

معاون وزارت صنعت و معدن:

عدد مهم نیست
محدودیت مالی نداریم

■ ایسنا: رضا قاطمی‌امین، معاون برنامه‌ریزی، توسعه و فناوری وزارت صنعت، معدن و تجارت تصریح کرد: برنامه‌ریزی یک فرآیند مستمر است که پایان نمی‌پذیرد. تدوین استراتژی توسعه صنعتی با همان راهبرد توسعه صنعتی از سال ۱۳۸۲ آغاز شد و در سال ۱۳۸۵ برای نخستین‌بار ویرایش شد. در سال‌های ۱۳۸۷ و ۱۳۸۸ مجدداً این راهبرد مورد ویرایش قرار گرفت و در حال حاضر نسخه چهارم آن در اختیار ما بوده که در حال تدوین آن هستیم. تدوین راهبرد توسعه صنعتی کنونی که بخش‌های صنعت، معدن و تجارت را دربرمی‌گیرد، از اسفند سال ۱۳۸۹ آغاز شد. در سال ۱۳۹۰ تدوین این راهبرد به بحث ادغام وزارتخانه‌های صنایع و معادن و بازرگانی برخورد کرد. مجدداً از شهریور سال گذشته تدوین راهبرد با رویکرد ادغام صنعت، معدن و تجارت آغاز شد و امیدواریم امسال کار تدوین این راهبردی تمام شود. در مجموع برای تدوین راهبرد ۱۲ ماه زمان‌بندی شده بود. وی در پاسخ به پرسشی درباره این اقدام گفت: عدشش را برای چه می‌خواهید؟! مهم نیست! مهم این بوده که محدودیت مالی نداریم.

رشد قیمت‌ها در بازار مسکن از ابتدای سال ۹۱

■ ایسنا: بنا بر شواهد موجود در بنگاه‌های معاملات مسکن، قیمت مسکن از ابتدای سال جاری رشد داشته است. در حالی که تنها ۴۹روز از آغاز سال ۹۱ می‌گذرد، اغلب بنگاه‌های مشاوره و معاملات مسکن از افزایش قیمت مسکن و اجاره‌های خبر می‌دهند. این در حالی است که بنا بر طبیعت بازار مسکن هم‌اکنون معامله‌های پرشماری انجام نمی‌شود و بیشتر جوروانی است که این تلقی را به‌وجود آورده که اگر کسی قصد خند کند خود را با قیمتی‌گران بفروشد احتمالاً در آینده ضرر کرده‌است. البته تجربه نشان‌داده که معمولاً همین جوروانی است که افزایش‌های چشمگیر قیمت را در بازار مسکن رقم زده است. به هر حال هر چند براساس روال معمول سال‌های قبل در فروردین و اردیبهشت‌ماه شاهد افزایش قیمت مسکن و اجاره‌ها هستیم ولی تنها در خردادماه هر سال با توجه به شروع نقل و انتقالات قیمت مسکن و اجاره‌های آن رشد می‌کند، براساس آمار بنگاه‌های معاملات مسکن قیمت هر متر مسکن نوساز در سه‌روردی جنوبی حداقل از سه‌میلیون و ۸۰۰هزار تومان شروع می‌شود و بعضاً براساس امکانات هر خانه این نرخ رشد صعودی دارد. قیمت هر مسکن زیر ۱۲سال نیز در این منطقه حداقل دومیلیون و ۵۰۰هزار تومان است. همچنین قیمت هر متر مسکن در خیابان این‌بمین و نوبخت حداقل پنج‌میلیون تومان است. هر متقاضی خرید مسکن با متراژ یکصدمتر در منطقه سه‌روردی جنوبی تا خیابان‌های این‌بمین و نوبخت باید به‌طور میانگین حداقل ۲۸۰میلیون تومان تا ۵۰۰میلیون تومان هزینه کند. به گفته یکی از بنگاهداران در حوالی این مناطق تا قبل از سال ۹۱ حداکثر قیمت برای معامله یک ملک متری چهارمیلیون تومان بوده است. این بنگاهدار در حالی که از مسوولان کنترل قیمت خانه و اجاره‌های آن را تقاضا می‌کرد، گفت با نزدیک شدن به خردادماه و آغاز جابه‌جایی‌ها نگرانی‌ها از افزایش بیش از حد اجاره‌ها و قیمت مسکن افزایش می‌یابد که امیدوار هستیم مسوولان با کنترل قیمت‌ها مانع از افزایش بیش از حد آن شوند. بنگاهدار دیگری درباره روند متراژی بودن اجاره‌ها، بیان کرد: در حال حاضر بنگاهداران قیمت رهن و اجاره خانه را تعیین نمی‌کنند و خود مالکان برای آن تصمیم می‌گیرند. ولی به طور کل متراژ یک خانه به میزان اجاره‌های آن تأثیرگذار است. وی گفت: به دلیل کاهش متقاضیان مسکن به علت افزایش قیمت آن، بیشتر مالکان ترجیح می‌دهند بدون حضور در بنگاه‌های معاملاتی با مستاجران قبلی خود معامله کنند. در حالی با وضعیت گرانی در قیمت مسکن و به‌خصوص اجاره‌ها مواجه هستیم که حداقل دستمزد کارگران کشور که ۴۰میلیون نفر از جمعیت کشور را تشکیل می‌دهند در سال ۹۱، حدود ۲۸۹هزار تومان تعیین شده است.

