مرد جوان به اتهام تعرض به ۳ زن محاکمه می‌شود

شرق: حکم تبرئه مردی که با شکایت سه زن به اتهام تجاوز به عنف بازداشت شده بود، در دیوان‌عالی کشور نقض شد و او یک‌بار دیگر پای میز محاکمه می‌رود. به گزارش خبرنگار ما، این جوان متهم است سه زن جوان را که با هم دوست بودند مورد آزار جنسی قرار داده و با تهدید از آنها فیلم و عکس تهیه کرده است. اولین شکایت از سوی زن جوان و متأهلی به مأموران داده شد که مدعی بود برای حل مشکل دوستش با جوانی دیدار کرده و آن جوان او را مورد تجاوز قرار داده است. این زن گفت: مدتی قبل دوستم، نرگس که زنی بسیار خوب بود، به من مراجعه کرد و گفت به‌خاطر مزاحمت‌های مردی شوهرش او را طلاق داده است و حالا این جوان او را تهدید می‌کند که عکس‌های خصوصی‌اش را منتشر می‌کند. او گفت: پسر جوان به دوستم تعرض کرده و از او فیلم گرفته بود. من رفتم که با او صحبت کنم و فیلم را بگیرم. پسر کوچکم همراهم بود. پسر جوان ابتدا با من خیلی مؤدب برخورد کرد، اما بعد من و دوستم را به زور به یک ویلا برد و آنجا از من خواست که با او ارتباط برقرار کنم. من قبول نکردم و او بچه کوچکم را از پنجره آویزان کرد و گفت اگر قبول نکنی من این بچه را به زمین می‌اندازم و من از ترس پذیرفتم.

با توجه به شکایت این زن، دوستش که مدعی بود به‌خاطر او مورد تجاوز قرار گرفته است، بازجویی شد. او گفت: یک روز در سوپرمارکت مردی به من گفت که تلفن همراهش را جا گذاشته و باید تماس فوری با مادرش بگیرد و از من خواست که تلفنم را به او بدهم، من هم قبول کردم. فردای آن روز مرد جوان با من تماس گرفت و مدام مزاحمم می‌شد. بعد از مدتی موضوع را رها کرد و من هم با مرد دیگری ازدواج کردم. بعد از ازدواجمان او دوباره مزاحمت‌هایش را شروع کرد و حتی با شوهرم تماس گرفت. تماس او باعث شد تا شوهرم من را طلاق دهد. مرد جوان می‌گفت توانسته گوشی من را هک کند و عکس‌های خصوصی‌ام را بردارد و اگر من به خواسته‌اش عمل نکنم آنها را منتشر می‌کند. بعد از جدایی از شوهرم از من خواست به دیدنش بروم تا عکس‌ها را به من بدهد، من قبول کردم، اما وقتی سوار ماشینش شدم، مرا به سمت جنگل برد و در آنجا مورد آزار و اذیت قرار داد و عکس‌ها را هم به من نداد تا اینکه موضوع را به دوستم گفتم و از او کمک خواستم. وقتی با دوستم و فرزندش با او قرار گذاشتیم، مرد جوان خیلی مؤدب با ما برخورد کرد و گفت که عکس‌ها را در خانه‌ای ویلایی که متعلق به خودش است گذاشته‌است و حتما پس می‌دهد. بعد ما را به خانه برد و در آنجا به دوستم تجاوز کرد و فیلم تهیه کرد. در ادامه بررسی‌ها، زن دیگری نیز به شکات اضافه شد. او که دوست دو شاکی دیگر بود، اعلام کرد که قبل از اینکه مرد جوان دو دوستش را مورد تجاوز قرار دهد، او را مورد آزار قرار داده است. با تکمیل تحقیقات، پرونده برای رسیدگی آماده شد. سه زن شکایت خود را در دادگاه مطرح کردند و خواستار مجازات متهم شدند، اما مرد جوان اتهام را قبول نکرد و گفت زن‌ها خودشان خواستار رابطه بودند. بااین‌حال دادگاه او را با تبرئه از اتهام تجاوز به عنف به شلاق، ۱۰ ماه حبس، تبعید و ۱۸۰ ساعت خدمات اجتماعی و تمیزکردن شهر محکوم کرد. رأی صادره با اعتراض شکات به دیوان‌عالی کشور رفت و قضات اعتراض را وارد دانستند. دیوان‌عالی کشور اعلام کرد یکی از شکات با توجه به موقعیت اجتماعی‌ای که دارد و وضعیتی که توصیف شده به نظر نمی‌رسد با خواست خود وارد رابطه شده باشد و باید تحقیقات بیشتر در این خصوص انجام شود، ضمن اینکه متهم تهیه فیلم و عکس را هم قبول دارد، بنابراین رأی نقض و پرونده برای رسیدگی مجدد به شعبه هم‌عرض ارسال شد.

