

گزارش

فرونشست سالانه ۱۶ سانتی متر
ازاراضی دشت ورامین
خطر بیخ گوش پایتخت

● شرق؛ پدیده‌ای که بیش از پیش تهران را تهدید می‌کند. فرونشست زمین است که بیم آن می‌رود همین بیخ گوش پایتخت، تأسیسات رومانیایی کشور را در خود فرو بلعد. دشت ورامین یکی از آن دشت‌هایی است که نگرانی از فرونشست آن به دلیل ازبین‌رفتن آب‌های زیرزمینی نگرانی‌ها را افزون می‌کند. به‌ویژه آنکه راه‌آهن تهران- مشهد درست از کنار آن عبور می‌کند. مدیر عامل شرکت آب منطقه‌ای تهران گفت: در دشت ورامین هم افت منابع آب زیرزمینی، فرونشست دشت و هم بازشدگی زمین را داریم و با توجه به اینکه این دشت در کنار راه‌آهن تهران - مشهد قرار دارد جای نگرانی وجود دارد.به گزارش ایلنا، محمدرضا بختیاری در حاشیه بازدید خبرنگاران از فرونشست زمین در دشت ورامین گفت: در حال حاضر منابع آبی استان تهران ۱۵۰ میلیون مترمکعب بیان منفی دارد و از این میزان ۸۵ میلیون مترمکعب مربوط به دشت ورامین است.

وضعیت دشت ورامین بحرانی است

وی با اشاره به اینکه ورامین جزء دشت‌های بحرانی کشور است، افزود: سالانه حدود ۳۷۰ میلیون مترمکعب از منابع آب زیرزمینی در دشت ورامین برداشت می‌شود که از این میزان ۳۴۰ میلیون مترمکعب مربوط به چاه‌های مجاز و ۳۰ میلیون مترمکعب مربوط به چاه‌های غیرمجاز است.وی تصریح کرد: اگر ۸۵ میلیون مترمکعبی را که بیان منفی است حساب کنیم و کل چاه‌های غیرمجاز را هم ببندیم، ۵۰ تا ۶۰ میلیون مترمکعب کم داریم که به این معناست که علاوه بر بستن چاه‌های غیرمجاز باید برداشت از چاه‌های مجاز را هم کنترل کنیم، زیرا برخی اضافه برداشت دارند و برخی نیز باید برداشت‌شان محدود شود. مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای تهران با اشاره به راهکارهای حل بیان منفی منابع آبی تهران بیان کرد: یکی از راه‌ها، بستن چاه‌های غیرمجاز است که در این راستا سال گذشته حدود ۱۸۰ حلقه چاه غیرمجاز را مسدود کردیم که ۱۰ میلیون مترمکعب از ذخیره شد.وی ادامه داد: در حال حاضر حدود سه هزارو ۲۰۰ حلقه چاه مجاز و غیرمجاز در دشت ورامین وجود دارد که از این تعداد حدود هزارو ۷۶۰ حلقه چاه مجاز و بقیه غیرمجاز است و از ۳۷۰میلیون مترمکعبی که از منابع آب زیرزمینی برداشت می‌شود ۳۴۰ میلیون مترمکعب مربوط به چاه‌های مجاز و ۳۰ میلیون مترمکعب مربوط به چاه‌های مجاز است یعنی از هزار و ۴۰۰ چاه غیرمجاز، ۳۰ میلیون مترمکعب برداشت می‌شود و بقیه مربوط به چاه‌های مجاز است. این ارقام نشان می‌دهد که چاه‌های مجاز با دبی بالا برداشت می‌کنند که برای حل این موضوع باید کنترلر هوشمند نصب شود، چاه‌های غیرمجاز بسته شوند و تغذیه مصنوعی داشته باشیم.بختیاری خاطرنشان کرد: در سال جاری به گونه‌ای برنامه‌ریزی کردیم که با مدیریت اعمال شده از هدررفت آب جلوگیری کردیم، آب سدها پر شده و رهاسازی آب نیز صرف کشاورزی و تغذیه مصنوعی شد، یعنی در سال جاری ۱۵ مترمکعب بر ثانیه رهاسازی آب برای کشاورزی داشتیم درحالی‌که این رقم در سال گذشته سه مترمکعب بر ثانیه بوده است و به این ترتیب کشاورزان چاه‌ها را خاموش می‌کنند که به نوعی به منابع آب زیرزمینی کمک می‌شود. وی با اشاره به اینکه کار تغذیه مصنوعی را در ورامین و دشت شهریار آغاز کرده‌ایم، افزود: با انجام تغذیه مصنوعی در شهریار تا ۱۵ متر افزایش آب زیرزمینی داشته‌ایم.

