

## درجه

## یکی شدن شماره تلفن‌های اضطراری

**• ایسنا:** سخنگوی وزارت کشور از ساماندهی شماره‌تلفن‌های اضطراری با دستور رئیس‌جمهوری و پیگیری‌های وزیر کشور خبر داد و گفت: پروژه یکسان‌سازی شماره‌تلفن‌های اضطراری در استان هرمزگان به‌صورت آزمایشی اجرا خواهد شد. جلسه هماهنگی اجرای پروژه یکسان‌سازی شماره‌تلفن‌های اضطراری با حضور سیدسلمان سامانی، معاون هماهنگی وزارت کشور، برگزار شد و سامانی در این جلسه که استاندار هرمزگان و مدیران دستگاه‌های مرتبط در این استان به‌صورت ویدئوکنفرانس در آن حضور داشتند، به سخنانی با تأکید بر اینکه ساماندهی شماره‌تلفن‌های اضطراری دستور ریاست محترم جمهور و وزیر محترم کشور است، اظهار کرد: در اجرای این پروژه باید از تجربیات سایر کشورها استفاده شود، البته مطالباتی در این زمینه انجام و گزارش آن هم تهیه شده است. او در ادامه افزود: کثر شماره‌تلفن‌های اضطراری موجب سردرگمی مردم شده است و گاهی حتی هنگام بروز حوادث که مردم نیازمند دریافت خدمات اضطراری هستند، در تماس با مراکز متعدد ارائه‌کننده خدمات با مشکل مواجه می‌شوند؛ بنابراین باید بر مبنای این ضرورت عقلی و اجرای دستور رئیس‌جمهوری و وزیر محترم کشور این شماره‌تلفن‌ها ساماندهی شود. برای این کار ساماندهی شماره‌تلف‌های اضطراری شامل دستگاه‌های خدمت‌رسان نیروی انتظامی، اورژانس، آتش‌نشانی، هلال احمر و اورژانس اجتماعی می‌شود. او درباره ویژگی اجرای این پروژه اظهار کرد: در اجرای این پروژه به‌دنبال تسهیل دسترسی مردم به دریافت خدمات اضطراری و غیراضطراری هستیم به‌طوری‌که مردم در مواجهه با حوادث تنها با شماره‌گیری یک شماره تلفن تمام خدمات اضطراری مورد نظر را از دستگاه‌های خدمت‌رسان متناسب با آن حادثه دریافت کنند.

## کاهش ساعت فعالیت صنف در تهران

**• ایسنا:** رئیس پلیس پایتخت از کاهش ساعت فعالیت صنف در نیمه دوم سال خبر داد. سردار حسین رحیمی، درباره ساعت کار صنف در نیمه دوم سال اظهار کرد: از اول به‌رمه‌ام ساعت کار صنف به روال همیشگی خود بازگشته و بر این اساس فعالیتشان تا ساعت ۲۳ و ۲۴ خواهد بود. وی با بیان اینکه تنها صنف اغذیه‌فروشی و آیومیه‌فروشی‌ها تا ساعت ۲۴ مجاز به فعالیت خواهند بود، گفت: دیگر صنف‌ف حداکثر تا ساعت ۲۳ می‌توانند فعال باشند و برخی از صنف مانند طلافروشی و… نیز شرایط خاص خود را دارند. به گفته رحیمی، در نیمه نخست سال اغذیه‌فروشی‌ها و آیومیه‌فروشی‌ها تا ساعت یک بامداد اجازه فعالیت داشتند، اما از ابتدای به‌رمه‌ام این اجازه فعالیت تا ساعت ۲۴ خواهد بود و پس از آن نمی‌توانند فعالیت کنند. رحیمی افزود: هدف پلیس از این اقدام تأمین امنیت شهروندان و صاحبان صنف است.

