

## خبر

### حمیدرضا صدر منتقد سینما و مفسر فوتبال درگذشت

● حمیدرضا صدر، منتقد سینما و مفسر فوتبال پس از طی دوران طولانی بیماری سرطان روز جمعه ۲۵ تیرماه درگذشت. به گزارش ایرنا، دختر حمیدرضا صدر با انتشار تصاویری در صفحه اینستاگرام این منتقد سینما و مفسر فوتبال، از درگذشت او خبر داد. حمیدرضا صدر که در سال‌های اخیر با بیماری سرطان دست‌وپنجه نرم می‌کرد، باامداد جمعه ۲۵ تیرماه دار فانی را وداع گفت. چند روز پیش، خانواده او از وخامت حال این چهره فرهنگی و ورزشی و توقف روند شیمی‌درمانی خبر داده بودند. حمیدرضا صدر متولد ۲۸ اسفند سال ۱۳۳۴ در محلات از توابع استان مرکزی بود. او پیش از حضور در تلویزیون به‌عنوان کارشناس فوتبال، به‌عنوان منتقد فیلم فعالیت می‌کرد و به نگارش مقاله‌هایی در نشریات سینمایی می‌پرداخت. مرحوم صدر سابقه روزنامه‌نگاری نیز داشت. او در رشته برنامه‌ریزی شهری تحصیل کرد و در مقطع کارشناسی ارشد از دانشگاه تهران فارغ‌التحصیل شد و مدرک دکترای خود را از دانشگاه لیدز در بریتانیا دریافت کرد. مرحوم صدر فعالیت حرفه‌ای خود را سال‌هاست که در عرصه نقد سینما آغاز کرده و از جمله افرادی بود که به تحلیل سینمای شرق و همچنین سینمای جهان می‌پرداخت. او همچنین در ماهنامه سینمایی «فیلم» به تحلیل فیلم‌های سینمای جهان می‌پرداخت و همچنین در جشنواره فیلم لندن شناخته شده است. مرحوم صدر زمانی به‌عنوان منتقد فوتبال در تلویزیون حاضر شد و بسیار مورد توجه قرار گرفته و در برنامه «آن‌سوی نیمکت» به‌عنوان کارشناس حضور داشت. همچنین از جمله آثار دیگر مرحوم صدر می‌توان به حضور او در مستند «تاریخچه شهرآورد» اشاره کرد که در این مستند به‌عنوان کارشناس حضور داشت. درآمدی بر تاریخ سیاسی سینمای ایران، پسرری روی مسکوها، وقایع‌نگاری چهارده‌های فوتبال ایرانی، نیمکت داغ، از حشمت مهاجرانی تا الکس فرگوسن و ژوزه مورینیو، تو در قاهره خواهی مرد، سبیدبیست‌وپنج، پیراهن‌های همیشه مردان فوتبال، تکنگرایی‌ها و روزی روزگاری فوتبال از جمله آثار سینمای صدر هستند.