جواز صادراتی حذف نمی‌شود

■ مهر: معاون سازمان توسعه تجارت ایران با تأکید بر اینکه پرداخت جواز صادراتی در سال جاری متوقف نخواهد شد، گفت: اختصاص جواز صادراتی در قالب بسته‌های حمایتی ساماندهی می‌شود. کیومرث فتح‌الله کرمانشاهی گفت: براساس سیاستگذاری‌های صورت‌گرفته از سوی سازمان توسعه تجارت ایران، قرار بر این است که پرداخت جواز صادراتی سال ۹۱ به صورت غیرمستقیم و غیرنقدی در اختیار صادرکنندگان قرار گیرد. معاون کمک‌های تجاری سازمان توسعه تجارت افزود: البته این کار با نظر فعالان بخش خصوصی و صادرکنندگان انجام خواهد شد و بر این اساس، جمع‌بندی و نظرسنجی در حال انجام است. البته باید این نکته را نیز تأکید کرد که پرداخت جواز صادراتی سال ۹۱ احتمالاً به صورت غیرنقدی خواهد بود و شامل جواز صادراتی معوقه نمی‌شود. وی تصریح کرد: تمام معوقات جواز صادراتی سال ۹۰ صادرکنندگان، به صورت نقدی پرداخت خواهد شد و رازینی در رابطه با تأمین منابع مالی مورد نیاز آن در حال انجام است. کرمانشاهی گفت: کمک‌هزینه حمل‌ونقل، بسته‌بندی کالا و حضور در نمایشگاه‌های در کنار منابع و تسهیلات بانکی در دستور کار این بسته‌های حمایتی قرار گرفته است که رازینی در رابطه با کیفیت آنها ادامه دارد.

رضا غیبی: درآمد کشور از محل فروش نفت خام پس از اتفاقات سال ۵۷ تا پایان سال ۹۰ به بیش از هزار میلیارد دلار رسیده است که بیش از ۷۷۰ میلیارد دلار آن صرف واردات کالاهای مصرفی، اساسی و بعضاً واسطه‌ای شده است. واردات کالاهای مصرفی یکی از سیاست‌های اقتصادی کشور در سال‌های پس از اتفاقات سال ۵۷ بوده است تا از این رهگذر ضمن تأمین نیازهای کشور از افزایش قیمت‌ها جلوگیری شود. این سیاست در چند سال اخیر با جدیت هرچه تمام‌تر دنبال شد ولی شدت گرفتن واردات نه تنها مانع از افزایش قیمت‌ها نشد بلکه به تحلیل رفتن توان بخش مولد اقتصاد انجامید؛ بخشی که بسیاری از فعالان آن امروز به جرگه واردکنندگان پیوسته‌اند و اندک فعالان باقیمانده با حداقل ظرفیت طی طریق می‌کنند. از بین رفتن مزیت‌های تولیدی در کشور و به حاشیه رفتن تولید نیز نتوانست تصمیم‌سازان اقتصادی را مجاب به بستن دروازه‌های کشور به روی کالاهای مصرفی خارجی کند چرا که واردات بیشترین سود و کم‌ترین گرفتاری را برای واردکنندگان دارد