سرقت ۲۰میلیاردتومانی از ۱۰۰ خانه

شرق: اعضای شبکه‌ای که در سرقت از صد خانه ۲۰ میلیارد تومان به چنگ آورده بودند، بعد از تحقیقات تخصصی پلیس دستگیر شدند.

به گزارش خبرنگار ما، یکی از شهروندان در آخرین روزهای آبان سال گذشته با مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ تماس گرفت و از سرقت منزلش در محدوده دروس تهران خبر داد. تیمی از مأموران کلانتری ۱۲۴ قلهک در محل سرقت حضور یافتند و به بررسی موضوع پرداختند. سپس سرنخ‌های به‌دست‌آمده در اختیار کارآگاهان اداره هفدهم پلیس آگاهی تهران بزرگ قرار گرفت.

شاکی پس از حضور در پلیس آگاهی به کارآگاهان گفت: عصر بیست‌وهفتمین روز آبان برای خرید به‌همراه خانواده از منزل خارج شدیم و شب‌هنگام که به منزل بازگشتیم، متوجه شدیم سارق یا سارقان، پس از ورود به منزل گاوصندوق را متلاشی کرده و تمامی اموال باارزش از قبیل وجه نقد، ارز، طلاجات، سکه، ساعت لوکس و ادکلن درون آن را به ارزش ۳۰ میلیارد ریال به سرقت برده‌اند.

کارآگاهان با شنیدن اظهارات شاکی بلافاصله با تیم بررسی صحنه جرم تشخیص هویت راهی محل سرقت شدند. در تجسس‌های اولیه مشخص شد سارقان از طریق بالکن وارد منزل شده‌اند و گاوصندوقی را که در اتاق خواب بوده، به راهرو برده و آن را تخریب و محتویات داخلش را سرقت کرده‌اند.

در بررسی‌های بعدی مشخص شد سارقان سه نفر بودند که با به‌دست‌آمدن اطلاعات و تصویر یکی از آنها از طریق فیلم دوربین‌های مداربسته، کارآگاهان موفق به شناسایی او که سرکرده این باند سرقت بود، شدند.

در ادامه با بهره‌گیری از روش‌های علمی کشف جرم، هفت سارق دیگر که با سردسته باند در این سرقت همدست بودند و همچنین مخفیگاه آنها در محدوده شرق تهران شناسایی شد. به این ترتیب هر هشت متهم در عملیاتی ضربتی در آخرین روزهای تیر امسال دستگیر و در بازرسی از مخفیگاه آنها چهار دستگاه خودروی مسروقه کشف شد.

متهمان در تحقیقات انجام‌شده اعتراف کردند همگی با تشکیل سه باند سرقت در یک سال گذشته اقدام به دزدی از منازل شهروندان در شمال، شمال شرق و شمال غرب تهران کرده و پس از ورود به بالکن طبقه‌های اول ساختمان، گاوصندوق‌ها را تخریب و اموال داخل آن را سرقت می‌کردند. متهمان در بازجویی‌ها به صد فقره سرقت از منازل شهروندان اعتراف کردند و گفتند اموال مسروقه را در یکی از شهرهای غربی کشور به قیمت نازلی می‌فروختند. سردار «علیرضا لطفی»، رئیس پلیس آگاهی پایتخت درباره این باند توضیح داد: تاکنون طبق برآوردهای انجام‌شده از سوی کارآگاهان این متهمان قریب به ۲۰۰ میلیارد ریال سرقت کرده‌اند.