با قرار صادرشده از سوی مرتضی علی‌اشراقی، معاون قضائی دیوان عدالت اداری، مبنی بر لازم‌الاجرا بودن آیین‌نامه اجرایی لایحه استقلال کانون وکلای دادگستری مصوب سال ۸۸، کانون وکلا دیگر نمی‌تواند پروانه وکالت صادر کند و صدور آن بر عهده قوه قضائیه است؛ این خبری بود که روز گذشته خبرگزاری تسنیم منتشر کرد. حامد دهقان، حقوق‌دان که از آیین‌نامه اجرایی لایحه استقلال کانون وکلای دادگستری به دیوان عدالت اداری شکایت کرده است، در گفت‌وگو با تسنیم اظهار کرد: بعد از تصویب «قانون استقلال کانون وکلای دادگستری» در سال ۱۳۳۱، در آن زمان چیزی به نام قوه قضائیه وجود نداشت و تمام امور بر عهده وزیر دادگستری بوده و وزیر دادگستری وقت نیز آیین‌نامه اجرایی قانون را در سال ۱۳۳۴ ابلاغ کرد. بعد از انقلاب، اختیارات وزیر دادگستری به رئیس قوه قضائیه محول می‌شود و مرحوم آیت‌الله شاهرودی، رئیس قوه قضاویه نیز در سال ۸۸ آیین‌نامه اجرایی لایحه استقلال کانون وکلای دادگستری را اصلاح می‌کند.وی افزود: یکی از نکات این آیین‌نامه اصلاحی، این است که دریافت هرگونه وجه برای نقل‌وانتقال وکلا از شهری به شهر دیگر، ممنوع است و برای نقل‌وانتقال شرایطی مدنظر

## جامعه

## بر اساس قرار صادرشده از سوی معاون قضائی دیوان عدالت اداری

## کانون وکلا دیگر نمی‌تواند پروانه وکالت بدهد

قرار گرفته و هرکس این شرایط را داشته باشد، می‌تواند به شهر مدنظر خود منتقل شود. نکته مهم‌تر این است که طبق این آیین‌نامه، قوه قضائیه مرجع صدور وکالت است و معاون اول قوه قضائیه یا نماینده قوه قضائیه پروانه وکالت را صادر می‌کند. نکته بعدی این است که آزمون وکالت، هم کتبی و هم شفاهی است که با نظارت نماینده قوه قضائیه انجام می‌شود.دهقان اضافه کرد: سال ۸۸ که آیین‌نامه ابلاغ شد، وکلا واکنش نشان دادند و حدود دو سال با دستور رئیس وقت قوه قضائیه اجرای این آیین‌نامه متوقف شد. سال ۹۰ توقف موقت اجرای این آیین‌نامه به پایان رسید و بعد از آن هیچ‌کس به خاطر نداشت اجرای آیین‌نامه اجرایی سال ۸۸ را پیگیری کند. به‌تازگی از آیین‌نامه اجرایی سال ۱۳۳۴ به دیوان عدالت اداری شکایت کردیم مبنی بر اینکه چرا طبق این آیین‌نامه، قوه قضائیه برای دانش‌آموختگان رشته حقوق پروانه کارگشایی صادر نمی‌کند؛ زیرا طبق تبصره یک قانون وکالت، قوه قضائیه می‌تواند برای کسانی که معلومات حقوقی و قضائی دارند، پروانه کارگشایی صادر کند تا بتوانند در برخی پرونده‌های قضائی ورود کنند. او افزود: پرونده در هیئت تخصصی دیوان مطرح شد و قضات هیئت تخصصی

به این نتیجه می‌رسند که آیین‌نامه مورد شکایت ما منسوخ شده و در سال ۸۸ از سوی رئیس قوه قضائیه اصلاح شده و مدت زمان توقف اجرای آن نیز به پایان رسیده است؛ بر این اساس موضوع را به رئیس دیوان عدالت اداری گزارش می‌کنند و در نهایت طبق قراری که صادر شده، چون آیین‌نامه سال ۳۴ منسوخ و آیین‌نامه سال ۸۸ لازم‌الاجرا شده، کانون‌های وکلا باید بر اساس آیین‌نامه جدید هم آزمون برگزار و هم از مفاد آن تبعیت کنند. وی گفت: نکته بعدی اینکه آزمون امسال یک مرحله‌ای است؛ درصورتی‌که طبق آیین‌نامه سال ۸۸ باید آزمون دو مرحله و به صورت کتبی و شفاهی باشد. در آیین‌نامه سال ۸۸ برای آزمون ۹ منبع پیش‌بینی شده، اما منابع آزمون کانون وکلا، شش مورد بیشتر نیست و حقوق ثبت، فقه در تحریرالوسیله امام خمینی (ره) و بحث امور حسبی در منابع آن نیست، ولی در آیین‌نامه پیش‌بینی شده است و بر همین اساس، آژمونی که قرار است امسال کانون وکلا برگزار کند، غیرقانونی است و حتی دادخواست ابطال آزمون را امروز به دادگستری تهران ادا دیم و درخواست دادیم طبق بند ۲ آیین‌نامه لایحه استقلال مصوب ۸۸ آزمون برگزار شود.