به‌طوریکه نوسانات چندماهه اخیر نرخ ارز نیز مانع از روند رو به رشد واردات نشد و امروز دولتی‌ها به دنبال واردات ۲۴میلیارددلار مواد غذایی و اولیه در ماه‌های پیش رو هستند. حجم واردات طی سه دهه گذشته ارتباط مستقیمی با درآمدهای نفتی داشته و هرچه درآمدهای حاصل از فروش نفت بیشتر بوده، میزان واردات نیز به همان نسبت رشد داشته است. به طور کل بر اساس آمارهای موجود می‌توان گفت واردات نزدیک به ۸۰ درصد منابع حاصل از فروش نفت را بلعیده است؛ درآمدی که در سال‌های اخیر به بالاترین میزان خود در چند دهه گذشته رسیده است به‌طوری‌که بررسی درآمد حاصل از فروش نفت خام نشان می‌دهد: متوسط درآمد حاصل از فروش نفت خام ایران در هفت سال گذشته ۸۷ میلیارد دلار بوده که این رقم در دوره هشت ساله اصلاحات ۲۵۷/۱ میلیارد دلار، در دوره هشت ساله سازندگی ۱۵۴/۴ میلیارد دلار، در دوره بعد از انقلاب سال ۵۷ و هشت سال نخست‌وزیری موسوی ۱۳/۲۷ میلیارد دلار و در ۹ سال پایانی حکومت محمدرضا شاه پهلوی ۱۲/۷۶ میلیارددلار بوده است. پس از وقایع سال ۵۷ و تصمیم دولت موقت برای کاهش تولید نفت خام، تولید

درآمد دولت نهم و دهم بیش از ۵۰ درصدکل درآمد بعد از انقلاب

درآمد حاصل از فروش نفت خام در هفت سال دولت نهم بالغ بر ۵۲۵ میلیارد دلار بوده که بیش از ۵۰ درصد کل درآمد هزار میلیارد دلاری بعد از وقایع سال ۵۷ را شامل

اقتصاد ایران چگونه وابسته به کالاهای خارجی شد

۳۳ سال نفت و ۸۰ درصد در آمد در جیب واردات



بازار عمده تهران

می‌شود. اگر درآمد نفت را به تفکیک دولت‌های جنگ، در روز رسید با کاهش تولید نفت خام، درآمد حاصل از صادرات نفت نیز کاهش پیدا کرد. پس از کاهش تولید نفت خام در سال‌های اول انقلاب، سطح تولید هیچ گاه به شش میلیون بشکه در روز نرسید و به آن دوران بازنگشت ولی با افزایش بهای نفت خام درآمد حاصل از صادرات نفت افزایش پیدا کرد. درآمد حاصل از صادرات نفت خام بعد از انقلاب ۵۷ و تا پایان دولت جنگ ۱۴۶ میلیارد دلار بوده است. در هشت سال ریاست‌جمهوری هاشمی و دوران سازندگی، درآمد حاصل از فروش نفت خام کشور به ۱۲۳/۵ میلیارد دلار رسید. با افزایش نسبی تولید نفت و بهای آن، درآمد حاصل از صادرات نفت در دوره اصلاحات و ریاست‌جمهوری خاتمی رشد قابل توجهی داشت و در هشت سال ۸۴-۷۷ بالغ بر ۲۰۵/۷ میلیارد دلار شد.

درآمد دولت نهم و دهم بیش از ۵۰ درصدکل درآمد بعد از انقلاب
درآمد حاصل از فروش نفت خام در هفت سال دولت نهم بالغ بر ۵۲۵ میلیارد دلار بوده که بیش از ۵۰ درصد کل درآمد هزار میلیارد دلاری بعد از وقایع سال ۵۷ را شامل

۸۰ درصد درآمد نفت صرف واردات شد
بر اساس این گزارش در ۳۱ سال گذشته حدود ۷۷۰میلیارددلار از ذخایر ارزی کشور صرف واردات شده است که این میزان نزدیک به ۸۰ درصد درآمدهای نفتی کشور را شامل می‌شود. سهم دولت‌های نهم و دهم از کل واردات انجام شده در این ۳۱سال، حدود ۳۴۷/۲ میلیارددلار است. یعنی این دو دولت از نیمه دوم سال ۸۴ تا پایان سال گذشته بیش از ۳۴۷/۲میلیارددلار از ذخایر ارزی کشور را صرف واردات کرده‌اند تا مانع افزایش قیمت‌ها و تورم شوند. از ۷۷۰میلیارددلار وارداتی که در این ۳۱سال انجام شده، ۴۲۲/۷میلیارددلار آن در ۲۴ سال و نیم مصرف شده در حالی که دولت‌های نهم و دهم به مدت شش‌سال و نیم ۳۴۷/۲میلیارددلار از ذخایر ارزی را به واردات اختصاص داده‌اند. به بیانی دیگر در این ۳۱سال دولت‌های قبلی ۵۵درصد ذخایر ارزی را برای واردات مصرف کرده‌اند اما این دو دولت ۴۵درصد ارزها را به واردات اختصاص داده‌اند. شش ماه بعد از روی کار آمدن دولت نهم، ارزش واردات از ۳۹/۲میلیارددلار در