این مقام انتظامی افزود: با توجه به دستگیری تمامی اعضای این باند سرقت و اعتراف صریح آنها، هر هشت نفر با صدور قرار قانونی از سوی مرجع قضائی برای تحقیقات تکمیلی و شناسایی خریداران اموال مسروقه، در اختیار کارآگاهان اداره هفدهم پلیس آگاهی هستند.

سردار «علیرضا لطفی» خاطرنشان کرد: شهروندان در نظر داشته باشند که با توجه به ورود بسیاری از سارقان از طریق بالکن طبقات اول به منازل، پلیس توصیه می‌کند حتما برای بالکن طبقات اول و پنجره‌ها حفاظ مناسب نصب شود. همچنین هنگام ترک خانه، یکی از همسایگان را در جریان قرار دهید تا نسبت به سروصداهای احتمالی و رفت‌وآمدها به منزل شما حساسیت ایجاد شود. در صورت نصب دوربین مداربسته از دوربین‌های باکیفیت استفاده و حتما یکی از دوربین‌ها را به‌منظور ثبت اطلاعات خودرویی که با آن اموال سرقتی جابه‌جا شده در محل مناسبی در کوچه نصب کنید. همچنین توصیه می‌شود از نگهداری اموال با ارزش ریالی بالا در منزل خودداری و از صندوق امانات بانک استفاده کنید و با توجه به اینکه سارقان برای سرقت اشیای قیمتی مستقیما به اتاق خواب مراجعه می‌کنند، برای نگهداری اموال باارزش خود در منزل جاسازی‌های مختلف داشته باشید و از قراردادن آنها در اتاق خواب یا رهاسازی طلاجات در معرض دید خودداری کنید.

خرید و فروش ۱۰۰۰ گوشی موبایل در پرونده مجرم حرفه‌ای

شرق: مرد جوانی که بیش از هزار دستگاه گوشی تلفن همراه را از سارقان خریداری کرده بود، دستگیر شد.

به گزارش خبرنگار ما، ظهر ۲۸ آذر سال گذشته یکی از شهروندان تهرانی در تماس با مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ از سرقت گوشی تلفن همراه گران‌قیمتش در محدوده خیابان فاطمی خبر داد. بلافاصله تیمی از مأموران کلانتری ۱۲۵ یوسف‌آباد، وارد ماجرا شدند و پس از تجمیع اطلاعات به‌دست‌آمده پرونده را در اختیار کارآگاهان اداره هجدهم پلیس آگاهی پایتخت قرار دادند. شاکی پس از حضور در پلیس آگاهی، به کارآگاهان گفت: در خیابان فاطمی در حال صحبت با موبایلم بودم که ناگهان دو موتورسوار گوشی من را قاپیدند و متواری شدند اما من قادر به شناسایی آنان نیستم. به‌دنبال اظهارات مرد جوان، دستگیری سارقان در دستور کار کارآگاهان قرار گرفت و در نهایت کارآگاهان با بهره‌گیری از روش‌های علمی کشف جرم و پایش‌های اطلاعات، دریافتند روز دهم اردیبهشت امسال تلفن همراه مسروقه در اختیار فردی به نام «طاهر» قرار دارد که بلافاصله با هماهنگی از سوی مرجع قضائی، این فرد به پلیس آگاهی احضار و درباره گوشی مسروقه از وی تحقیق شد. این فرد در تحقیقات انجام‌شده اظهار کرد گوشی تلفن همراه را از فردی به نام «سها» به مبلغ ۷۰۰هزار تومان خریده است و قرار شده پس از تحویل کارتن گوشی، ۳۰۰ تومان دیگر به وی پرداخت کند، اما او را دیگر ندیده است. به این ترتیب، کارآگاهان دستگیری سها را در دستور کار قرار دادند و با اقدامات پلیسی مشخص شد وی دارای چهار فقره سابقه کیفری در زمینه کیف‌قاپی است. مأموران بعد از شناسایی مخفیگاه این متهم در شهرستان بهارستان، با اخذ نیابت قضائی در عملیات پلیسی او را دستگیر و در بازرسی از مخفیگاه وی ۵۹ دستگاه انواع گوشی تلفن همراه، تبلت، ۲۰ کارتن جعلی گوشی و ۱۵ دستگاه گوشی اوراق‌شده کشف کردند. با انتقال متهم و اموال مسروقه به پلیس آگاهی تحقیقات ادامه یافت و متهم ضمن اعتراف به جرم خود اظهار کرد حدود یک سال است به خرید و فروش گوشی تلفن همراه مسروقه می‌پردازد و گوشی‌ها را در محدوده میدان آزادی به افراد رهگذر به قیمت نازلی می‌فروشد. سرهنگ کارآگاه «احمد نجفی»، معاون مبارزه با جرائم سرقت‌های خاص پلیس آگاهی پایتخت، درباره این پرونده توضیح داد: این متهم در یک سال گذشته تاکنون بیش از هزار دستگاه گوشی تلفن همراه مسروقه خرید و فروش کرده و پول حاصله از این راه را صرف زندگی و تهیه مواد مخدر کرده است. وی در پایان خاطرنشان کرد: شهروندان عزیز در صورت نیاز استفاده از تلفن همراه در معابر عمومی حتما از دستگاه‌های جانبی همچون هندزفری استفاده کنند تا از جلب توجه سارقان جلوگیری کنند.