سالانه ۱۶ سانتی متر فرونشست داریم

مدیرعامل آب منطقه‌ای تهران با بیان اینکه سالانه حدود یک متر و ۳۰ سانتی‌متر افت آب زیرزمینی اتفاق می‌افتد، گفت: سالانه ۱۶ سانتی‌متر فرونشست داریم که ناهمگونی این اتفاق خطرناک است. وی همچنین با بیان اینکه با عبور از دوره ۲۰ ساله خشکسالی اکنون در حال ورود به سال‌های نرمال آبی هستیم، به اقدامات دولت روحانی در راستای تعادل بخشی آب‌های زیرزمینی اشاره و اظهار کرد: در دولت یازدهم حدود ۲۲ جلسه شورای عالی آب تشکیل شد که معادل ۲۰ سال گذشته بوده است؛ یعنی در چهار سال گذشته دولت به صورت جدی وارد بحث منابع آب زیرزمینی و کنترل اضافه‌برداشت شد. بختیاری افزود: در سال گذشته در تهران توانستیم ۱۰ میلیون مترمکعب صرفه‌جویی کنیم، در سال جاری نیز ۱۸ میلیون مترمکعب صرفه‌جویی می‌کنیم و جمعیتی صرفه‌جویی در استان تهران در چهار سال ۴۰ میلیون مترمکعب بوده است. وی یادآور شد: در سال‌های گذشته بخشی از تغذیه آبی ورامین از جاجرو بوده است که با احداث سدهای ماملو و لتیان صرف ذخیره‌سازی برای شرب تهران می‌شود؛ بنابراین برای جبران این موضوع از پساب تصفیه‌خانه جنوب تهران برای دشت ورامین با کشاورزی استفاده می‌شود.

شرق؛ حالا دیگر چندماهی می‌شود که معاونت پستی در سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی تأسیس شده؛ معاونتی که قرار است به‌صورت پروانه، نظارت و برون‌سپاری خدمات این‌دفا‌تر بپردازد. با این حال دفا‌تر پیش‌خوان تا امروز نگرانی خود را از دولتی‌شدن نهادهی که حدود ۱۰ سال خصوصی بوده ابراز نکرده‌اند. آنها چندی پیش با تشبیه آیین‌نامه جدید این سازمان برای دفا‌تر پیش‌خوان به آیین‌نامه ترکمانچای اعلام کردند. نگران تصدی دولت در بخش خصوصی هستند. وزیر ارتباطات، گفته بود دولت قصدی واعطی، وزیر ارتباطات، گفته بود دولت قصدی برای تصدی دفا‌تر پیش‌خوان ندارد، اما این در حالی بود که معاونت پستی در سازمان تنظیم مقررات با صدور آیین‌نامه جدیدی اعلام کرد عهدمدار این دفا‌تر پیش‌خوان شده است. حالا مدیران شش هزار دفا‌تر پستی با مرور اولین تجربه تصدی‌گری دولت در این دفا‌تر به یاد هزار همکار خود می‌افتند که شغلشان را با قیمت‌گذاری ارزان دولتی بر این نهاد به‌اصطلاح خصوصی از دست دادند. به گفته مدیرعامل دفا‌تر پیش‌خوان دولت سازمان پست از سال ۸۶ تلاش‌های اولیه خود را برای عهده‌دارشدن خدمات این دفا‌تر آغاز کرد. «اول اینکه تعرفه این دفا‌تر را تا ۴۰ درصد افزایش داد تا آنها را به سمت ورشکسته‌شدن پیش ببرد. بعد هم تلاش کرد تا در برنامه ششم توسعه دفا‌تر را به زیرمجموعه خود انتقال دهد». علی فلاح خبر می‌دهد که این‌دفا‌تر تاکنون مبلغ ۱۲ هزار میلیارد تومان بدون هیچ بودجه‌ای از دولت در کشور سرمایه‌گذاری کرده‌اند و حالا پست قصد دارد این سرمایه را به نفع خود بچرخاند. فلاح می‌گوید: «نماینده‌های پست به بهانه‌های مختلف و با ابزارهایی که در وزارت ارتباطات داشته‌اند، می‌خواهند واسطه‌گری بین خدمات دولت و دفا‌تر پیش‌خوان را انجام دهند و تقریباً فضای انحصاری برای ارائه خدمات فراهم کنند». او اجرایی‌شدن این تصمیم سازمان پست را در برنامه ششم توسعه کشور شلیک نهایی به ۷۰ هزار فرصت شغلی دفا‌تر پیش‌خوان می‌داند؛ اتفاقی که یک بار پیش از این منجر به تعطیلی هزار نفر از شاغلان شده و آسیب‌های طولانی‌مدتی را بر جای گذاشته است. درحال‌حاضر به گفته سازمان تنظیم مقررات، شش‌هزارو ۵۴۹ دفا‌تر پیش‌خوان در کشور وجود دارد که برخی از آنها شکایت زیادی از دولتی‌شدن