# کار بهاران به مراجع قضائی کشیده شد



اما یکی از مهم‌ترین مسائل درباره بهاران‌ها این بود که ظرفیتی بیش از آنچه پیش‌بینی شده بود، داشتند؛ به عبارتی تعداد معتاد بهبودیافته‌ای که از چرخه درمان بیرون بیاید و سالم بماند و در بهاران باقی بماند، آن‌قدر اندک بود که پس از مدتی بسیاری از این مراکز تعطیل و نیمه‌کاره باقی ماندند و برخی دیگر وارد امرواتی دیگر شدند. به این ترتیب بود که مجتبی عبداللهی، آخرین معاون اجتماعی و فرهنگی محمدباقر قالیباف، در روزهای پایانی کار شروع به صحبت درباره واگذاری بهاران‌ها کرد. اما واگذاری بهاران‌ها که در واقع اموال شهرداری تهران بودند، باز هم بدون اطلاع و گزارش به شورا یا اذهان عمومی انجام شد و خبر این واگذاری‌ها را محمد حقانی، عضو شورای چهارم، در صحن شورا مطرح کرد. او که به واگذاری‌های لحظه آخری مدیریت شهری قالیباف معترض بود، درباره فعالیت یک مرکز بهاران ویژه بانوان در منطقه ۴ تهران خاطر‌نشان کرد: در حال حاضر شاهد هستیم ملک این مرکز در حال واگذاری به فردی تحت عنوان آقای «م» است و باید جلوی این کار گرفته شود. بر اساس بررسی‌های صورت‌گرفته، هریک از واحدهای مرکز بهاران هفت الی ۱۰ میلیارد تومان ارزش دارد و این در حالی است که این مراکز به تشکیلات قراقره امام‌ضراع) واگذار شده و با وجود این واگذاری، مسئولان شهرداری آن را انکار می‌کنند. اما پس از تغییرات مدیریتی در شهرداری تهران از سال ۹۶ و روی کارآمدن تیم جدید اجرایی نیز این برنامه خیلی جدی‌تر دنبال شد. ولی‌الله شجاع‌پوریان، معاون فرهنگی و اجتماعی شهرداری تهران، در پاسخ به این سؤال که چرا مراکز بهاران که قرار بود در خصوص بازتوانی معتادان فعالیت کند، امروز بسته است و از این ظرفیت استفاده نمی‌شود، گفت: درحال‌حاضر بهاران و سایر مراکز و بخش‌هایی که فعالیت‌هایی مانند بهاران دارند، تعطیل هستند و در مواردی فقط از ۱۰ درصد امکانات و ظرفیت‌شان استفاده می‌شود. قرار است ساماندهی کاملی انجام شود و پس از آنکه همه چیز مشخص شود، این مراکز را واگذار خواهیم کرد. شجاع‌پوریان با بیان اینکه رویکرد ما در این حوزه در مدیریت شهری جدید بوده است، افزود: اقدامات زیربنایی و اساسی در این معاونت در حال انجام‌شدن است و توسعه زیرساخت‌های فرهنگی ازجمله کافه‌های کتاب، فعالیت‌های اجتماعی و توسعه فعالیت‌های اجتماعی اقداماتی است که در بی تغییر این رویکرد از سوی معاونت انجام شده است. شجاع‌پوریان در واکنش به این