کیفرخواست علیه مردی که زنش را در ملاقات زندان کشت

شرق: کیفرخواست علیه مردی زندانی که فروردین امسال در جریان ملاقات شرعی با همسرش، او را با چاقوی دست‌ساز به قتل رسانده بود، صادر شد و این متهم به‌زودی پای میز محاکمه می‌رود. به گزارش خبرنگار ما، این متهم که به جرم قاچاق بیش از یک کیلو هروئین در زندان به‌سر می‌برد، ابتدا به اعدام محکوم، اما سپس مشمول عفو شد و مجازات او به ۳۰ سال حبس تخفیف یافت. او که از مدت‌ها قبل با همسرش اختلاف داشت، بالاخره وقتی اجازه ملاقات شرعی گرفت، زنش را به قتل رساند. متهم که ۱۲ سال قبل با دخترخاله‌اش ازدواج کرده بود، در حالی این زن را کشت که یک پسر ۱۰ ساله نیز دارد. او درباره انگیزه‌اش از این جنایت به خبرنگار ما گفته بود: اختلافات ما مربوط به خیلی وقت پیش بود؛ حتی می‌خواستم او را طلاق بدهم اما چون خانواده‌اش مخالف جدایی بودند، طلاق انجام نشد. بعد از دستگیری چون به اعدام محکوم شده بودم، اختلافات قبلی برایم اهمیتی نداشت و به او هم گفته بودم به ملاقاتم نیاید. حتی وقتی عفو خوردم، زنم چندبار خواست به ملاقات بیاید که خودم گفتم نمی‌خواهم ببینمش، اما بالاخره ملاقات را قبول کردم و او را با یک چاقوی دست‌ساز کشتم و قصد داشتم خودکشی کنم که نتوانستم. او درباره دلیل اختلاف با همسرش گفت: زنم به حرفم گوش نمی‌داد؛ مثلا به او گفته بودم از تهران نرود، اما او به شهرستان رفت. هر وقت از زندان تلفن می‌زدم و از او می‌خواستم کاری انجام بدهد گوش نمی‌کرد. من اصلا او را دوست نداشتم. بنا بر این گزارش، متهم همچنان در زندان به‌سر می‌برد و به‌زودی برای محاکمه به دادگاه کیفری استان تهران منتقل خواهد شد.