دارند و تعدادی نیز از پشتوانه قوی دولت خوشحال هستند. یکی از صاحبان این دفا‌تر پیش‌خوان در شمال تهران از این موضوع نگرانی دارد. او می‌گوید دست دفا‌تر پیش‌خوان در صورت دولتی‌شدن بسته می‌شود و می‌ترسد که دولت مدعی جدیدی برای بازار اقتصادی این هزاران دفا‌تر پیش‌خوان باشد. باین‌حال او به همکارانی هم اشاره می‌کند که از کارکردن با پشتوانه حمایت بازوی دولت رضایت خاطر دارند.

رقابت همیشگی دولت با دفا‌تر پیش‌خوان در پست

علی سبحانی، یک کارشناس مدیریت اطلاعات و ارتباطات دولت، دراین‌باره می‌گوید: «برای من هیچ توجیهی ندارد که براساس چه الگو یا نمونه‌ای قرار است که دفا‌تر پیش‌خوان زیرمجموعه معاونت پستی شود». او چالش‌های بین پست و دفا‌تر پیش‌خوان را قدیمی می‌داند

و می‌گوید: «دفا‌تر پیش‌خوان جزئی از بخش خصوصی کشور ماست اما با اینکه یک بخش خصوصی را دولتی کنیم کارایی لازم‌ش را از دست داده و هزینه‌ها و توقعات دولت را بالا می‌برد». این کارشناس توضیح می‌دهد: «این به نفع دولت نیست که اعضا و کارکنان خود را بیشتر از چیزی که امروز هست، بکند اما به‌عنوان تمایل زیادی برای یکی‌کردن این سازمان‌ها

اقتصاد

معاونت پستی سازمان تنظیم مقررات به دنبال تصاحب خدمات یک بخش خصوصی

واهمه بی‌کاری هزاران نفر در دفا‌تر پیش‌خوان



عکس: تسنیم

داشته است». سبحانی می‌افزاید: «پست به دفا‌تر پیش‌خوان به چشم رقیب نگاه می‌کند؛ اما همان درآمدی که این دفا‌تر دارند و مراجعه‌ای که به دفا‌تر پیش‌خوان می‌شود پست هم دارد. برای همین اگر این دفا‌تر به زیرمجموعه پست بیبوندند شاید ظاهر کار انسجام و یکپارچگی باشد اما گویی که دیگر رقیبی برای شرکت پست وجود نخواهد داشت». او درباره تفاوت نحوه خدمات‌رسانی دفا‌تر پیش‌خوان با پست، اظهار می‌کند: «با حضور دولت در پشت دفا‌تر پیش‌خوان درمجموع بخش خصوصی که تجمع سندیکایی دارد از بین رفته و آن هم دولتی می‌شود». به گفته سبحانی در هند نسخه مشابه دفا‌تر پیش‌خوان، همان ای‌سی‌تی‌های روستایی هستند که طبق الگوی هدفمندی در سراسر کشور وجود دارند اما شکل دولتی آن در کمتر کشوری دیده می‌شود.

در ادامه درباره اتفاق‌های ممکن بعد از واگذاری دفا‌تر به پست توضیح می‌دهد: «نارضایتی عمومی در سطح همه دفا‌تر پیش‌خوان ما نسبت به الحاق به سازمان پست وجود دارد برای همین دولت این کار را به‌واسطه سازمان تنظیم مقررات مدیریت می‌کند، یعنی خود پست مستقیماً جلو نیامده اما معاونت پستی در سازمان تنظیم مقررات به وجود آمده که می‌خواهد