پایان سال ۸۴ به ۶۱/۷میلیارددلار تا پایان سال ۹۰ رسید. البته آمار واردات در سال ۹۰ نسبت به ۸۹، حدود چهاردرصد کاهش یافته با این حال میزان واردات همچنان بالاست. واردات زمانی در دولت‌های نهم و دهم در دستور کار قرار گرفت که تورم نزدیک به تکررقمی، رو به صعود گذشت و از ۴/۱۰ و ۹/۱۱درصد در سال‌های ۸۴ و ۸۵، ناگهان به ۱۸/۶درصد در سال ۸۶ رسید. افزایش بیش از ۵۲۵ میلیارددلار فروش نفت رخ داده است. در هر صورت کاهش ارزش دلار در برابر سید کالاها قطعی و حتمی است و براین اساس، باید میزان درآمد نفت سال‌های قبل از انقلاب را با دلار پرقدتر ارزیابی کرد و بر مبنای همین مثال‌های ساده، ارزش ۱۱۵ میلیارد دلاری درآمد ۹ ساله قبل از انقلاب معادل حدود ۴۵۰ تا ۵۰۰ میلیارد دلار فعلی است. به همین ترتیب باید در مورد ارزش دلار در سال‌های اول انقلاب با شرایط فعلی به ارزیابی ارزش دلار در برابر سید کالا توجه شود زیرا دلار به تدریج و طی ۴۰ سال گذشته ارزش خود را از دست داده و بعد از پایان حاکمیت سیستم بر تن ووژر (بایه طلا) ارزش دلار به طور مستمر کاهش داشته و شاید از همین‌رو است که اعضای اوپک معتقدند باید نفت را بر پایه ارزهای دیگری بفروشند.

منع بانک‌ها

از پذیرش «ای‌میل» خارجی مشتریان

■ فارس: وزیر ارتباطات در نامه‌ای خطاب به رییس کل بانک مرکزی اعلام کرد: از این پس در هنگام افتتاح حساب، تنها ای‌میل داخلی از مشتریان پذیرفته شود و ارسال صورت‌حساب‌های بانکی به ای‌میل خارجی ممنوع است. رضا تقی‌پور وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات با ارسال نامه‌ای به محمود بهمنی رییس کل بانک مرکزی، استفاده از ای‌میل‌های عمومی و ای‌میل‌های با میزبانی خارجی از جمله Yahoo، Gmail، Hotmail و MSN را در مرادوات بانکی مشتریان ممنوع اعلام کرد. تقی‌پور در این نامه خواستار ممنوعیت قبول ای‌میل‌های عمومی و خارجی در هنگام افتتاح حساب و نیز عدم ارسال صورت‌حساب‌های بانکی مشتریان به این ای‌میل‌ها شده و پیشنهاد داده وسیله‌ای مهیا شود که مشتریان بانک‌ها در صورت نداشتن ای‌میل داخلی بتوانند در همان بانک، پسای اینترنت برای خود ای‌میل داخلی بسازند. در این نامه آمده است: مطابق اسناد و قوانین موجود حفظ امنیت اطلاعات کاربران در حوزه فناوری اطلاعات از جمله اهداف قانون برنامه توسعه کشور ماده ۴۶ می‌باشد و از آنجا که ای‌میل‌های عمومی نظیر Yahoo، Gmail و... یکی از ابزارهای خروج اطلاعات کاربران از کشور است، خواهشمند است دستور اکید فرمایید بانک‌های کشور نسبت به رعایت موارد ذیل اقدام عاجل و آنی را به عمل آورند- ۱- عدم استفاده از ای‌میل‌های با میزبانی خارجی و ای‌میل‌های عمومی نظیر Yahoo، Gmail و MSN و Hotmail و... در ارسال صورت‌حساب‌های بانک مشتریان. ۲- استفاده از ای‌میل با میزبانی داخلی که فهرست آن روی سایت مرکز مدیریت توسعه ملی اینترنت قرار دارد و به صورت مرتب به روز می‌شود. ۳- عدم قبول ای‌میل‌های عمومی یا با میزبانی خارجی در هنگام افتتاح حساب. به این منظور ضروری است، امکانات دسترسی به اینترنت جهت ایجاد ای‌میل‌ها داخل در بانک‌ها فراهم شود.

