوههای شمال غربی تهران در منطقه‌ای بدون آب، برق، جاده، گاز، تلفن و تمام امکانات زیربنایی، زمینی خریداری شد و از سال ۱۳۷۸ عملیات ساختمانی آن آغاز شد. در سال ۱۳۸۰ ساخت بیمارستان به پایان رسید و در فاصله سال ۱۳۸۰ تا ۸۵ موسسه محک در حال تجهیز و اخذ پروانه بهره‌برداری از بیمارستان بود که خوشبختانه این پروانه در سال ۱۳۸۵ اخذ شد و از فروردین سال ۱۳۸۶ بیمارستان فوق‌تخصصی سرطان کودکان محک فعالیت خود را آغاز کرد. از ابتدای فعالیت بیمارستان محک زندیاد پروفسور «پروانه وثوق»، مادر علم آنکولوژی اطفال در ایران و رئیس هیات‌امانی محک و سرپرست علمی پژوهشکان بیمارستان محک در تاسیس، شکل‌گیری و پناهندان سیستم‌های درمانی این بیمارستان، نظارت مستقیم داشته و تا آخرین روز حیات پرارزش‌شان در اردیبهشت ۱۳۹۲، نظارت مستقیم بر تمامی امور بیمارستان را بر عهده داشتند. با توجه به اهمیت آموزش و اتکا به خرد جمعی، امروز نیز همکاران و شاگردان ایشان مسوولیت اداره این بیمارستان را متناسب با استانداردهای بین‌المللی بر عهده دارند. در بیمارستان محک، کارکنان و متخصصان بیمارستان هیچ‌گونه رابطه مالی با بیماران ندارند و در محیطی شرساز از حس نوع‌دوستی، تنها داغغفشان درمان کودکان مبتلا به سرطان است. محک همواره قدردان تمامی یاورانی است که در طول ۲۲سال فعالیت، حضور و اعتمادشان باری‌کننده این سازمان در جهت به‌بود و ارتقای کیفیت زندگی کودکان مبتلا به سرطان بوده است.

از خورشید سرما بگیریم!

پیشگام در ساخت چیلر های جذبی

کوچکترین چیلر جذبی جهان

باجاذب لیتیوم بروماید

از ظرفیت ۵ تا ۲۰ تن تبرید

قابلیت اتصال به صفحات خورشیدی بعنوان منبع انرژی

امکان استفاده از گاز شهری و آب گرم به جای برق

مناسب جهت ویلاها و واحد های آپارتمانی بزرگ و کوچک (از ۱۰۰ متر مربع به بالا)

یازاکی اولین تولید کننده چیلر جذبی قابل اتصال به صفحات خورشیدی در جهان

شرکت تهویه نیا

نماینده انحصاری سیستم های تهویه مطبوع یازاکی در ایران

آدرس: تهران، بلوار میرداماد، بعد از خیابان نفت جنوبی

پلاک ۲۶۲، ساختمان نیا

تلفن : ۰۲۱-۲۲۲۲۷۰۰۰

فکس : ۰۲۱-۲۲۲۲۳۳۱۳

۰۲۱-۲۲۲۲۳۹۰۰

www.nia.ir

هوای خنک و آسوده

سه سال گارانتی

کلید قطع و اتصا

صبحانه در لئون

شروع روزی متفاوت با صبحانه ای متفاوت

در لئون

۸-۱۲ صبح

فرشته، سام سنتر

تلفن رزرو: ۰۲۱ ۶۵ ۳۸ ۴۱

www.leon1960.com

Design: Hoon/Tabbakh