آگهی فقدان سند مالیکت

اسناد مالکیت عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان مسکونی (وضعیت خاص طلق) به شماره ۴۰۱۹۱ فرعی از ۴۸ اصلی قطعه سه تفکیکی مفروز و مجزی شده از ۶۲۰۰ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک قلهک تهران استان تهران به مساحت ۱۱۲/۱۱ متر مربع واقع در سمت جنوب غربی همکف بانضمام پارکینگ مسکونی قطعه ۳ تفکیکی به مساحت ۱۱ مر مربع واقع در سمت شمالی زیرزمین یک بانضمام پارکینگ مسکونی قطعه ۱۲ تفکیکی به مساحت ۱۱ متر مربع واقع در سمت شمالی زیرزمین دو بانضمام پارکینگ مسکونی قطعه ۱۳ تفکیکی به مساحت ۱۱ متر مربع واقع در سمت شمالی زیرزمین دوم بانضمام انباری مسکونی قطعه ۸ تفکیکی به سماحت ۱۱/۱۲ متر مربع واقع در سمت مرکزی زیرزمین دو با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات ذیل ثبت دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۲۶۰۱۷۲۶۳و۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۲۶۰۱۷۲۶۵به شماره های چاپی ۲۵۳۴۰۲ و ۲۵۳۴۰۳ به نام آقای محسن آسایش و خانم زهرا حاجیها هریک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ صادر و تسلیم شده است .طبق دادنامه حصر وراثت ۹۷۰۹۹۷۰۹۲۱۱۰۰۷۹۴-۹۷/۶/۲۶ صادر از شعبه ۱۲ مجتمع شماره یک شورای حل اختلاف تهران آقای محسن آسایش مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ فوت شده است که وراث حین الفوت وی عبارتند از آقایان :۱- علی ۲- حسین ۳-محمد رضا ۴- حسن و خانم ها ۵- فاطمه به شناسنامه ۴۲۵ تهران و ۶- فاضله به شناسنامه ۱۶۰۹ تهران شهرت همگی آسایش فرزندان و ۷- خانم زهرا حاجیها (همسر) و مالیات بر ارث مربوطه طی شماره ۶۰۳۳-۹۸/۴/۳۰ پرداخت شده است . اینک آقای مسعود بشاش پسندیده وکالتا از طرف وراث طبق اسناد وکالت به شماره های ۲۳۶۹۶و ۱۳۹۷۳۲۱۵۲۴۸۲۰۰۰۱۴۶-۹۷/۵/۸ و ۲۴۸۹۲ -۹۸/۲/۲۲ دفتر ۷۲۸ تهران با ارائه ۴ برگ استشهادیه که به امضای شهود رسیده و ذیل آنها طی شماره های ۴۸۲۵ و ۴۸۳۵ توسط دفتر اسناد رسمی ۱۴۸ تهران گواهی امضا شده اعلام داشته که اصل اسناد مالکیت به علت جابجایی مفقود شده است ودرخواست صدور المثنی اسناد مالکیت را نموده است لذا مراتب در اجرای تبصره یک ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و ضمن اعتراض نسبت به ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید.
بدیهی است در چنین وضعیتی پی از تنظیم صورت جلسه مربوطه اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضای مدت مذکور و عدم اعتراض و در صورت اعتراض عدم ارائه اصل سند مالکیت این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود .
م الف ۱۴۰۱۶ کفیل اداره ثبت اسناد و املاک لویزان

آگهی فقدان سند مالکیت

اقای منصور کشاورزیان فرزند ماشااله بشماره شناسنامه ۱۳۸۱ صادره از ملایر بشماره ملی ۳۹۳۰۷۲۶۴۰۸ اصالتا با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شماره ۲۰۲۴۴ مورخ ۹۸/۴/۳ توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۳۸۵ تهران و برگ تقاضای وارده شماره ۱۳۹۸۸۵۶۰۱۰۷۹۰۰۹۳۵۷ مورخ ۹۸/۴/۳مدعی فقدان سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یکدستگاه آپارتمان واقع در شمال طبقه اول بمساحت ۵۸/۵۱ متر مربع قطعه اول تفکیکی تحت پلاک ثبتی ۸۸/۷۲۹۸۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۳۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش یازده تهران ذیل ثبت ۳۶۹۸۲ صفحه ۱۳۳ دفتر ۲۲۸ تهرانپارس بنام منصور کشاورزیان تحت شماره چاپی ۰۷۲۹۰۷۱ ثبت و صادر گردیده است و بعلت جابجائی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آنرا نموده است .لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی میگردد تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود سند مالکیت را نزد خود داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را بانضمام اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا مورد رسیدگی قرار گیرد اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد در خصوت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.
م الف ۱۴۰۲۲ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تهرانپارس