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>آگهی مزایده مال غیر منقول پرونده اجرائی کلاسه ۹۷۰۱۳۳۲</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
| <p>شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در جنوب طبقه اول به مساحت ۲۰۲/۴۵ متر مربع که مقدار ۷/۵۰ متر مربع آن بنا پیش‌رفته به فضای خیابان ۱۲ متری است و مقدار ۲/۶۵ متر مربع آن بالکن است قطعه دوم تفکیکی پلاک ثبتی شماره ۳۴/۷۶۴۶ مفروز و مجزی شده از ۲۲قرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران به انضمام پارکینگ قطعه ۱۷ به مساحت ۱۰۸/۸۰ متر مربع واقع در جنوب غرب طبقه زیرزمین به انضمام انباری به مساحت ۴/۸۷ متر مربع قطعه ۸ تفکیکی واقع در مرکز طبقه زیرزمین با حدود آپارتمان شمالا در دو قسمت دیوار مشترک با آپارتمان مجاور دوم در پنج قسمت در و دیوار به راه پله و آسانسور مشاعی شرقا دیوار و پنجره پیش‌رفته به فضای خیابان ۱۲ متری جنوبا اول در دو قسمت دیوار پیش‌رفته است به فضای خیابان ۱۲ متری دوم دیوار و پنجره به فضای حیاط مشاعی سوم در دو قسمت دیوار و لبه بالکن به فضای تراس غیر مسقف مشاعی طبقه اول که به علت عدم دسترسی سایر طبقات حق استفاده از این قسمت با این قطعه است مالک متصل به آپارتمان حق احداث با و تغییر وضعیت در آن را ندارد غربا دیوار به دیوار پلاک ۳۴/۱۸۸۴۴ کف و سقف اشتراکی حدود انباری شمالا دیوار مشترک با انباری مجاور شرقا دیوار به انباری مجاور جنوبا و غربا در و دیوار به محوطه مشاعی حدود پارکینگ شمالا به پارکینگ ۱۶ شرقا و جنوبا و غربا به محوطه مشاعی ذیل ثبت ۴۶۷۳۱۳ صفحه ۳۲۵ دفتر ۲۰۶۵ ثبت و مع واسطه به خانم فاطمه طالب زاده انتقال یافته است که به موجب سند شماره ۱۱۰۰۹-۹۴/۱۱/۲۰ دفتر اسناد رسمی ۱۱۸۲ تهران در رهن موسسه توسعه بازرگانی بین المللی شهر قرار گرفته که به دلیل عدم ایفای تعهد منجر بلوار ۳۵ متری قیطره خیابان محمودیان یکم پلاک ۱۰ طبقه اول واحد یک و در ساختمانی ۷ طبقه مشتمل بر یک طبقه زیرزمین هم کف، پنج طبقه روی هم کف میباشد طبقه زیر زمین شامل پارکینگ ها انباری ها و اتاق سرایداری طبقه هم کف شامل لابی ورودی و پارکینگ ها طبقات بالای هم کف هر کدام شامل دو واحد مجموعا دارای ۱۰ واحد مسکونی می باشد .آپارتمان دارای هال نشیمن و پذیرایی ( دارای اختلاف تراز حدود دو پله ) سه اتاق خواب آشپزخانه اپن سرویس ها بهداشتی و حمام بوده و یکی از اتاق به صورت مستر دارای حمام و سرویس فرنگی و یک باب حمام هم با وان و جکوزی و روشویی و توالت می باشد پوشش کف کل واحد سنگ و دیوارها گچ و نقاشی شده پوشش کف سرویس ها و حمام سرامیک می باشد آشپزخانه به صورت اپن باکابینت ام دی اف و سینک ظرفشویی دولنگه و هود سیستم سرمایش واحد کولر آبی و سیستم گرمایش آن شوفاژ با موتورخانه مرکزی و شومینه در پذیرایی می باشد آپارتمان دارای انشعابات آب و برق و گاز می باشد و پوشش کف و دیواره ها در طبقات زیرزمین و طبقه هم کف سنگ اسکلت ساختمان از نوع بتنی با نمای سنگ قدمت بنا حدودا ۱۰ سال حیاط دارای فضای سبز و سنگ فرش و دیوار آن با پوشش سنگ راه پله ها و پوشش دیواره ها راه پله از سنگ دارای یک دستگاه آسانسور ۴ نفره دارای دو درب ماشین رو برای دسترسی به زیرزمین و هم کف به صورت مجزا درب ها دارای ریموت کنترل و درب ورودی به آپارتمان ها ضد سرقت و پروفیل پنجره ها از نوع یو پی وی سی دو جداره میباشد و به مبلغ ۴۶/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ( چهل و شش میلیارد و هشتصد میلیون ریال )ارز یابی شده است و جهت وصول طلب بانک و حقوق دولتی کلاسه فوق الذکر در روز شنبه مورخ ۹۸/۷/۲۰ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل اداره سوم اجرای اسناد رسمی واقع در چهارراه جهان کودک ساختمان معاونت اجرای اسناد رسمی استان تهران سالن مزایده از طریق مزایده حضوری به بفروش می رسد و مزایده از مبلغ ۴۶/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ( چهل و شش میلیارد و هشتصد میلیون ریال ) شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد و شرکت در جلسه مزایده جهت خرید برای عموم آزاد است و فروش کلا نقدی است چنانچه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده در همان ساعت و مکان تشکیل خواهد شد طالبین و خریداران می توانند جهت خرید در مزایده در وقت مقرر با ارائه یک فقره چک تضمینی بانک ملی ایران به مبلغ پایه در جلسه مزایده به نشانی فوق شرکت نمایند ضمنا بدهی های مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق انشعاب و اشتراک و مصرف نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره که رقم قطعی آنها برای این اداره معلوم نشده بهعهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و ... خواهد بود . م الف ۱۵۷۴۸ اداره سوم اجرای اسناد رسمی (تهران)</p> |  |