## اگر در دربی VAR بود چه اتفاقی می‌افتاد؟



دربی نودوششم تهران با برتری استقلال مقابل پرسپولیس در ضربات پنالتی به پایان رسید. این دیدار که در مرحله یک‌چهارم نهایی رقابت‌های جام حذفی برگزار شد، رای به صعود استقلال به مرحله نیمه‌نهایی داد تا تیم آبی‌پوش تهرانی در جام حذفی، از لحاظ نتیجه‌گیری، بهتر از پرسپولیس عمل کرده باشد. در واقع بازی اخیر تیم‌های استقلال و پرسپولیس پنجمین دیداری بود که دو تیم پایتخت در جام حذفی برگزار می‌کردند. پیش از آن هر دو تیم دو برد داشتند که برتری تازه استقلال، تعداد بردهای این تیم برابر رقیب سنتی در جام حذفی را به عدد سه رساند. پیروزی استقلال برابر پرسپولیس در آخرین تقابل در شرایطی به دست آمد که نیاز به وجود سیستم کمک‌داور ویدئویی یا همان VAR به‌شدت احساس شد. پرسپولیس‌ها روی چند صحنه از بازی اعتراض داشتند که به نظر می‌رسید اگر سیستم VAR می‌بود، آن وقت شرایط به سود این تیم تغییر می‌کرد. البته قبل از رسیدگی به ادعای پرسپولیس‌ها ابتدا باید به هفته بیست‌وسوم لیگ برتر برگشت؛ جایی که پرسپولیس با یک گل از سد استقلال در آن هفته گذشت و تقریباً امید فرهاد مجیدی و تیمش را برای رسیدن به قهرمانی در لیگ برتر نقش بر آب کرد. حال، اگر در آن بازی هم VAR وجود داشت، شرایط می‌توانست تغییر کند و الان وضعیت استقلال در جدول رده‌بندی لیگ برتر بهتر می‌توانست بهتر باشد. البته در جزئیات باید به این مورد اشاره کرد که این مطلب برحسب «احتمالات» نوشته شده، وگرنه شاید حتی با وجود VAR هم باز تغییری در نتیجه نهایی بازی رخ نمی‌داد. بااین‌حال باید این مورد را هم در نظر گرفت که شاید اگر VAR در دربی بود، سرنوشته دو تیم پرسپولیس و استقلال متفاوت می‌شد. ابتدا باید به دربی برگشت لیگ برتر رجوع کرد؛ جایی که در دقایق نخست بازی، وحید

## چرا اسم مربی احسان حدادی از اعزام به المپیک خط خورد؟



احسان حدادی، تک‌ستاره دوومیدانی ایران باز هم لب به انتقاد گشوده است. او که به خاطر اعتراض‌های همیشگی‌اش یکی از چهره‌های جنجالی ورزش کشور لقب گرفته، این بار از شرایط اعزامش به بازی‌های المپیک ۲۰۲۰ توکیو ناراضی است. روی صحبت حدادی با مسئولان کمیته ملی المپیک است؛ اینکه چرا با اعزام مربی او به این بازی‌ها مخالفت کرده‌اند؟ او دو روز پیش در مصاحبه‌ای تلفنی که با رادیو ورزش داشت، گفت: «خطاب به مسئولان ورزشی و البته کمیته ملی المپیک می‌گویم بهتر است مربی در المپیک همراه ورزشکار باشد نه اینکه فردی که کاری در ورزش ندارد و در حوزه مدیریتی فعال است. من درخواست حضور حسین توکلی را به‌عنوان مربی‌ام داشتم تا کمکم کند. متأسفانه اسم مربی آمریکایی‌ام و حسین توکلی را برای حضور در توکیو ندادند و حالا هم که علی‌ماند و حوضش». پیش از این عنوان شده بود کمیته ملی المپیک به همراه هاشم صیامی، رئیس فدراسیون، راهی این خواسته با حداقل‌ترین نفرات راهی این بازی‌ها شوند. دوومیدانی ایران نیز برای شرکت در این دوره از المپیک چهار نماینده دارد که یکی از آنها حدادی است. فدراسیون دوومیدانی اما تصمیم گرفته در این بین تنها مربی مهدی بیرجهان را که دونه ۴۰۰ متر بامنع است، به همراه هاشم صیامی، رئیس فدراسیون، راهی این بازی‌ها کند. نایب‌قهرمان المپیک ۲۰۱۲ لندن اما به‌شدت از این قضیه گلهمند است و کمیته ملی المپیک را مورد عتاب و خطاب قرار داده است. اعتراض احسان حدادی به این موارد در حالی برجسته شده که این‌روزها حضور افراد اضافی در کاروان ورزش ایران در المپیک توکیو بحث‌برانگیز شده است. احسان که می‌خواهد برای چهارمین بار حضور در بزرگ‌ترین رویداد ورزشی