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به آقای مهدی شایسته مهر بنشانی تهران خ هاشم آباد خ عباس کاشی کوچه ۴ پ۱۳ ابلاغ می شود بانک دی جهت وصول طلب خود به مبلغ ۳/۲۸۵/۵۹۶/۳۴۹ ریال اصل و خسارت تا تاریخ ۹۷/۱۱/۷ و از تاریخ مذکور تا روز وصول طبق مقررات به موجب سند رهنی شماره ۱۶۳۲۹۸-۹۲/۱۱/۹ تنظیمی دفترخانه شماره ۵۲ تهران علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی بکلاسه ۹۷۰۴۵۱۶ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۹۸/۲/۱۰ مامور مربوطه آدرس شما بشرح متن سند فوق شناخته نشده و آدرس فعلی شما نیز برای این اجرا مشخص نمیباشد لذا طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرا مفاد اجرائیه یک مرتبه در یکی از جرائد کثیرالانتشار آگهی میشود چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی روز ابلاغ محسوب می گردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدامی ننمائید مورد وثیقه مندرج در سند رهنی فوق با تقاضای بستانکار پس از ارزیابی از طریق مزایده فروخته و از حاصل فروش آن طلب بستانکار و حقوق دولتی استیفاء خواهد شد .
م الف ۱۴۰۱۳ رئیس اداره سوم اجرای اسناد رسمی

آگهی رای عدم قابلیت افراز

چون خانم خدیجه صدقی مرتضوی طبق درخواست وارده شماره ۹۵۱۹ مورخه ۹۸/۴/۲ تقاضای افراز سهمی موکل خود را از پلاک ثبتی فرعی از ۷۵۵۸ اصلی واقع در بخش ۸ تهران نموده و اعلام داشته اند که آدرسی از دیگر مالک مشاعی بنام محمد علی مینویی و طوبی خانم مینویی و اغا بیگم مینویی در دست نمیباشد. لذا پس از طی تشریفات قانونی در اجرای آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع و با توجه به نظر کارشناسان این منطقه مبنی بر تعدد مالکین وقلت مساحت و با عنایت به نامه شهرداری منطقه ۱۲ تهران بشماره ۱۳۶۷ مورخه ۵۱۲/۱۱/۲ مورخه ۹۸/۴/۵ که پلاک فوق غیرقابل افراز تشخیص داده شده لذا بدینوسیله رای صادره با مالک مشاع نامبرده فوق ابلاغ تا چنانچه اعتراضی به رای مذکور داشته باشند برابر ماده دو قانون افراز فروش املاک مشاع ظرف مهلت قانونی اعتراض خود را به دادگاه صالحه تقدیم نمایند.
م الف ۱۴۰۱۸ رئیس اداره ثبت اسناد مولوی تهران

حادثه‌ها

دیدار راهگشای وکیل نجفی با خانواده استاد

• **شرق:** وکیل محمدعلی نجفی موفق به دیدار با اولیای‌دم میترا استاد شد و نتیجه مذاکرات را مثبت و راهگشا ارزیابی کرد. حمیدرضا گودرزی روز گذشته به خبرنگار ما گفت: با خانواده داغدار استاد ملاقاتی داشتم که می‌توانند در حل مسالمت‌آمیز پرونده راهگشا باشد. وی گفت: به دنبال تقاضای خانواده محترم دکتر نجفی و تلاش تعدادی از معتمدین طرفین برای تشکیل جلسات مذاکره به منظور صلح و سازش سرانجام مورد موافقت خانواده محترم داغدیده قرار گرفت و به‌عنوان وکیل‌مدافع دکتر نجفی موفق شدم دیدارهایی برای تشفی خاطر بازماندگان و حل‌وفصل موضوع برگزار کنم. در این نشست‌ها با پدر و مادر داغدار مرحومه و همچنین آقای مسعود استاد به‌عنوان نماینده تام‌الاختیار اولیای‌دم بحث و گفت‌وگوهایی را آغاز کردیم که می‌تواند در حل مسالمت‌آمیز پرونده راهگشا باشد. امیدواریم تلاش خانواده دکتر نجفی برای تشفی خاطر و دلجویی از خانواده محترم استاد به لطف خداوند متعال به نتیجه مطلوب برسد.