## خبر

## احداث ۵۰ هزار واحد مسکونی برای مددجویان بهزیستی

**• شرق:** رئیس سازمان بهزیستی، با اشاره به اینکه ۵۰ هزار واحد مسکونی برای واگذاری به جامعه هدف بهزیستی در دست ساخت قرار دارد، گفت: براساس آمار ۱۱۳ هزار خانوار برای دریافت مسکن پشت نوبت قرار دارند، رئیس سازمان بهزیستی افزود: در حال‌حاضر یک‌میلیون و ۴۵۰ هزار نفر از افرادی که دارای معلولیت هستند، تحت پوشش سازمان بهزیستی قرار دارند که معلولیت این افراد شامل جسمی – حرکتی، نابینایی، ناشنوایی، ذهنی و… است. همچنین سازمان بهزیستی ماهانه به بیش از یک‌میلیون و ۵۰ هزار خانوار از محل اعتبارات سازمان بهزیستی و همچنین هدفمندی بارانه‌ها مستمری پرداخت می‌کند. قیادی‌دانا گفت: توانمندسازی، پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی، مشارکت‌های مردمی، اشتغال و… از دیگر اقداماتی است که سازمان بهزیستی انجام می‌دهد و در واقع سازمان بهزیستی توجه ویژه‌ای را به موضوع پیشگیری از معلولیت‌های ژنتیکی و همچنین آسیب‌های اجتماعی در دستور کار خود قرار داده است. او تصریح کرد: البته چنانچه افراد دچار معلولیت و آسیب‌های اجتماعی شوند، سازمان بهزیستی راهکارهایی را برای توانمندسازی آنها در دستور کار خود قرار خواهد داد؛ علاوه بر آنکه این سازمان در بخش تأمین مسکن جامعه هدف نیز اقداماتی را انجام داده است. قیادی‌دانا ادامه داد: از زمان تأسیس سازمان بهزیستی، تلاش‌های بسیاری برای تأمین مسکن معولان انجام شده است و ۱۰۳ هزار واحد مسکونی به جامعه هدف سازمان واگذار شده که از این تعداد ۷۰ هزار واحد مسکونی در دولت تدبیر و امید به جامعه هدف بهزیستی واگذار شده است.