آغاز معرفی واحدها برای دریافت ارز واردات

■ فارس: معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت با تأکید بر آغاز معرفی واحدها برای دریافت ارز ۲۴میلیارددلار واردات گفت: برای این مصوبه دستورالعمل اجرایی نداریم و این مصوبه در راستای تأمین ارز بانکی است که هر ساله وجود داشته است. معدملعی ضیعی در پاسخ به این سوال که آیا پرداخت ۲۴میلیارددلار واردات از طریق سیستم بانکی آغاز شده است یا خیر؟ اظهار داشت: معرفی واحدها برای ۲۴میلیارد دلار واردات آغاز شده است.

گری

سیستم‌های تهویه مطبوع

همدم محبوب من، بی دردسرو کم حرف

همه ما از اطرافیان نزدیک خودمون انتظار داریم که سر و صدا ایجاد نکنند. همدم محبوب من به قدری بی سر و صداست که گاهی اوقات حضورش رو احساس نمی‌کنم.

با پنج سال ضمانت بی‌فید و شرط کم‌بهره‌تر

با تکنولوژی اینورتر

خدمات مشتریان: ۰۲۱-۲۳۰۲۲

رییس اتحادیه فروشندگان میوه و تره‌بار تهران:

موز آفریقایی را فقط سه یا چهار نفر وارد می‌کنند

خبر آنلاین: متن زیر بخشی از گفت‌وگو با «حسین مهاجران»، رییس اتحادیه فروشندگان میوه و تره‌بار تهران است. او می‌گوید: از آفریقا می‌آید سه، چهار نفر سهام دارند و ارزان‌ترین تولید دنیا موز است. حتی از کدو هم ارزان‌تر است.

■ ■ ■

این بحثی که در رابطه با افزایش قیمت موز به وجود آمده، علت آن چه بود؟ آیا واقعا واردات موز به دلار آزاد صورت گرفت یا اینکه واردکننده‌ها از دولتی گرفتند و به بهانه گرانی دلار، موز را گران‌تر فروختند؟

اگر کاردارن‌ها در صحنه کار باشند این اتفاق‌ها نمی‌افتد. اینها موز را طی پنج سال گذشته بدون سود و با رقابت توزیع می‌کردند. ما چه راهکاری را باید به کار بگیریم که از این بهتر باشد؟ آمدیم و این توزیع مسکن به بدون سود را به هم ریختیم. آنها که به هم ریختند دلسوزانه خواستند شب عید کمک‌ی برای مصرف‌کننده باشد اما عملا این‌گونه نشد. طرح‌هایی که ارایه شد طرف اجرا کار را خوب ارزیابی نکرده بودند.

در اجرا چه مشکلی پیش آمد که موز گران شد؟

واردکنندگان آمدند و متعهد شدند که موز را با آن قیمت منظر می‌آورند. این کار را هم کردند اما عمل‌های فروش طی دو سال گذشته خوب عمل نکردند. اولویت را به دلال‌ها دادند. از سوی دیگر پنج هزار واحد که در خرید موز دخالت دارند و طی پنج سال موز را با رقابت به مصرف‌کننده عرضه می‌کردند به قاچاقی روی آوردند. چون قیمتی را داده بودند و باید بیشتر از آن نمی‌فروختند بنابراین رفتند گران‌تر خریدند و پنهانی و گران‌تر به مشتری‌هایشان فروختند.

پس علت اصلی گرانی موز دلال‌ها بودند و نه واردکنندگان؟

خیر. واردکنندگان اوایل کار موزهایی که دادند توراهی بود اما بعد خوب شد.

تفاوت موز توراهی و مجلسی را چگونه می‌توان تشخیص داد؟ فقط سایز آن است؟

سایز موز زیاد در قیمت‌ها اثرگذار نیست. سایز ریز و خیلی درشت ارزان‌تر از سایز متوسط است. سایز متوسط را به اصطلاح شماره چهار می‌گوینم که بهترین موز است. موز چند رخ دارد. یکی از آنها را برداشت و قطع می‌کنند و دو ماه دیگر از رخ دیگر برداشت می‌کنند. برخی از اینها شرکتی است و اینها زودتر به دست آمده و به کارتن می‌رود. باید با رنگ سبیز به سردخانه برود. فاصله‌ای که از مناطق اکوادور، فیلیپین یا آفریقا موز وارد می‌شود، زمانی است که موز در راه پخته می‌شود. به این موز توراهی گفته می‌شود که زودتر است.