مرگ ۳ معلم هنگام شنا در منطقه ممنوعه

• سه معلم حین شنا در منطقه ممنوعه در رامسر غرق شدند. سرهنگ «علی قیصری» با اعلام این خبر، اظهار کرد: ساعت شش صبح دیروز هشت مسافر در حال شنا در منطقه ممنوعه دریای رامسر- روبه‌روی اردوگاه چمران- بودند که سه نفر از آنها غرق شدند. وی ادامه داد: بنا بر اعلام مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰، این افراد معلم و اهل استان‌های خراسان شمالی، همدان و قزوین بودند. فرمانده انتظامی شهرستان رامسر به شهروندان و گردشگران توصیه کرد: از شناکردن در خارج از طرح شنا خودداری کرده و به دستورهای ناجی غریق و تابلوهای هشداردهنده توجه کنند. حسین بابویی، رئیس فدراسیون ورزش، نیز درباره این حادثه به فارس گفت: این اتفاق در حاشیه مسابقات ورزشی دختران که اکنون در حال برگزاری است، رخ داد. وی افزود: بر اساس دستورالعمل اردویی که قبلا توسط وزارت آموزش‌وپرورش تصویب و ارسال شده است، وقتی یک تیم دختران اعزام می‌شود، باید یک مرد به همراه داشته باشند و این سه مرد همراه تیم‌ها از سه استان بودند. بابویی ادامه داد: دانش‌آموزان، سرپرست‌ها و تیم‌های ورزشی مشغول مسابقات هستند و این سه مرد صبح دیروز به دریا رفتند که این اتفاق برای آنها رخ داد. وی تصریح کرد: این افراد می‌توانستند به استان خود بازگردند و در پایان مسابقات مجددا مراجعه کنند، اما در آنجا ماندند که این مسافت را نروند و برنگردند که متأسفانه این اتفاق رخ داد.

دستگیری عاملان گروگان‌گیری نافرجام

• عاملان گروگان‌گیری نافرجام مرد جوان در ایرانشهر در کمتر از یک ساعت شناسایی و دستگیر شدند. سردار «احمد طاهری»، جانشین انتظامی استان سیستان و بلوچستان در تشریح این خبر گفت: در پی اعلام مرکز فوریت‌های پلیس ۱۱۰ مبنی بر وقوع یک فقره گروگان‌گیری نافرجام در خیابان مالکی شهر ایرانشهر موضوع به صورت ویژه در دستور کار پلیس آگاهی قرار گرفت. وی افزود: با حضور عوامل انتظامی در محل، مردی جوان اظهار کرد در مسیر منزل در تردد بود که چهار سرنشین یک دستگاه زانتیای مشکی‌رنگ در پی اختلافات قبلی با وی قصد گروگان‌گیری داشتند که با مقاومت وی و تجمع شهروندان موفق نشدند و بلافاصله از محل متواری شدند. جانشین انتظامی استان سیستان و بلوچستان تصریح کرد: با اعلام گزارش آدم‌ربایی به مرکز پیام طرح مهار در سطح شهر ایرانشهر به اجرا در آمد و در کمتر از یک ساعت آدم‌ربایان در یکی از خیابان‌های فرعی حاشیه این شهر شناسایی و از سوی تیم‌های عملیات ویژه پلیس آگاهی در عملیاتی منسجم دستگیر شدند.