دفا‌تر پیش‌خوان جزئی از بخش خصوصی کشور ماست اما با اینکه یک بخش خصوصی را دولتی کنیم هزینه‌ها و توقعات دولت را بالا می‌برد. این به نفع دولت نیست که اعضا و کارکنان خود را بیشتر از چیزی که امروز هست، بکند اما پست همواره تمایل زیادی برای یکی‌کردن این سازمان‌ها داشته است

-

حرکت ایران خودرو در مسیر بی‌پایان کیفیت



آن تعریف و به اجرا گذاشته شده است. در این سال ۲۳۸ پروژه بهبود کیفیت روی محصولات ۲۹۲ پروژه روی مجموعه‌ها شامل موتور، گیربکس و سیستم الکتریکال اجرا شده است. برنامه‌های سرمایه‌ای بخش دیگری از برنامه‌های اجراشده در سال گذشته است، ارتقای سالن موتورسازی محصولات جارتی، ارتقا و بهبود کیفیت سالن رنگ یک، ارتقای تجهیزات و خطوط سایت مازندران، بازسازی و ارتقای تست پیمایش خودرو (تست جاده)، برنامه ارتقای تجهیزات برای تست و بازرسی موتورهای تولیدی، تأمین تجهیزات الکتریکال در همه سایت‌ها، تجهیز و توسعه PDI با بازرسی

قبل از تحویل، سرمایه‌گذاری شرکت آلومینیوم، ریخته‌گری ابهر و سرمایه‌گذاری شرکت نیرومحرکه از جمله برنامه‌های کلان سرمایه‌ای بوده است. برنامه‌های بهبود کیفیت در سال ۱۳۹۵ در حدود ۱۱۸ برنامه بهبود کیفیت در زنجیره ارزش تهیه و تدوین شده است. ۱۲ برنامه در حوزه تامین، ۳۵ برنامه در حوزه تولید، ۲۱ برنامه در حوزه فرایند، ۳۵ برنامه در حوزه طرح و مهندسی، هشت برنامه در حوزه کیفیت و پنج برنامه نیز در حوزه فروش و خدمات پس از فروش تدوین شده است. طبق برآوردهی که صورت گرفته حدود ۵۳ درصد از مجموع برنامه‌های تدوین‌شده اجرا و محقق

گزارش روز

مدیر مطالعات علمی طرح جامع مسکن با
اشاره به پژوهش سال ۹۲ مطرح کرد

شناسایی ۲/۵ میلیون

خانوار مستأجر زیر خط فقر

● شرق؛ «براساس مطالعات انجام‌شده در بخش مسکن در سال ۱۳۹۲، دومیلیون و ۵۰۰ هزار خانوار کم‌درآمد زیر خط فقر، مستأجر شناسایی شده‌اند، این را مدیر مطالعات علمی طرح جامع مسکن گفته است. به گزارش ایسنا، فردین یزدانی در نشستی با محور موضوعی «ارتقای قابلیت زیست‌پذیری شهرها و کیفیت زندگی شهروندان با اجرای سیاست‌های بازآفرینی شهری» و با عنوان «به‌سازی، نوسازی و مقاوم‌سازی مسکن» با اشاره به شهر زیست‌پذیر اظهار کرد: فقر دارای ابعاد مختلفی مانند فقر اقتصادی، فقر اجتماعی، فقر اشتغال، فقر بهداشتی، فقر سکونتی یا فقر مسکن است. اگر بخواهیم شهری را زیست‌پذیر کنیم، باید فقر را به حداقل برسانیم.