## فوتبال

### فراموش‌شده‌ای که قهرمان استقلال شد!

● درخشش سیدحسین حسینی درون دروازه استقلال، او را تبدیل به ستاره این روزهای آبی‌های پایتخت کرده است. به گزارش فرارو، سیدحسین حسینی، دروازه‌بان شماره یک استقلال، این روزها ستاره تیمش است؛ مردی که تا همین چند هفته پیش مورد بی‌مهری قرار گرفته و شایعه شده بود آخر فصل استقلال را ترک می‌کند، حالا نه‌تنها سهمیه آسیایی را برای تیمش قطعی کرده، بلکه استقلال را به مرحله نیمه‌نهایی جام حذفی رسانده است. سیدحسین حسینی در این فصل روزهای سختی را سپری کرد. او در شرایطی که بعد از مهدی رحمتی می‌خواست تبدیل به شماره یک آبی‌ها برای سال‌های طولانی شود، به ناگاه با اتفاق غیرمنتظره‌ای مواجه شد؛ مسئولان باشگاه استقلال، رشید مظاهری، دروازه‌بان وقت تراکتور را خریدند و این‌فضا را به وجود آوردند که مظاهری دروازه‌بان اصلی استقلال خواهد بود. با ورود رشید مظاهری زمره‌هایی مبنی بر خروج حسین حسینی از استقلال به گوش رسید، ولی از آنجا که این تیم درگیر رقابت‌های آسیایی هم بود از این دروازه‌بان خواسته شد فعلا در باشگاه باقی بماند. حسینی ماند، ولی نه به‌عنوان دروازه‌بان اصلی، بلکه به‌عنوان بازیکن ذخیره. او تا همین چند هفته قبل هم همچنان یک نیمکت‌نشین بود و شایعه شد در پایان فصل قطعا از استقلال جدا خواهد شد. بااین‌حال، عملکرد سنوسیی رشید مظاهری باعث شد فرصت بازی به سیدحسین حسینی برسد؛ او هم در بهترین موقعیت ممکن از فرصتی که به دست آمده بود، استفاده کرد. سیدحسین از زمان ورودش به دروازه استقلال تا پیش از درسی جام حذفی در شش بازی استقلال موفق شد پنج بار گل‌کشیت و سهمیه آسیایی استقلال را قطعی کند. اوج کار او، در دیدار دربی بود که با مهار پنالتی پنجم پرسپولیس‌ها توانست جواز صعود استقلال به مرحله نیمه‌نهایی جام حذفی را هم به نام خودش بزند.

### صعود ۳ مربی استقلالی به نیمه‌نهایی

● با برگزاری رقابت‌های مرحله یک‌چهارم نهایی جام حذفی مشخص شد که سه مربی استقلالی با تیم‌های مختلف به مرحله نیمه‌نهایی رسیده‌اند؛ فرهاد مجیدی با استقلال، امیر قلعه‌نویی با گل‌گهر و جواد نکونام با فولاد به نیمه‌نهایی جام حذفی رسیدند.

#### آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محسن اسمعیلی ساری با تسلیم ۲برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۱۱۴۸۷۵ مورخ ۱۳۰۷/۳/۱۷ توسط دفتر‌خانه اسناد رسمی شماره ۷۶۱ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۴۰۰۸۵۶۰۱۳۵۰۷۴۹ مورخ ۱۴۰۰/۳/۱۸ مدعی گردیده سند مالکیت شش‌دانگ یک‌دستگاه آپارتمان واقع در طبقه ۲ به مساحت ۵۸/۶۵ متر مربع قطعه ۳ تفکیکی به پلاک ۶۷ فرعی از ۶۵۷۳ اصلی مفروز از پلاک ۱۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ تهران بانضمام شش‌دانگ یکواحد پارکینگ بهمساحت ۱۱ متر مربع قطعه ۲ تفکیکی و شش‌دانگ یکباب انباری بمساحت ۲/۴۴ متر مربع قطعه ۲ تفکیکی ذیل ثبت ۲۹۹۴۳ صفحه ۵۰ دفتر ۱۲۴۲ به نام محسن اسمعیلی ساری ثبت و به شماره ۰۵۰۲۱۴ صادر شده است سپس شش‌دانگ بموجب سند شماره ۱۳۲۱۹ مورخ ۹۸/۱۲/۲۵ دفتر ۱۱۴۹ تهران در رهن بانک صادرات واقع شده است . بعلت سهل انگاری مفقود گردیده‌است و درخواست صدور سند مالکیت‌المثنی پلاک موصوف نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه ) آگهی میشود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود.در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نارمک م الف ۱۳۰۵۳

#### آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زهرا حقی برابر وکالت شماره ۱۳۳۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۴/۱۹ از سوی آقای زلفعی حقی با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق ذیل شماره وارده ۰۰۳۲ مورخ ۱۴۰۰/۲/۵ دفتر خانه ۱۱۱۱تهران اعلام نموده سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین بمساحت شصت و شش متر مربع بشماره ۱۶۳۹۱ فرعی از ۲۳۹۸ اصلی مذکور قطعه ۵۸۵ تفکیکی مفروز و مجزی شده از ۱۴۴۵۷ و ۱۵۷۴۹ فرعی از اصلی مرقوم واقع در بخش ۱۰ تهران که ذیل ثبت شماره ۱۷۸۳۹۶ در صفحه ۳۳ دفتر ۱۱۱۸ جی بنام قدمعلی سنگسری ثبت و سند

بشماره ۶۵۳۷۳-۱۳۷۰/۶/۵ دفتر خانه ۲۰ تهران به زلفعلی حقی منتقل گردیده است به علت جابجایی مفقود گردیده و به موجب درخواست شماره ۰۴۰۷۷-۱۰۷۸۰ مورخ ۱۴۰۰/۲/۱۱ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در تهران خیابان دامپزشکی بعد از تقاطع جیحون اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یافت آباد تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض و عدم ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

م الف ۱۲۰۶۲ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران

#### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم روشنگ احمد مخبری با ارائه وکالتنامه شماره ۴۲۸۸۰ مورخ ۹۶/۱۱/۵ دفتر‌خانه ۴۳۵ تهران و تفویض وکالت شماره ۴۶۹۱۰ مورخ ۱۴۰۰/۴/۱۴ دفتر‌خانه ۴۳۵ تهران از طرف خانم پوران جعفری با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده ذیل شماره ۸۷۱۲۸-۸۷۱۲۸ مورخ ۱۴۰۰/۴/۵ دفتر‌خانه ۹۳ تهران طی درخواست وارده شماره ۵۶۱۸ مورخ ۱۴۰۰/۴/۵ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:۱- نام و نام خانوادگی مالک: خانم پوران جعفری ۲- شماره پلاک:۶۰۸۷۵ فرعی از ۱۱۶ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران ۳- علت گم شدن: اسباب کشی ۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت شش‌دانگ یک‌دستگاه آپارتمان واقع در سمت شمالشرقی طبقه ۳ به شماره ۶۰۸۷۵ فرعی از ۱۱۶ اصلی مفروز و مجزا شده از ۱۵۱۳ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۱۸ واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۱۰ حوزه ثبت ملک سعادت اباد تهران استان تهران به مساحت ۱۱۴.۷۲ متر مربع بانضمام پارکینگ قطعه ۴۱ و ۴۲ و انباری قطعه ۱۱ بنام پوران ا جعفری فرزند علی شماره شناسامه ۹۱۴ تاریخ تولد ۲۷/۲/۲ صادره از کرمان دارای شماره ملی ۲۹۹۱۰۵۰۸۴۵ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان عرصه و اعیان، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۸۹۲۱۴ سری ب سال ۹۵ با شماره دفتر الکترونیکی الکترونیک ۱۴۰۴۷-۱۱۴۵۰۳۰۱۳۹۶۲۰۳ ثبت گردیده است. لذا با توجه به اعلام فقدان سند سند مالکیت ملک فوق الذکر و در خواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. م الف ۱۲۰۵۹سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت اباد تهران

#### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم اعظم حیدری برابر وکالت نامه شماره ۲۷۰۴۲-۱۴۰۰/۳/۲۲دفتر‌خانه ۱۱۳۵ تهران به وکالت از آقای سالار سالک اصفهانی ضمن ارائه دوبرگ استشهادیه مصدق به شماره در ترتیب ۷۰۰۱۵ و۷۰۰۱۶ تا ریخ ۱۴۰۰/۴/۱ تنظیمی دفتر اسناد رسمی ۲۶۸ تهران منضم به در خواست وارده شماره ۰۱۱۲۶۴-۱۴۰۰/۴/۶ مورخ ۱۴۰۰/۴/۶ با اعلام اینکه به علت جابجایی اصل سند مالکیت شش دانگ یک‌دستگاه آپارتمان به مساحت ۱۳۵/۶۳ متر مربع قطعه ۳ تفکیکی بشماره پلاک ثبتی ۲۴۴۳۷ فرعی از ۳۱۰۴ اصلی واقع در بخش ۱۱تهران بنام سالار سالک اصفهانی بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان حسب الاظهار و اقرار فروشنده و خریدار، منافع ملک مورد معامله مادام العمر فروشنده متعلق به ایشان میباشد که از آن استیفای منافع نماید و پس از فوت ایشان به تبع عین متعلق به خریدار میباشد و به دیگر وراث تسری ندارد ضمناً آقای حسن سالک اصفهانی طبق گواهی ۵۲۶۸۵۷-۱۴۰۰/۱/۱۵ فوت نموده و تمامی عین ومنافع در سهم سالار سالک اصفهانی مستقر گردیده و عرصه و اعیان ،موضوع سند مالکیت اصلی بشماره ۸۴۰۴۹۰ سری ج سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی الکترونیک ۱۰۵۵۴-۳۰۱۲۶۰۳۰۱۳۹۹۲۰۳ ثبت گردیده است، مفقود شده است و از این اداره تقاضای صدور المثنی آنرا نموده است لذا بدینوسیله وفق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مورخه ۸۰/۱۱/۸ مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه شخص و یا اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مورد نظر می باشد که بدان اشاره نشده واصل سند مالکیت یا سند معامله را در اختیار دارند ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و ضمن اعلام اعتراض اصل اسناد مالکیت و یا سند معامله را ارائه و رسید دریافت نمایند در غیر اینصورت پس از سپری شده مهلت مقرر المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد گردید.

م الف۱۲۰۶۰ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلهک تهران

#### آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم اعظم حیدری برابر وکالت نامه شماره ۲۷۱۰۶-۲۷۱۰۳/۳/۲۱دفتر‌خانه ۱۱۳۵ تهران به وکالت از آقای سامان سالک اصفهانی ضمن ارائه دوبرگ استشهادیه مصدق به شماره تر ترتیب ۷۰۰۱۳ و۷۰۰۱۴ تا تاریخ ۱۴۰۰/۴/۱ تنظیمی دفتر اسناد رسمی ۲۶۸ تهران منضم به در خواست وارده شماره ۰۱۱۲۶۴-۱۴۰۰/۴/۶ با اعلام اینکه به علت جابجایی اصل سند مالکیت شش دانگ یک‌دستگاه آپارتمان به مساحت ۱۳۵/۰۷ متر مربع قطعه ۲ تفکیکی بشماره پلاک ثبتی ۲۴۴۳۶ فرعی از ۳۱۰۴ اصلی واقع در بخش ۱۱تهران بنام سامان سالک اصفهانی بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان حسب الاظهار و اقرار فروشنده و خریدار، منافع ملک مورد معامله مادام العمر فروشنده متعلق به ایشان میباشد که از آن استیفای منافع نماید و پس از فوت ایشان به تبع عین متعلق به خریدار میباشد و به دیگر وراث تسری ندارد ضمناً آقای حسن سالک اصفهانی طبق گواهی ۵۲۶۸۵۷-۱۴۰۰/۱/۱۵ فوت نموده و تمامی عین ومنافع در سهم سامان سالک اصفهانی مستقر گردیده و عرصه و اعیان ،موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۵۹۳۵۹ سری ج سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی الکترونیک ۱۱۴۰۴-۳۰۱۲۶۰۳۰۱۳۹۹۲۰۳ ثبت گردیده است، مفقود شده است و از این اداره تقاضای صدور المثنی آنرا نموده است لذا بدینوسیله وفق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مورخه ۸۰/۱۱/۸ مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه شخص و یا اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مورد نظر می باشد که بدان اشاره نشده واصل سند مالکیت یا سند معامله را ارائه و رسید دریافت نمایند در غیر اینصورت پس از سپری شده مهلت مقرر المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد گردید.

م الف۱۲۰۶۱ رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلهک تهران