آتش‌سوزی مرگ‌بار در بالکن منزل مسکونی

• سخنگوی سازمان آتش‌نشانی تهران از کشته‌شدن یک نفر در حادثه آتش‌سوزی بالکن یک ساختمان مسکونی خبر داد. سیدجلال ملکی درباره جزئیات این حادثه اظهار کرد: حوالی ساعت ۵:۴۵ دیروز حادثه آتش‌سوزی در یک ساختمان مسکونی از سوی همسایگان روبه‌روی یک ساختمان به سامانه ۱۲۵ آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران اعلام شد که بلافاصله دو ایستگاه به همراه امکانات کامل به محل حادثه واقع در بلوار ابوذر، خیابان مسلم جنوبی اعزام شدند. وی با بیان اینکه محل حادثه یک ساختمان پنج طبقه و ۱۰واحدی بود، گفت: حادثه آتش‌سوزی در بالکن دومتری یکی از واحدهای طبقه سوم اتفاق افتاده که ابتدا همسایه‌های ساختمان‌های روبه‌رو متوجه شعله‌های آتش شده بودند. سخنگوی آتش‌نشانی ادامه داد: آتش‌نشانان با حضور در محل حادثه مشاهده کردند دود زیادی از طریق بالکن به داخل این واحد نفوذ کرده و مواد قابل اشتعال و اجاق خوراک‌پزی موجود در این بالکن کاملا شعله‌ور است. آتش‌نشانان پس از ورود به داخل بالکن با جسد کاملا سوخته مردی مواجه شدند که با توجه به مشاهدات مشخص بود پشت در تراس محبوس شده است. به گفته اعضای خانواده ساکن در واحد مسکونی، این مرد، پدر خانواده و مردی حدودا ۵۰ساله بود.

رخداد

دستگیری شروری که چشم ۲ نفر را درآورد

• **شرق:** مردی شرور در محله خزانه که در یک درگیری چشم دو نفر را کور کرده بود، بار دیگر دستگیر شد. سرهنگ «سعید راستی»، رئیس مرکز عملیات پلیس امنیت عمومی پایتخت، دراین‌باره گفت: این شرور سابقه‌دار که از اراذل و اوباش سطح یک پایتخت است، چندسالی را به جرم شرارت‌های فراوان از جمله اخلال در نظم عمومی، سرقت، ضرب و جرح و تیراندازی تحت تعقیب پلیس بود که در نهایت پس از چند ماه تعقیب و گریز و پیگیری‌های مستمر مأموران پلیس امنیت عمومی، دستگیر شد. این مقام انتظامی بیان کرد: متهم در سال ۹۷ به جرم ایجاد درگیری و ضرب و جرح منجر به تخلیه چشم دو نفر از شهروندان از سوی مأموران کلانتری خزانه دستگیر و پس از حضور در برابر مرجع قضائی به ۱۲ سال زندان محکوم شد و تا فروردین امسال در زندان بود که در این تاریخ با تأمین قرار وثیقه آزاد شد. وی افزود: متهم پس از آزادی موقت از زندان و در همین مدت کوتاه مجددا به شرارت‌های خود ادامه داد و در آخرین روزهای خردادماه با یک دستگاه خودروی سواری بدون پلاک و در حالت مستی، دو نفر از شهروندان را در محله خزانه مجروح و راهی بیمارستان کرده و برای فرار از محل حادثه اقدام به ایجاد اخلال در نظم عمومی و عربده‌کشی کرده بود. رئیس مرکز عملیات پلیس امنیت عمومی تهران بزرگ اظهار کرد: دو هفته بعد از این ماجرا متهم مجددا در یک درگیری دیگر اقدام به اخلال نظم عمومی کرده و به همراه تعدادی از همدستانش ضمن ضرب و جرح چند نفر از اهالی محل، اقدام به تخریب اموال عمومی کرد. سرهنگ راستی تصریح کرد: چند روز بعد متهم، در درگیری با دو نفر از اراذل و اوباش دیگر محله خزانه، به چند دستگاه خودروی شهروندان آسیب رسانده و منجر به ایجاد رعب و وحشت در محله شد که در نهایت با تلاش مأموران پلیس امنیت عمومی و پیشگیری پایتخت، مخفیگاه وی شناسایی شد و پس از هماهنگی با مرجع قضائی در یک عملیات ضربتی و غافلگیرانه دستگیر شد. وی بیان کرد: متهم برای تحقیقات به پلیس امنیت عمومی پایتخت منتقل و در بازرسی از مخفیگاه وی دو قبضه سلاح سرد، دو عدد افشانه اشک‌آور و مقادیری مواد روان‌گردان کشف شد.