او افزود: براساس مطالعات انجام‌شده در بخش مسکن، در سال ۱۳۹۲ دومیلیون و ۵۰۰ هزار خانوار کم‌درآمد زیر خط فقر، مستأجر شناسایی شده‌اند، چون سهم هزینه‌های مسکن برای این گروه، بالای ۴۰ درصد محاسبه شده، فشار سکونتی برای آنان یک فشار اقتصادی عمیق است. مدیر مطالعات علمی طرح جامع مسکن، با بیان اینکه این گروه از اقشار جامعه باید در برنامه‌ریزی‌های طرح جامع مسکن مدنظر قرار بگیرند، گفت: به‌تازگی براساس مطالعات انجام‌شده، رقم یادشده به سه‌میلیون و ۲۰۰ هزار خانوار افزایش پیدا کرده که ۶۰ درصد این خانوارها در بافت‌های ناکارآمد سکونت دارند. یزدانی تأکید کرد: سیاست تأمین مسکن باید معطوف به این گروه از جامعه انجام شود. چنانچه ساساتی پیاده شود که منجر به افزایش قیمت زمین و مسکن شود و انگیزه سرمایه‌گذاران خصوصی به این بازار بیشتر شود، این افزایش قیمت باعث رانش جمعیت به این بافت‌ها و رشد حاشیه‌نشینی می‌شود. او با اشاره به اعطای بسته‌های تسهیاتی، تسهیلات و یارانه به سرمایه‌گذاران، بخشی خصوصی، ادامه داد: در رابطه با تأمین مسکن، باید بخشی از این مسکن ساخته‌شده صرف مسکن اجتماعی شود. او با بیان اینکه مسکن گروه‌های کم‌درآمد و مسکن اجتماعی در بافت‌های ناکارآمد باید به‌عنوان موضوع کلیدی محل توجه قرار گیرد، گفت: برنامه تأمین مسکن باید بر پایه تقویت جامعه مدنی با محوریت ساکنان بافت تشکیل شود تا آنان بتوانند از خلاف‌کاری و سودجویی که ممکن است از سوی دولت، شهرداری‌ها و سرمایه‌گذاران بخش خصوصی انجام شود، پیشگیری کنند. او جامعه مدنی را شامل شکل‌های ساکنان درون بافت‌های ناکارآمد دانست و اظهار کرد: برنامه‌ریزی مسکن باید براساس مجموعه‌ای شامل ذی‌نفعان بخش خصوصی، شهروندان (که به تنهایی قدرت اعمال نفوذ ندارند)، نظام مدیریت شهری و دولت مرکزی باشد که هر کدام بتوانند نقش و تأثیر خود را در تأمین مسکن ایفا کنند؛ در غیر این صورت، ناکارآمدی در رابطه با تأمین مسکن رخ خواهد داد. مدیر مطالعات علمی طرح جامع مسکن، تأکید بر ضرورت ترویج بازار مسکن اجتماعی در بافت‌های ناکارآمد گفت: ساکنان محدوده بافت‌های ناکارآمد جهت ارتقای کیفیت زندگی خود وارد بازار می‌شوند و این بازار جز با تشکل و سازماندهی اجتماعی، ایجاد نخواهد شد. ایشان در ادامه تصریح کرد: بازار آزاد، دولت کارآمدی می‌طلبد که بتواند بازار آزاد درست را اجرا کند. یزدانی اتخاذ رویکرد مداخله مستقیم حادقلی در بخش اجرایی ساخت‌وساز مسکن را سیاستی مناسب عنوان و تصریح کرد: دولت نباید دراین‌باره از مسئولیت‌های خود شانه خالی کند. به گفته او باید تزریق منابع مالی به‌شکل ارائه یارانه هدفمند و پرداخت به گروه‌های کم‌درآمد و همچنین انضباط در ساخت‌وساز از سوی دولت انجام شود. مدیر مطالعات علمی طرح جامع مسکن گفت: براساس مطالعات انجام‌شده در سال ۱۳۹۲، حدود یک‌میلیون و ۵۰۰ هزار خانوار در وضعیت بدمسکنی قرار دارند؛ یعنی براساس تعریف مرکز آمار، خانوارهایی که در یک اتاق ۱۲متری و کمتر از این میزان زندگی می‌کنند که متأسفانه از رقم یادشده، حدود یک‌میلیون و ۲۰۰ هزار خانوار در سکنگاه‌های غیررسمی شناسایی شده‌اند.

خبر

نخستین دفتر نمایندگی یک بانک
ایرانی در اروپا گشایش یافت

● ایرنا؛ در ادامه گشایش‌های بانکی پس از برجام، نخستین دفتر نمایندگی یک سازمان در اروپا پس از دریافت مجوز از بانک‌های مرکزی ایران و ایتالیا در شهر رم افتتاح شد. دفتر نمایندگی این بانک در شهر رم با هدف ارائه خدمات مشاوره تأمین مالی و سرمایه‌گذاری، بانکی، حقوقی و همچنین ایجاد شرایط و معرفی زمینه‌های سرمایه‌گذاری در کشورمان به سرمایه‌گذاران اروپایی به‌ویژه ایتالیایی راه‌اندازی شده است. به گفته منصوب مؤتمنی مدیر روابط‌عمومی بانک سامان، این بانک در فضای مثبت ایجادشده پس از اجرای برجام و با تکیه بر تجربیات گذشته و با هدف تسهیل فعالیت صنعتگران و بازرگانان کشورمان، برای ارائه خدمات بهتر مالی و اعتباری، این دفتر را ایجاد کرده است.