## واکنش وزیر علوم به حکم الزام استخدام بورسیه‌ها

**• ایلنا:** وزیر علوم، تحقیقات و فناوری در واکنش به حکم الزام استخدام تعدادی از بورسیه‌ها گفت: این افراد باید بکوشند نظر هیئت جذب را جلب کنند، نه اینکه علیه رئیس دانشگاه شکایت کنند. متصور نیستم که دربارۀ اظهارات رئیس دانشگاه تربیت مدرس، مبنی بر اینکه این دانشگاه بورسیه ۱۸ پرونده بورسیه در دیوان عدالت اداری داشت که ۱۱ مورد آن منجر به حکم الزام شد؛ آیا شما اطلاعی دارید چند نفر از پرونده بورسیه‌ها پس از طی‌کردن مراحل حقوقی در دیوان عدالت اداری وارد شده‌اند؟ چراکه تعدادی از اعضا با این واگذاری مخالف هستند. الهام فخاری، نایب‌رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای شهر، از انعقاد تفاه‌نامه بین شهرداری و بهزیستی برای واگذاری مراکز بهاران بدون اطلاع شورای شهر انتقاد کرد و گفت، در ابتدای سال ۱۳۹۸ اخباری درباره واگذاری مراکز بهاران به سازمان بهزیستی منتشر شد، اما هیچ نوع هماهنگی‌ای با کمیسیون ناظر که کمیسیون فرهنگی است، انجام نشده است. فخاری با بیان اینکه ما در مناطق ۲۲گانه مراکز مستقر نداریم و ۹ مرکز در مناطق ۱۲، ۸، ۱۰، ۱۴، ۱۹ و ۲۰ داریم که در اسفند سال ۱۳۹۷ ظرفیت این مرکز ۶۴۱ بوده است، گفت: به‌طور میانگین در سال ۱۳۹۷، ۶۰ درصد این ظرفیت پذیرش شد و ۴۰ درصد دیگر خالی بود. همچنین برخی مراکز برای تأمین هزینه‌ها اقدام به نگهداری و ترک اعتیاد معتادان کردند و از سوی دیگر در سال ۱۳۹۸ اغلب مراکز بهاران به مراکز پذیرش افراد ماده ۱۶ تبدیل شده‌اند و افرادی که پس از پاک‌شدن به این مراکز مراجعه می‌کنند، مورد غفلت قرار گرفته‌اند. او با بیان اینکه یکی از کاستی‌های مراکز بهاران، فقدان حرفه‌آموزی است (همان موضوعی که برای آن شکل گرفت)، اظهار کرد: کارگاه‌های حرفه‌آموزی ازجمله خیاطی، پوشاک و مبل‌سازی در منطقه ۱۳ در جذب تعدادی توان‌جو موفق بوده‌اند، اما در سایر مناطق حرفه‌آموزی به معنای واقعی آن وجود ندارد. موضوع اعتراض شورا هم این است که شهرداری با این کار از مدیریت محلی که وظیفه شهرداری است، می‌کاهد و به وظایف دولتی که باید کمتر شود، اضافه می‌کند. موضوع واگذاری بهره‌برداری از این مراکز مطرح است و نه فروش آن، با وجود این چرا باید شهرداری پس از صرف هزینه‌های بسیار برای چنین مراکزی، آنها را به سازمان بهزیستی واگذار کند و با این شرایط وظایف ارگان‌هایی مثل سازمان خدمات اجتماعی چه خواهد بود؟

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>آگهی مزایده مال غیر منقول پرونده اجرائی کلاسه ۹۷۰۱۳۳۲</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| <p>شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در جنوب طبقه اول به مساحت ۲۰۲/۴۵ متر مربع که مقدار ۷/۵۰ متر مربع آن بنا پیش‌رفته به فضای خیابان ۱۲ متری است و مقدار ۲/۶۵ متر مربع آن بالکن است قطعه دوم تفکیکی پلاک ثبتی شماره ۳۴/۷۶۴۶ مفروز و مجزی شده از ۲۲قرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران به انضمام پارکینگ قطعه ۱۷ به مساحت ۱۰۸/۸۰ متر مربع واقع در جنوب غرب طبقه زیرزمین به انضمام انباری به مساحت ۴/۸۷ متر مربع قطعه ۸ تفکیکی واقع در مرکز طبقه زیرزمین با حدود آپارتمان شمالا در دو قسمت دیوار مشترک با آپارتمان مجاور دوم در پنج قسمت در و دیوار به راه پله و آسانسور مشاعی شرقا دیوار و پنجره پیش‌رفته به فضای خیابان ۱۲ متری جنوبا اول در دو قسمت دیوار پیش‌رفته است به فضای خیابان ۱۲ متری دوم دیوار و پنجره به فضای حیاط مشاعی سوم در دو قسمت دیوار و لبه بالکن به فضای تراس غیر مسقف مشاعی طبقه اول که به علت عدم دسترسی سایر طبقات حق استفاده از این قسمت با این قطعه است مالک متصل به آپارتمان حق احداث با و تغییر وضعیت در آن را ندارد غربا دیوار به دیوار پلاک ۳۴/۱۸۸۴۴ کف و سقف اشتراکی حدود انباری شمالا دیوار مشترک با انباری مجاور شرقا دیوار به انباری مجاور جنوبا و غربا در و دیوار به محوطه مشاعی حدود پارکینگ شمالا به پارکینگ ۱۶ شرقا و جنوبا و غربا به محوطه مشاعی ذیل ثبت ۴۶۷۳۱۳ صفحه ۳۲۵ دفتر ۲۰۶۵ ثبت و مع الواسطه به خانم فاطمه طالب زاده انتقال یافته است که به موجب سند شماره ۱۱۰۰۹-۹۴/۱۱/۲۰ دفتر اسناد رسمی ۱۱۸۲ تهران در رهن موسسه توسعه بازرگانی بین المللی شهر قرار گرفته که به دلیل عدم ایفای تعهد منجر بلوار ۳۵ متری قیطره خیابان محمودیان یکم پلاک ۱۰ طبقه اول واحد یک و در ساختمانی ۷ طبقه مشتمل بر یک طبقه زیرزمین هم کف، پنج طبقه روی هم کف میباشد طبقه زیر زمین شامل پارکینگ ها انباری ها و اتاق سرایداری طبقه هم کف شامل لابی ورودی و پارکینگ ها طبقات بالای هم کف هر کدام شامل دو واحد مجموعا دارای ۱۰ واحد مسکونی می باشد .آپارتمان دارای هال نشیمن و پذیرایی ( دارای اختلاف تراز حدود دو پله ) سه اتاق خواب آشپزخانه اپن سرویس ها بهداشتی و حمام بوده و یکی از اتاق به صورت مستر دارای حمام و سرویس فرنگی و یک باب حمام هم با وان و جکوزی و روشویی و توالت می باشد پوشش کف کل واحد سنگ و دیوارها گچ و نقاشی شده پوشش کف سرویس ها و حمام سرامیک می باشد آشپزخانه به صورت اپن باکابینت ام دی اف و سینک ظرفشویی دولنگه و هود سیستم سرمایش واحد کولر آبی و سیستم گرمایش آن شوفاژ با موتورخانه مرکزی و شومینه در پذیرایی می باشد آپارتمان دارای انشعابات آب و برق و گاز می باشد و پوشش کف و دیواره ها در طبقات زیرزمین و طبقه هم کف سنگ اسکلت ساختمان از نوع بتنی با نمای سنگ قدمت بنا حدودا ۱۰ سال حیاط دارای فضای سبز و سنگ فرش و دیوار آن با پوشش سنگ راه پله ها و پوشش دیواره ها راه پله از سنگ دارای یک دستگاه آسانسور ۴ نفره دارای دو درب ماشین رو برای دسترسی به زیرزمین و هم کف به صورت مجزا درب ها دارای ریموت کنترل و درب ورودی به آپارتمان ها ضد سرقت و پروفیل پنجره ها از نوع یو پی وی سی دو جداره میباشد و به مبلغ ۴۶/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ( چهل و شش میلیارد و هشتصد میلیون ریال )ارز یابی شده است و جهت وصول طلب بانک و حقوق دولتی کلاسه فوق الذکر در روز شنبه مورخ ۹۸/۷/۲۰ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل اداره سوم اجرای اسناد رسمی واقع در چهارراه جهان کودک ساختمان معاونت اجرای اسناد رسمی استان تهران سالن مزایده از طریق مزایده حضوری به بفروش می رسد و مزایده از مبلغ ۴۶/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ( چهل و شش میلیارد و هشتصد میلیون ریال ) شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد و شرکت در جلسه مزایده جهت خرید برای عموم آزاد است و فروش کلا نقدی است چنانچه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده در همان ساعت و مکان تشکیل خواهد شد طالبین و خریداران می توانند جهت خرید در مزایده در وقت مقرر با ارائه یک فقره چک تضمینی بانک ملی ایران به مبلغ پایه در جلسه مزایده به نشانی فوق شرکت نمایند ضمنا بدهی های مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق انشعاب و اشتراک و مصرف نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره که رقم قطعی آنها برای این اداره معلوم نشده بهعهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و ... خواهد بود . م الف ۱۵۷۴۸ اداره سوم اجرای اسناد رسمی (تهران)</p> |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>آگهی فقدان سند مالکیت</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
| <p>آقای حاجی تقی طهرانی پوکالت از خانم فاطمه نورچی بموجب وکالت‌نامه رسمی شماره ۲۸۰۱۰-۹۸/۴/۱۶-۹۸ دفتر خانه شماره ۶۸۴ تهران که اصالت و اعتبار وکالت و عدم عزل وکیل طی نامه شماره ۰۰۰۱۴۶-۱۳۹۸۸۵۶۵۹۴۶-۱۳۹۸۸۵۶۵۹۴۶-۹۸/۶ دفتر خانه ۶۸۴ اعلام گردیده است با تسلیم ۲ برگ استشهادهی محلی مصدق شده طی شماره ۱۵۴۳۹-۹۸/۴/۱۹-۹۸ توسط دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۶۸۴ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده یک‌دستگاه آپارتمان مسکونی به شماره ۹۰۱۸۳-۹۸/۴/۱۹-۹۸ مدعی گردیده سند مالکیت شش‌دانگ و مجزا شده از ۴۸۲۱ قرعی از اصلی مذکور قطعه ۲ واقع در شرق طبقه یک بخش ۰۲ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک نارمک تهران استان تهران به مساحت ۹۷.۳۳ متر مربع بانضمام پارکینگ مسکونی بمساحت ۱۱ متر مربع قطعه ۱۱ تفکیکی واقع در شمال زیرزمین یک و شش‌دانگ یکباب انباری بمساحت ۲.۳۲ متر مربع قطعه ۷ تفکیکی واقع در جنوب زیرزمین یک به مالکیت فاطمه /نورچی فرزند عباس شماره شناسنامه ۸۱ تاریخ تولد ۱۳۱۲/۱۰/۱۴ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۳۸۳۲۲۵۰ با جز سهم ۱۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان عرصه و اعیان ، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چایی ۱۱۴۰۱-سری ج سال ۹۳ که در صفحه ۸ دفتر املاک جلد ۳۱۳۶ ذیل شماره ۴۶۷۹۸۸ ثبت گردیده است . بعلت جابجائی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده‌است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار همین روزنامه آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود و در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. م الف ۱۵۷۸۹-رئیس اداره ه اسناد و املاک نارمک</p> |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>آگهی فقدان سند مالکیت</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
| <p>خانم مونا کیوانی و کالتا طبق وکالت شماره ۱۱۸۲۵-۹۸/۶/۲۰-۹۸ دفتر خانه ۱۳۷۲ تهران با ارائه دو برگ استشهادهی شماره ۴۴۹۸-۹۸/۶/۲۰-۹۸ گواهی شده دفترخانه ۱۳۷۲ تهران مدعی است که سند مالکیت شش‌دانگ یک واحد آپارتمان شماره ۲ واقع در طبقه اول شمالی بمساحت ۶۹/۶۲ متر مربع قطعه ۲ تفکیکی که مقدار ۱/۱۲ متر مربع آن بصورت پیش‌رفتهی روی پخ می باشد با حق نصب آنتن رادیو و تلویزیون و کولر بر روی پشت بام آپارتمان شماره ۳ شماره ۷۲۴۶۵ قرعی از ۱۴۴۷۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶۸۸۳۷ قرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۷ تهران با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات ذیل ثبت ۲۲۹۰۴۴ صفحه ۲۲۳ دفتر ۱۳۷۲ املاک بشماره سریال ۳۰۹۵۳۶ بنام ناصر حسن پور ثبت و صادر گردیده سپس بموجب سند ۸۷۲۴۶-۷۲/۹/۶-۷۲ دفتر ۲۸۹ تهران به سید مجتبی فاضل منتقل سپس بموجب سند ۸۶۸۶۵-۸۵/۱/۲۶-۸۵ دفتر ۱۵۹ تهران به رقیه صادق پور ابوزید آبادی منتقل سپس بموجب سند صلح عمری با حفظ حق فسخ و منافع مادام الحیات مصالح (رقبه صادق پور ابوزید آبادی) به محمد علی کیوانی منتقل شده است به علت سرقت مفقودگردیده و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید در یافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور المثنی سند مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد. م الف ۱۵۷۹۱-رئیس اداره ثبت منطقه پیروزی تهران</p> |  |